



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Točka 13.

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivančna-gorica.si

Številka: 7113-0041/2023
Datum: 12.04.2023

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

ZADEVA: SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra,

2. Predlagatelj: Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica.

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva: Danijela Pirman.

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija občinskega sveta:

Gradivo bo obravnaval odbor za prostorsko planiranje varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami
In bo poročilo članom sveta posredovan do obravnave na sejo.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo: /

6. Ocena finančnih posledic sklepov: /.

7. Kratek povzetek gradiva: v prilogi.

Dušan Strnad, župan

Priloge:

- Sklep



Na podlagi 259. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUre-P-3) (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) ter 16. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/2015-UPB2 in 162/21) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na redni seji dne sprejel

S K L E P
o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra

I.

Status grajenega javnega dobra pridobijo zemljišča:

1. parc. št. 255/4 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152044)
2. parc. št. 254/5 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152069)
3. parc. št. 187/4 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152106)
4. parc. št. 192/13 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152117)
5. parc. št. 246/29 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152062)
6. parc. št. 246/27 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152064)
7. parc. št. 245/5 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152061)
8. parc. št. 246/25 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152066)
9. parc. št. 244/15 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152025)
10. parc. št. 244/12 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152028)
11. parc. št. 244/14 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152024)
12. parc. št. 244/10 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152058)
13. parc. št. 200/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152114)
14. parc. št. 197/5 k.o. 1809 – Šentvid (ID 7152113)
15. parc. št. 242/3 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152021)
16. parc. št. 201/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152032)
17. parc. št. 214/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152030)
18. parc. št. 215/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152035)
19. parc. št. 216/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152034)
20. parc. št. 229/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152039)
21. parc. št. 239/4 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152019)
22. parc. št. 238/7 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152013)
23. parc. št. 238/5 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152015)
24. parc. št. 237/4 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152042)
25. parc. št. 255/4 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152044)
26. parc. št. 236/17 k.o.1809 – Šentvid (ID 7152038)
27. parc. št. 230/2 k.o.1809 – Šentvid (ID 428272)

II.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 7113-0041/2023

Datum: 25.04.2023

OBČINSKI SVET
Župan Dušan Strnad



Obrazložitev

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo zemljišča, v katastrski občini Šentvid na odseku rekonstruirane lokalne ceste LC 138131 Šentvid pri Stični - Šentpavel

Občinska uprava je v letu 2021 pridobila nepremične, ki izpolnjujejo pogoje, da se na njih pridobi status grajenega javnega dobra. V ta namen je pripravljen predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih v katastrskih občinah Šentvid.

259. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUre-P-3) (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) se ureja postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra:

(1) Status grajenega javnega dobra državnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade po uradni dolžnosti izda tisto pristojno ministrstvo, na področje katerega spada tako grajeno javno dobro. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

(2) Ne glede na prejšnji odstavek se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine, ki so v območju državnega prostorskega izvedbenega akta, pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava, po pridobitvi predhodnega soglasja ministrstva, v pristojnost katerega spada prostorska ureditev, načrtovana z državnim prostorskim izvedbenim aktom.

(3) Vlada ali občinski svet sprejme sklep iz prvega in drugega odstavka tega člena na predlog pristojnega ministra ali župana. Predlogu se priložijo navedba pravne podlage, ki določa, da lahko zemljišče, objekt ali njegov del pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in izpis iz katastra nepremičnin ali katastra gospodarske javne infrastrukture.

(4) Ne glede na prvi odstavek tega člena pristojno ministrstvo ali občinski upravni organ izda ugotovitveno odločbo po uradni dolžnosti brez sprejetega sklepa vlade ali občinskega sveta, če je:

- nepremičnina, za katero zakon določa, da je grajeno javno dobro, predvidena v DPN, državnem prostorskem ureditvenem načrtu, OPN, OPPN ali prostorskem izvedbenem aktu iz četrtega odstavka 62. člena tega zakona, in so ti akti pripravljeni tako natančno, da je to nepremičnino mogoče grafično prikazati v katastru nepremičnin;
- zanjo pridobljeno uporabno dovoljenje in je evidentirana v katastru nepremičnin ali katastru gospodarske javne infrastrukture;
- dano soglasje ministrstva iz drugega odstavka tega člena v primeru grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnine, ki so v območju državnega prostorskega izvedbenega akta.

(5) Pred izdajo ugotovitvene odločbe država ali občina na nepremičnini pridobi lastninsko ali drugo ustrezno stvarno ali obligacijsko pravico, ki omogoča tako splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra ali kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi.

(6) Če v skladu s prejšnjim odstavkom za pridobitev statusa grajenega javnega dobra ni potrebna lastninska pravica države ali občine, se v aktu, s katerim se pridobi druga ustrezna pravica, opredelijo splošna raba grajenega javnega dobra, pogoji in omejitve, ki jih iz tega naslova trpi lastnik, odškodnina zaradi omejitve lastninske pravice in vprašanje odgovornosti za škodo, nastalo pri splošni rabi grajenega javnega dobra.



Občina Ivančna Gorica

(7) Ugotovitvena odločba vsebuje tudi navedbo parcelne številke zemljišč, na katerih je zgrajen objekt ali njegov del, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra državnega ali lokalnega pomena.

(8) Ugotovitvena odločba se vroči z javnim naznanilom. Če država ali občina ni lastnik zemljišča, objekta ali njegovega dela, na katerem se vzpostavi status grajenega javnega dobra, ali če so na tej nepremičnini druge stvarne pravice ali pravice iz zakupne ali najemne pogodbe, se ugotovitvena odločba vroči tudi lastniku, imetniku stvarne pravice, zakupniku ali najemniku.

(9) Pristojno ministrstvo ali občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o javnem dobru v zemljiško knjigo.

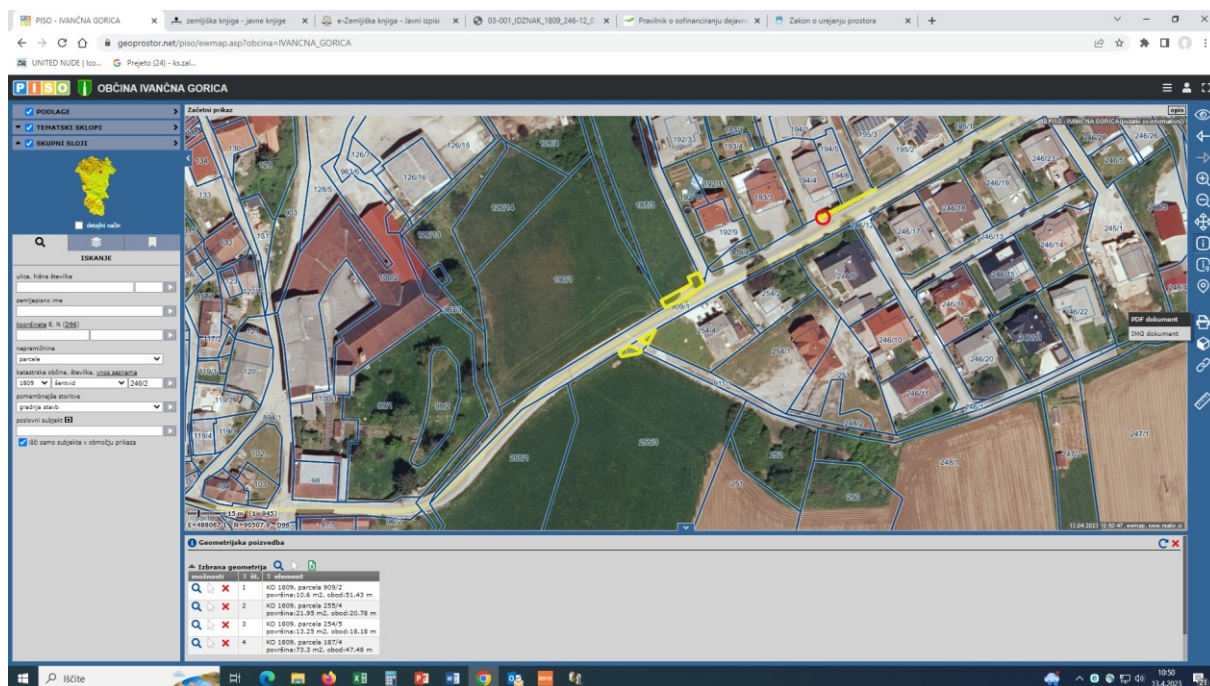
PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi navedenega predlagamo občinskemu svetu, da sprejme predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih v katastrski občini Šentvid.

Ivančna Gorica, 13.4.2023

Župan
Dušan Strnad

- na fotografijah so označene nepremičnine, ki predstavljajo odsek LC 138131 Šentvid pri Stični – Šentpavel, ki pridobivajo status javnega dobra





Občina Ivančna Gorica

Prijetno domače

Geometrijska poizvedba

Številka	Opis	Površina	Obseg
1	KD 1809, parcela 24172	površina: 333,34 m ²	obseg: 274,56 m
2	KD 1809, parcela 24212	površina: 108,74 m ²	obseg: 109,68 m
3	KD 1809, parcela 24410	površina: 32,6 m ²	obseg: 46,38 m
4	KD 1809, parcela 24414	površina: 31,79 m ²	obseg: 29,66 m

Geometrijska poizvedba

Številka	Opis	Površina	Obseg
1	KD 1809, parcela 20072	površina: 24,06 m ²	obseg: 73,75 m
2	KD 1809, parcela 24212	površina: 108,74 m ²	obseg: 109,68 m
3	KD 1809, parcela 23112	površina: 84,24 m ²	obseg: 76,32 m
4	KD 1809, parcela 21472	površina: 10,61 m ²	obseg: 56,32 m