



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Številka: 3503-0002/2021-64

Datum: 7. 3. 2023

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivančna.gorica@siol.net, W ivančna-gorica.si

Na podlagi 119. člena v povezavi s 112. členom Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) in v povezavi z 298. členom ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21) ter 30. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (Uradni list RS, št. 91/15-UPB2 in 162/21) Občina Ivančna Gorica objavlja

JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi in javni obravnavi
dopolnjenega osnutka
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA GOSPODARSKA CONA
ZAGRADEC V DELU ENOTE UREJANJA PROSTORA ZAF-OPPNc

I.

Javno se razgrne dopolnjen osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Zagradec v delu enote urejanja prostora ZAF-OPPNc z identifikacijsko številko 2868 (v nadaljevanju: OPPN), ki ga je v marcu 2023 izdelalo podjetje Sapo d.o.o.

II.

Predmet OPPN je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo objektov na delu območja OPPN in sprememba podrobne namenske rabe iz območja gospodarske cone (IG) v območje centralnih dejavnosti (CDo), za ureditev površin za razvoj obrti, storitev in poslovnih dejavnosti (avtomehanična delavnica, avtopralnica in poslovno stanovanjski objekt) ter pripadajoče prometne, komunalne in energetske infrastrukture, vključno z zelenimi in manipulativnimi površinami ter parkirišči.

Območje obsega zemljišča parcel ali delov parcel s številko: 48/3, 37/9, 57/1, 48/1, 48/2, 48/5, 48/4, 57/2, 37/8, 57/3, 58/6, 58/7, 68/3, 68/4, 58/2 in 1421/13, vse v k.o. 1825 – Zagradec, ki skupaj obsegajo cca 7.500 m².

III.

Javna razgrnitev bo potekala od ponedeljka, **20.3.2023** do vključno četrтка, **20.4.2023**.

V času javne razgrnitve bo gradivo javno dostopno:

- na spletni strani Občine Ivančna Gorica <https://prostor.ivančna-gorica.si/> v rubriki »V pripravi«, podrubriki »OPPN na območju ZAF- OPPNc Gospodarska cona Zagradec; Dopolnjen osnutek« (povezava <https://www.ivančna-gorica.si/objava/572183>) in
- na oddelku za urejanje prostora in varovanje okolja Občine Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica v času uradnih ur (ponedeljek med 8:00 – 11:00 in 12:00-15:00; sreda med 8:00-11:00 in 12:00-16:30; petek med 8:00-10:00 in 12:00-13:00) ter
- v Kulturnem domu Zagradec v sredo, 22.3., 29.3., 5.4., 12.4. in 19.4. od 15.00 do 17.00 ure.





Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

IV.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo potekala v dvorani Kulturnega doma Zagradec, v **sredo, 12. 4. 2023 ob 17.00 uri**.

V.

V času javne razgrnitve in obravnave lahko na razgrnjen dopolnjen osnutek OPPN vsi zainteresirani podajo pisne pripombe in predloge.

Pripombe in predloge se lahko poda:

- po elektronski pošti na naslov: obc.ivancna.gorica@siol.net,
- po navadni pošti na naslov: Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica,
- v času javne obravnave ustno na zapisnik,
- na mestu javne razgrnitve v knjigo pripomb.

Rok za podajo pripomb in predlogov k razgrnjenemu dopolnjenemu osnutku OPPN poteče zadnji dan javne razgrnitve (četrtek 20.4.2023).

Občina Ivančna Gorica bo pripombe in predloge javnosti preučila, do njih zavzela stališča in jih javno objavila na oglasni deski Občine Ivančna Gorica ter na spletni strani občine <https://prostor.ivancna-gorica.si/>.

VI.

Javno naznanilo se objavi na spletni strani <http://www.ivancna-gorica.si>, na oglasni deski Občine Ivančna Gorica ter na oglasni deski KS Zagradec.

ŽUPAN
Občine Ivančna Gorica
Dušan Strnad

