

Pravni, socialni in davčni vidik  
napotnih delavcev na delo v tujino



Ve odgovore poste dobili  
na seminarju.  
Več na: [akademija.finance.si/  
napotnidelavci2018](http://akademija.finance.si/napotnidelavci2018)

20 % popusta na prijavo  
do 22. 10. 2018

9 771318 154006

# Finance

Prvi slovenski poslovni dnevnik | [www.finance.si](http://www.finance.si)

**unija**  
[www.unija.com](http://www.unija.com)  
RAČUNOVODSTVO  
OBRACUN PLAČ · SVETOVANJE

**TOREK,**  
16. oktobra 2018, št. 198/4806 - 1,80 EUR • 19 HRK

↓ Euro/dolar  
**1,1587**

→ EURIBOR 6M  
**-0,267%**

↓ Nafta Brent, London  
**80,61\$**

↑ SHI TOP  
**0,62%**

UREDNIŠTVO: (00) 30 91 540 • E-POŠTA: [FINANCE@FINANCE.SI](mailto:FINANCE@FINANCE.SI) • NAROČNINE: 080 15 80

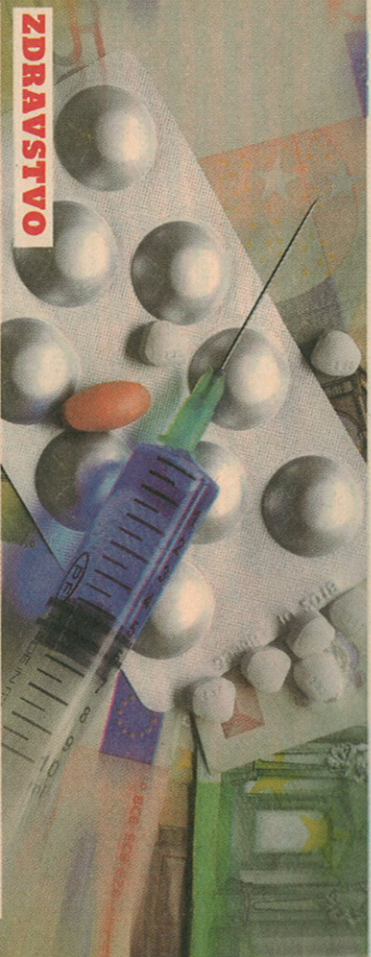
• MOJE  
finance •  
**TOP**  
OBČINA  
2018  
LESTVICA

## Cerkljje na Gorenjskem



Tako kaže izračun, ki so ga pripravili na Mojih financah

2, 3



**ZDRAVSTVO**

ZZZS namerava stisniti farmacevte ▶ 6, 7

**dražbe.Finance.si**  
Stanovanja,  
vikendi na morju,  
zemljišča - vse  
to na dražbah  
prodaja država

▶ 12, 13



**OBJAVA  
NAMERE**

**Vse o  
prodaji  
delnic  
NLB**

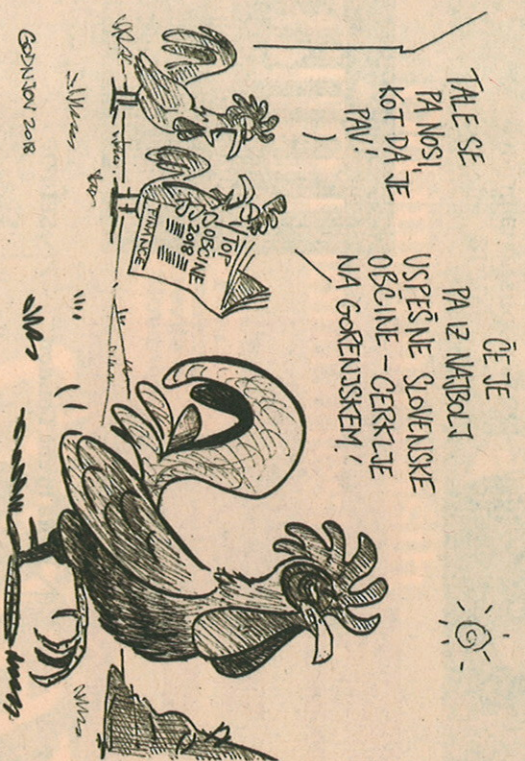
▶ 4



**RAČUNOVODSTVO**

Kaj je SRS 15 in  
kako bo vplival  
na vaše prihodke ▶ 6, 7

NAROČNIK



GOSPODI 2018

## Doma je morda najljepše, ni pa nujno najboljše

**K**ako je mogoče, da se najboljše živi v Cerkljah na Gorenjskem pa v Železnikih, so me spraševali lani in predlanskim, ko smo objavili lestvico TOP občine. In še danes se temu čudijo. Domžale ponujajo vse, kar potrebuje mlada družina, me je pred kratkim prepričeval neki finančnik, s katerim IT-milijonar, ki je malce flegma rekel, da je njemu vseeno, kje živi, dokler ima dostop do interneta.

**Uredniški komentar**  
**Marja Milič**

marja.milic@finance.si



**Kako boste živeli, je tudi v vaših rokah!**

**Infrastruktura je za kakovost življenja zelo pomembna.** Da so šole, vrtci, trgovine, podjetja. Ne škodi, če so blizu banka, pošta, kino, bazen, pa da so ceste lepo urejene in rožice posajene. Vse lepo in prav, dokler živimo v času debelih krvav. Takrat nas zmoti še najmanjša luknja na cesti. Zato ne prese- neča, da nam je kar 40 odstotkov anketirancev od 700 dejalo, da jim je infrastruktura v kraju, kjer živijo, najbolj pomembna. Bolj kot gospodarstva moč, prebivalstvo, kriminaliteta ali zdravje. Bi enako odgovorili leta 2013, ko je bil vsak osmi delovno aktiven Slovenec brez dela? Verjetno ne.

**Vsečimlje** izjavi neke gospe iz občine Gorenja vas-Poljane, ki s ponosom pove, da v njihovi dolini podirajo podjetniški duh in da pri njih ni »kregarije«. Zelo pomembno je okolije, v katerem živimo. »V Postojni je dolgčas in mesto je brez duše,« opíše svojo občino eden najbogatejših Slovencev Marjan Batagelj, šest Postojnske jame. Kdo so sosedje? So mlajši ali starejši? Bolj ali manj izobraženi? Si med seboj z veseljem pomagajo? Sosed na namreč lahko čutite ne le v želodcu, ampak tudi v žepu. Če recimo zaradi njega ne morete prenoviti fasade na bloku, bo vaše stanovanje vredno manj.

**Vbojipovezanih** skupnostih so ljudje bolj pozorni tudi na nepovabljene obiskovalce in te hitro prijavijo policiji. Kako aktivni bodo lopovi, pa je odvisno tudi od gospodarskih razmer. Letos je denimo pol manj tatvin kot leta 2013, ko smo imeli rekordno brezposelnost. Pravi manager za lopove, vsaj statistično, so občine Trzin, Lukovica in Ljubljana. Kaj pa umori? Samo do polletja letos se jih je zgodilo kar 14, letno povprečje pa je 16. Ljubosunje in sovražstvo med sorodniki in znanci sta dva najpogostejša motiva za umor.

**Vse se torej** začne doma. Ljubzen, sovraštvo, sreča, vzgoja. Tako v deželni Petra Klepca, v Oslinici, ki je letos na zadnjem mestu top občin, kot v statistično najboljši občini pri nas - v Cerkljah na Gorenjskem. Kako boste živeli, je tudi v vaših rokah!

# Moje finančno v Cerkljahn

MARIJA MILIČ, KSENIJA SEDEJ  
finance@finance.si

Čeprav je povsod lepo, a doma najljepše, smo v reviji Moje finance vseeno že tretje leto zapored preverili, kje v Sloveniji se najboljše živi, vsaj po statistiki. Letos je to še toliko bolj pomembno, saj bo mo svoje zadovojstvo z razmerami v občini na lokalnih volitvah 18. novembra izrazili tudi občani. Kakšne so vaše plače, kdo so delodajalci, kakšni so vaši sosedje, kakšno je vaše zdravje, kako varni ste pred kriminalci, kako dostopna so vam stanovanja in hiše ter vsa potrebna infrastruktura? Obrnite si smo več kot 50 tisoč podatkov, da smo sestavili lestvico 212 občin.

In kje se najboljše živi? V občini Cerklje na Gorenjskem, ki je tana živ osvobja že drugič. Sledijo ji še štiri gorenjske občine: Žiri, Gorenja vas - Poljane, Janska znanogvalna občina Železniki in Šenčur. Da ne bi omenjali samo Gorenjcev, smo poiskali še 11 regijskih občinskih zmagovalcev - to so Lukovica, Idrija, Koper, Postojna, Slovenj Gradec, Krško, Zreče, Novo mesto, Zagorje ob Savi, Slovenska Bistrica in Gorinja Radgona.

»Veliko ljudi me sprašuje, zakaj sem šla iz glavnega mesta na vas«, pa jim odgovorim, naj me raje vprašajo, ali bi šla nazaj. Nikoli,« razkrije Dolores Ogrinc, ki si je z možem Jakom, sicer Domžalčanom, pred osmimi leti ustvarila dom v vasi Zalog, ki je del občine Cerklje na Gorenjskem. »To, da otroci živijo v sožitju z naravo, je veliko vredno,« nam je povedal Jaka, ko smo bili pri njih na obisku, in z nasmeškom na obrazu pokazal na svoje tri otroke - osemletno Pjo, šestletno Patricijo Marušo in štiriletnega Jakoba, ki so veselo rekli do stajle, kjer so se pasle ovce. Daje tam lepo, priznava tudi prvi človek Fraporta Slovenije Zmago Skobir, ki ga zadnjih 17 let vsako jutro na poti na letališče prevzame pogled na prelepo gorško kuliso.

Lepo je tudi v drugih občinah - tudi v tistih, ki so se znašle na repu lestvice TOP občine, kot so pomurske občine Goritji Petrovci, Šalovci, Hodoš in na zadnjem mestu občina Oslinica (tam se je znašla že drugič), ki leži tik ob hrvaški meji in se ponša kot dežela Petra Klepca. Toda naša raziskava ni lepo tekmovanje, ampak poskus objektivno na podlagi statistike, in ne čustev, ugotoviti, kje v Sloveniji se najboljše živi.

Zato smo si pomagali skupino petih glavnih kazalnikov - gospodarska moč občine in občanov, življenjska moč prebivalstva, urejenost infrastrukture in stanovanj,

## Cerklje na Gorenjskem

- neto plača na mesec**  
1.446 EUR  
(Slovenija 1.073 EUR)
- stopnja brezposelnosti**  
4,3 %  
(Slovenija 7,9 %)
- povprečna starost**  
40,9 leta  
(Slovenija 43 let)
- višje in visoko izobraženi**  
16,5 %  
(Slovenija 14,2 %)
- posplošena vrednost hiše s parcelo**  
118.867 EUR  
(Slovenija 69.676 EUR)

### 10 najboljših občin 2018

Uvrstitev	Občina
1	Cerklje na Gorenjskem
2	Žiri
3	Gorenja vas - Poljane
4	Železniki
5	Šenčur
6	Lukovica
7	Komenda
8	Nako
9	Logatec
10	Škofja Loka

Vir: MojeFinance

zdravje občanov in raven kriminalitete. Vse to močno vpliva na kakovost bivanja v občini. V okviru teh kazalnikov smo upoštevali še 48 podkazalnikov. Obrnili smo več kot 50 tisoč vhodnih podatkov za 212 občin, vključno z Ankaranom, najmlajšo občino, ki je nastala leta 2011 in je bila letos prvič ocenjena. Uvrstila se je na 89. mesto. Ker cenimo mnene bralcev, smo letos pri določanju glavnih uteži upoštevali tudi rezultate ankete, na katero je odgovorilo skoraj 700 ljudi. Opozorimo pa, da prav zaradi nekaterih sprememb primerjave letošnje lestvice z lansko niso korektno. In kaj smo ugotovili letos?

**Cerklje na Gorenjskem: osupljiva narava, visoke plače, pa še pice so okusne**  
Dolores in Jaka Ogrinc sta se pred

osmimi leti preselila v vas Zalog, ki je del občine Cerklje na Gorenjskem - top občine na Gorenjskem in v Sloveniji. Gre za gospodarsko najmočnejšo občino v državi - na prebivalca, seveda. Največ prihodkov in dobitka v občini ustvari Fraport Slovenije, najboljše plače izplačuje Kontrola zračnega prometa Slovenije s sedežem na Britniku, okoli 3.600 neto na mesec, v občini posluje 223 gospodarskih družib, Cerkljani pa se počutijo tudi najbolj zdrave v državi. Občina obsega 78 kvadratnih kilometrov, ima 7.600 prebivalcev in niti centa dolga.

Vse je blizu, sokrajani so prijatelji, nam hitijo razlagati tudi domačini na ulici, ki so med drugim izjemno ponosni, da živijo v občini z razgledom na Kravavec. V občino se kljub ne prav nizkim cenam nepremičnin priseljuje veliko mladih družin. Posplošena vrednost stanovanj je 1.191 evrov za kvadratni meter, hiše s parcelo pa slabih 119 tisočakov.

Jaka Ogrinc se je letos odločil aktivno vključiti v dogajanje v občini, saj meni, da je vedno je prostor za napredek in izboljšave. V vasi, kjer živijo, si želijo pločnik, kolesarske poti, zdravstveni dom, več dogajanja, pri ložnosti za napredek Jaka vidi tudi v turizmu. Dolores pa si denimo želi v bližini še Hofer ali Ildi. Župan Franc Čebuni, ki vodi občino že 24 let in bo letos spet kandidiral, pravi, da je od prvega dne

# e: Najboljše živje a Gorenjskem!



■ Grad Strmol

skupaj z občinsko upravo sistematčno poglobil razvoj in napredok občine, pri čemer ni bilo mogoče upoštevati vseh želja oziroma predlogov občanov. Cerkljani so nam hoteli naštevati, kaj vse v občini inajo in da je vse pri roki, pa tudi župan ponosno pove, da ima naselje Cerklje kot osrednji del občine na območju polkilometra vso primarno ponudbo, ki jo dnevno potrebuje občan. Odprtih imajo veliko razvojnih projektov, kot je sistemski pristop k urejanju komunalne infrastrukture v vseh 30 vaseh, vključno z načrtovanjem poslovnih cone ob letališču.



JURE MAKOVEC

## Občinski podjetniški šampion po prihodkih in dobičku

Fraport Slovenije zaposluje 470 ljudi, od tega 15 odstotkov domačinov.

Čisti prihodki od prodaje dosega 42 milijonov evrov, čisti poslovni izid pa je 9,6 milijona evrov.

Zmago Skobit, poslovodni direktor Fraporta Slovenije:

»Na letališču delam že skoraj 17 let, pa me še vedno prevzame jutranji pogled na prelepo gorsko kuliso. Prednosti Cerklj so pestrost narave, dobre prometne povezave, razvojna usmerjenost, je pa tudi s svetom najboljše povezana slovenska občina. Fraport Slovenije tesno sodeluje z občino, sponzorsko in donatorsko podpira lokalne dogodke, organizacije in posameznike. Skladno z rasfjo letalskega in tovarnega prometa ponujamo vse večje zaposlitvene možnosti.«



JURE MAKOVEC

■ »Če potegnem črto pod osem let življenja tu skupaj z osemletno Pio, šestletno Patricijo Marušo in štiri letnim Jakobom, pretehta to, da se počutimo izjemno varno. Tudi s sosedmi smo navezali izjemno lepe, prijateljske stike, z domačini se krásno razumemo.« razložila zakonca Ogrinc.



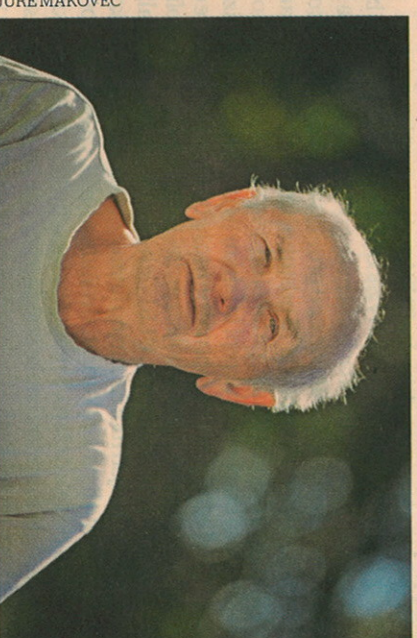
JURE MAKOVEC

■ Lidija, frizerka: »V Cerkljah sem odprla frizerski salon pred 16 leti, ker so me vsi poznali. Kljub konkurentci, saj je tu še pet salonov, mi gre vsako leto bolje. Okolje je prijetno, stranke so preproste, blizu sta Kranj in Ljubljana. Čeprav sem se preselila v drugo občino, si želim, da bi se v prihodnosti vrnila.«



JURE MAKOVEC

■ Maja, 36 let: »Pred 12 leti sem se zaradi moža preselila iz občine Šenčur v Cerklje. Tu je vse blizu, še picerije so dobre. Veliko je priseljenskih družin. Kupili so novogradnjo, čeprav cene niso ugodne. Letališče se širi in iščejo okoli sto novih kadrov, imamo dom za starejše. Za otroke je dobro poskrbljeno, veliko je tudi igral.«



JURE MAKOVEC

■ Peter, 75-letni upokojenec: »Tu živim že od malega. Vse imamo blizu, na enem mestu, tako da ni treba na avtobus ali z avtom. Zda je v nočtu tudi zdravstveni dom. Druga stvar je lepa narava. Pa še občina ni nič zapuščana, mogoče tudi zato, ker tu živi veliko izobraženih ljudi, poleg tega se priseljuje veliko mladih.«

MOJE  
finance

NOVO!

Od jutri na vaših prodajnih mestih!



KJE V SLOVENIJI  
SE NAJBOLJE ŽIVI  
V LETU 2018?

Razkrivamo lestvico  
212 občin!

NAROČILA IN INFORMACIJE:  
080 15 80 | moje.finance@finance.si