

Številka: S-006/2017-30-SŽ (008/17)

Datum: 17.01.2017

Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, izdaja na podlagi 5. člena Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Brežice, d.o.o. (Ur. list RS, št. 104/15-UPB), na podlagi 9. in 12. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 60/13), na podlagi 50. člena Zakona o graditvi objektov/ZGO-1 (Ur. list RS, št. 102/04-UPB, s spremembami), na podlagi 29. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11) ter na podlagi 34. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11), na vlogo projektivnega podjetja: **INŠTITUT ZA CESTE RAZISKOVANJE IN RAZVOJ d.o.o., Viška cesta 53, 1000 Ljubljana**, po pooblastilu investitorja: **OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**, naslednje

## S O G L A S J E

upravljavca javnega vodovoda in javne kanalizacije:

- I. Investitorju: **OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice**, se daje soglasje k projektu za gradnjo objekta »**UREDITEV TRDINOVE ULICE V BREŽICAH 1. IN 2. FAZA**«, na zemljiščih na območju k.o. ZAKOT, k.o. BREŽICE in k.o. TRNJE, po projektni dokumentaciji PZI št. DN-46/16, ki jo je decembra 2016, izdelalo projektivno podjetje INŠTITUT ZA CESTE RAZISKOVANJE IN RAZVOJ d.o.o., Viška cesta 53, 1000 Ljubljana.
- II. Pri nadaljnjem postopku in gradnji se morajo upoštevati naslednji pogoji:

### VODOVOD:

1. Predvidena gradnja predmetnega objekta posega na traso in v varovalni pas obstoječega primarnega javnega vodovoda PE100 d90mm, ki poteka na območju predvidene gradnje in katerega je pri gradnji upoštevati in ustrezno zaščititi v skladu z določili *Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Brežice* (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 86/11, 104/11) ter *Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi javnega vodovoda* (izdalo Komunalno stanovanjsko podjetje Brežice d.d., junij 2003), ki določa podrobnejša navodila in tehnične normative za gradnjo.
2. Umestitev objekta mora omogočiti vzdrževanje javnega vodovoda tudi po izgradnji objekta.
3. Križanja ostalih komunalnih vodov z vodovodom morajo potekati horizontalno - brez vertikalnih lomov. Križanja se izvedejo pravokotno, izjemoma je lahko kot prečkanja osi vodovoda in osi kablovoda med 45 in 90 stopinj, vendar nikakor ne manjši kot 45 stopinj.
4. Pravilnik določa, da morajo biti minimalni horizontalni odmiki od vodovoda:
  - odpadna in mešana kanalizacija, ki poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod – 3.0 m;
  - meteorna kanalizacija, ki poteka na manjši ali enaki globini kot cevovod – 1.0 m;
  - elektrovi, plinovodi, kabli javne razsvetljave, ki potekajo na manjši ali enaki globini kot cevovod – 1.0 m.Minimalni vertikalni odmiki pri križanju vodovoda pa morajo biti:
  - če poteka cevovod pod ali nad kanalizacijo – 0,3 m;
  - če poteka cevovod pod ali nad elektro kabli, plinovodom – 0.5 m.
5. Če ne bo mogoče zagotoviti zgoraj navedenih pogojev, bo potrebno na stroške investitorja prestaviti obstoječi vodovod (velja le za vodovode do premera  $\varnothing$  125 mm).
6. Pred začetkom gradnje oz. po zakoličbi objekta je potrebno obvestiti JP Komunala Brežice d.o.o., enoto oskrbe s pitno vodo, zaradi označbe obstoječega vodovoda, dogovora glede zaščite vodovoda ter nadzora nad izvajanjem zemeljskih del s strani upravljavca vodovoda.



7. Med gradnjo je zagotoviti stabilnost obstoječe vodovodne cevi. Na mestu prečkanja obstoječega vodovoda je potrebno gradbeno-zemeljska dela izvajati previdno (predhodni ročni odkop, da ne bi prišlo do poškodbe vodovoda). Pri zasutju pa je potrebno pazljivo zasipavati in utrjevati material. V neposredni bližini trase obstoječega vodovoda ni dopustna uporaba težke gradbene mehanizacije, ni dovoljeno deponiranje gradbenega materiala ali postavljanje začasnih gradbenih in drugih objektov.
8. Pred zasutjem je potrebno obvestiti pooblaščenega predstavnika upravljavca vodovoda, da pregleda mesta križanj, kakor tudi upoštevati njegovo morebitno dodatno zahtevo. Vsa križanja se morajo izvesti v skladu s tehničnim pravilnikom in normami, ki veljajo za tovrstne.
9. Kota obstoječega terena se nad obstoječim vodovodom brez posebnega soglasja upravljavca ne sme spreminjati.
10. Če med gradnjo, ali pri kasnejšem vzdrževanju predmetnega objekta, pride do poškodbe obstoječega javnega vodovoda, stroški sanacije vodovoda bremenijo izvajalca del oz. investitorja. Sanacijo opravijo vodovodni vzdrževalci upravljavca javnega vodovoda.
11. Investitor je dolžan zagotoviti evidentiranje sprememb na gospodarski javni infrastrukturi in vnos podatkov sprememb v občinski kataster vodovoda ter vpis novozgrajene oz. rekonstruirane infrastrukture v uradne evidence.

#### **KANALIZACIJA:**

1. Gradnja predmetnega objekta posega na traso in v varovalni pas javne kanalizacije, in sicer posega na gravitacijski primarno fekalno kanalizacijo PVC 30, ter na mešano javno kanalizacijo, ki poteka po vozišču ceste LK 027131 – Trdinova ulica ter na območju gradnje predmetnega objekta in katero je pri nadaljnji obdelavi projektne dokumentacije in kasnejši gradnji, upoštevati v skladu z vsemi določili *Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice* (Ur. list RS, št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11) in *Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi kanalizacijskih objektov in naprav v Občini Brežice* (izdalo Komunalno stanovanjsko podjetje Brežice d.d., september 2003).
2. V navedeno javno fekalno kanalizacijo ni dovoljeno speljevati meteornih voda iz cest ali drugih utrjenih površin.
3. Na območju 2. faze, se, zaradi povečanja prispevnih površin, meteorne vodijo v odprt obcestni jarek ob Trdinovi ulici, ki se naveže v odprt obcestni jarek ob Dobovski cesti, katerega se obnovi do meje obdelave do Dobovske ceste.
4. Pri križanju kanalov z drugimi podzemnimi napravami kanalizacija načeloma poteka horizontalno in brez vertikalnih lomov. Križanja morajo potekati pravokotno, izjemoma je kot prečkanja osi kanalizacije in druge podzemne instalacije lahko maksimalno 45°. Kanalizacija mora praviloma potekati pod drugimi komunalnimi vodi. Upoštevajo se tudi naslednje omejitve:
  - dimenzije kanalov in padci se praviloma zaradi križanja ne smejo spreminjati;
  - preprečen mora biti izliv onesnažene vode v druge podzemne naprave;
  - preprečiti je nevarnost okužbe vodovoda.
5. Vertikalni odmik med javno kanalizacijo in drugimi podzemnimi instalacijami znaša najmanj 0.5 m. Odstopanje od navedenega odmika je dopustno ob upoštevanju ustreznih ukrepov in z izpolnjevanjem pogojev soglasja upravljavca.
6. Minimalni odmik dreves in okrasnega grmičevja od javne kanalizacije:
  - drevesa – 2.0 m in
  - grmičevja – 1.0 m.
7. Horizontalni svetli odmiki ostalih komunalnih vodovodov od oboda kanalizacijske cevi morajo znašati:
  - plinovod, elektrovod, javna razsvetljava, TV in PTT kabli – najmanj 1.0 m.
8. Na trasi obstoječih kanalizacijskih cevovodov je potrebno gradbeno - zemeljska dela izvajati previdno, da ne bi prišlo do poškodbe kanalizacije. Pri zasutju pa je potrebno pazljivo zasipavati in utrjevati material.



9. Če med gradnjo pride do poškodbe obstoječega kanalizacijskega cevovoda, stroški sanacije bremenijo izvajalca del oz. investitorja. Sanacijo opravijo vzdrževalci upravljavca javne kanalizacije, skladno s 47. členom *Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Brežice* (Ur. list RS št. 40/09, 54/10, 87/11, 104/11).
10. V neposredni bližini trase in na trasi obstoječe kanalizacije ni dopustna uporaba težke gradbene mehanizacije, ni dovoljeno deponiranje gradbenega materiala ali postavljanje začasnih gradbenih objektov.
11. Kota obstoječega terena nad obstoječo kanalizacijo se brez posebnega soglasja upravljavca ne sme spreminjati.
12. Dimenzije kanalov in padci kanalizacije se ne smejo spreminjati.
13. Pred začetkom gradnje oz. po zakoličbi objekta je potrebno obvestiti JP Komunalna Brežice d.o.o., enoto odvajanja in čiščenja odpadnih voda, zaradi dogovora glede zaščite kanalizacije ter nadzora nad izvajanjem zemeljskih del s strani upravljavca kanalizacije.
14. Pred zasutjem je potrebno obvestiti pooblaščenega predstavnika upravljavca kanalizacije, da pregleda mesta križanj, kakor tudi upoštevati njegovo morebitno dodatno zahtevo.
15. Stroški morebitne rekonstrukcije obstoječega kanalizacijskega omrežja bremenijo investitorja.
16. Investitor mora pridobiti izjavo upravljavca kanalizacije, da so bili pri izgradnji izpolnjeni vsi zgoraj navedeni pogoji. Prav tako je dolžan upravljavcu kanalizacije dostaviti komplet podzemnega katastra kanalizacije in PID, v katerem morajo biti prikazana in obdelana vsa križanja kanalizacije z ostalimi infrastrukturnimi objekti.
17. Investitor je dolžan zagotoviti evidentiranje sprememb na gospodarski javni infrastrukturi in vnos podatkov sprememb v občinski kataster kanalizacije ter vpis novozgrajene oz. rekonstruirane infrastrukture v uradne evidence.

III. Veljavnost izdanega soglasja št. S-006/2017-30-SŽ (008/17) z dne 17.01.2017, je 1 (eno) leto od izdaje.

### O b r a z l o ž i t e v :

Vložnik: INŠTITUT ZA CESTE RAZISKOVANJE IN RAZVOJ d.o.o., Viška cesta 53, 1000 Ljubljana, je po pooblastilu investitorja: OBČINA BREŽICE, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, z vlogo dne 03.01.2017 zaprosil Javno podjetje Komunalna Brežice d.o.o., Cesta prvih borcev 18, Brežice, za izdajo soglasja k projektu za gradnjo objekta »UREDITEV TRDINOVE ULICE V BREŽICAH 1. IN 2. FAZA«, na zemljiščih na območju k.o. ZAKOT, k.o. BREŽICE in k.o. TRNJE, v varovalnem pasu javnega vodovodnega in javnega kanalizacijskega omrežja.

Vlogi je bilo priloženo:

- projektna dokumentacija PZI št. DN-46/16, ki jo je decembra 2016 izdelalo projektivno podjetje INŠTITUT ZA CESTE RAZISKOVANJE IN RAZVOJ d.o.o., Viška cesta 53, 1000 Ljubljana;
- pooblastilo investitorja.

Po pregledu predložene dokumentacije je ugotovljeno, da je le-ta izdelana v skladu z veljavnimi predpisi glede javnega vodovoda in javne kanalizacije, zato ob upoštevanju navedenih pogojev ni zadržkov za izdajo pozitivnega soglasja.

Pri nadaljnjem postopku in gradnji morata investitor in izvajalec del upoštevati vse v izreku tega soglasja predpisane pogoje, kakor tudi vse morebitne utemeljene zahteve pooblaščenega predstavnika upravljavca javnega vodovoda in javne kanalizacije, podane ob priliki nadzora.

Za pripravo in izdajo projektnih pogojev in soglasij ter soglasij za priključitev na podlagi 51. člena Zakona o graditvi objektov ni plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.





**PRAVNI POUK:**

Zoper to soglasje je dovoljena pritožba županu Občine Brežice, v roku 15 dni od vročitve tega soglasja. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri tukajšnjem organu prve stopnje, ki je soglasje izdal, ali neposredno na drugostopenjski organ.

Zap. št.: 008/17

Postopek vodila:  
Mojca SENICA

Direktor:  
Aleksander ZUPANČIČ



Vročiti:

1. INŠTITUT ZA CESTE RAZISKOVANJE IN RAZVOJ d.o.o., Viška cesta 53, 1000 Ljubljana
2. Spis – tu