|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| INVESTITOR: | Občina Brežice,  Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice |
|  |  |
| OBJEKT: | Osnovna šola Artiče |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE: | Projekt za izvedbo (PZI) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| ZA GRADNJO: | Odstranitev objekta, rekonstrukcija, nova gradnja |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| PROJEKTANT: | Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško  Glavni direktor: Peter Žigante, univ.dipl.biol. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: | Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1227 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA: | 17140-00, 1 2 3 4 5 6 7 8 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA: | Krško, september 2018 |

|  |  |
| --- | --- |
| 0.1 | Naslovna stran |
| 0.2 | Kazalo vsebine vodilne mape |
| 0.3 | Kazalo vsebine projekta |
| 0.4 | Splošni podatki o objektu in soglasjih |
| 0.5 | Podatki o izdelovalcih projekta |
| 0.6 | Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja |
| 0.7 | Povzetek revizijskega poročila |
| 0.8 | Lokacijski podatki |
| 0.9 | Zbirno projektno poročilo (samo v IDP in PID) |
| 0.10 | Izkazi |
| 0.11 | Kopija pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev |
| 0.12 | Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika (samo v PID) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 0 |  | Vodilna mapa | SPK-0 |
| 1 |  | Načrt arhitekture |  |
| 1/1 |  | Načrt arhitekture | SPK-1/1 |
| 1/2 |  | Načrt opreme | SPK-1/2 |
| 2 |  | Načrt krajinske arhitekture | SPK-2 |
| 3 |  | Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti |  |
| 3/1 |  | Načrt gradbenih konstrukcij | SPK-3/1 |
| 3/2 |  | Načrt zunanje ureditve | SPK-3/2 |
| 3/3 |  | Načrt rušitev | SPK-3/3 |
| 4 |  | Načrt električnih inštalacij in električne opreme |  |
| 4/1 |  | Načrt splošnih električnih inštalacij | SPK-4/1 |
| 4/2 |  | Načrt električnega priključka in zunanje ureditve | SPK-4/2 |
| 4/3 |  | Tehnična zaščita | P-6158/18 |
| 5 |  | Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme | SPK-5 |
| 6 |  | Načrt telekomunikacij | SPK-6 |
| 7 |  | Načrt tehnologije |  |
| 8 |  | Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte |  |
| E |  | Elaborati |  |
| E1 |  | Varnostni načrt |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| \*\* Predvidena je gradnja dveh fazah:   * v prvi fazi je predvidena izgradnja vrtca, * v drugi fazi pa rekonstrukcija obstoječega objekta šole oziroma njena dozidava ter ureditev šolskega dvorišča.   Telovadnica je obstoječa in ni predmet projekta, ker vanjo ni posega.  Podatki v tabeli so razdeljeni na I. in II. fazo v tistih razdelkih, kjer se podatki razlikujejo oziroma glede na značilnosti posameznega objekta. | | | |
| zahtevnost objekta | ZAHTEVEN OBJEKT | | |
| klasifikacija celotnega objekta | 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo | | |
| klasifikacija posameznih delov objekta | delež v skupni uporabni površini objekta | | šifra podrazreda |
| -100 % | | -12630 |
| druge klasifikacije | * Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13),   Tehnična smernica TSG-1-001: 2010 Požarna varnost v stavbah   * Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije (Ur. l. RS, št. 41/1.6.2009),   Tehnična smernica TSG-N-002:2013 Nizkonapetostne električne inštalacije   * Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Ur. l. RS, št. 28/10.4.2009),   Tehnična smernica TSG-N-3: 2013 Zaščita pred delovanjem strele   * Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. l. RS, št. 52/10), Tehnična smernica TSG-1-004:2010 Učinkovita raba energije * Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Ur. l. RS, št. 10/12)   Tehnična smernica TSG-1-005:2012 Zaščita pred hrupom v stavbah | | |
| navedba prostorskega akta | Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Brežice  (Ur. l. RS, št. 61/2014, 43/2016) | | |
| lokacija | **Artiče 39, 8253 Artiče** | | |
| seznam zemljišč z nameravano gradnjo | 1. **faza – novo gradnja vrtca - 262/3, 267/4, 267/2 - del, 267/3 – del k.o. Artiče** 2. **faza – rekonstrukcija in dozidava osnovne šole – 262/3 k.o. Artiče** | | |
| seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo | 1. **faza**  * **oskrba s pitno vodo: 262/3, 267/4** * **oskrba z elektriko: 260/15, 260/14, 261/8, 261/3, 716, 262/3, 267/2** * **odvajanje odpadnih voda: 267/2, 267/3, 267/4, 262/3, 716** * **odvajanje meteornih voda: 267/3, 267/2, 267/4, 262/3, 715/3, 716, 364/2, 364/3, 364/1** * **telekomunikacije: 716, 715/3, 262/3, 267/2, 267/3, 267/4, 267/5**   **II. faza**   * **oskrba z elektriko: 262/3** * **odvod meteorne vode z objekta: 262/3**   **op. vse parcele k.o. Artiče; vsa infrastruktura se uredi v I. fazi gradnje, razen elektrike in odvod meteorne kanalizacije s strehe osnovne šole.** | | |
| seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto | Obstoječ priključek se ne spreminja:   * **716, 262/3 k.o. Artiče** | | |
| seznam zemljišč na katere sega območje za določitev strank | *V skladu z Odločbo Ustavnega sodišča odl. US: U-I-165/09-34 (Ur. List RS, 20/11) se prvi in drugi odstavek 62. člena ter 74.b člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 126/07 in 108/09) razveljavita. Skladno s tem se območje za določitev strank v postopku, v projektu za gradbeno dovoljenje ne določa.* | | |
| navedba mnenj | KOP Brežice d.d.,  Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice  Ministrstvo za infrastrukturo,  Direkcija RS za infrastrukturo,  Sektor za upravljanje cest, Območje Novo mesto,  Ljubljanska cesta 36, 8000 Novo mesto  VODOVOD ARTIČE z.o.o.,  Artiče 21a, 8253 Artiče  Javno podjetje Komunala Brežice d.o.o.,  Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice  Elektro Celje d.d.,  Vrunčeva ulica 2a, 3000 Celje  Telekom Slovenije d.d.,  Sektor za dostopovna omrežja  Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Podbevškova 17, 8000 Novo mesto  Direkcija RS za vode,  Oddelek območja Spodnje Save,  Novi trg 9, 8000 Novo mesto  Občina Brežice,  Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice | | |
| način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe | Glede na 2. odstavek 66. člen ZGO-1B bo minimalna komunalna oskrba zagotovljena. Objekt bo oskrbljen s pitno vodo, električno energijo, imel urejeno odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste. | | |
| ocenjena vrednost objekta | Rekonstrukcija in nova gradnja osnovne šole 3.570,950 € (brez ddv)  Novogradnja vrtca 1.730,450 € (brez ddv) | | |
| velikost objekta | Numerični podatki o stavbah v prilogi! (pod tabelo 0.4) | | |
| Zemljišče z nameravano gradnji | 6380 m2 | |
| Število parkirnih mest | 61 PM + 2 PM za invalida | |
| oblikovanje objekta | V prilogi! (pod tabelo 0.4) | | |
| odstotek zelenih površin | 0,48 | | |
| faktor zazidanosti | 0,42 | | |
| faktor izrabe zemljišča | Prostorski akt ne zahteva | | |
| odmiki od sosednjih zemljišč | Minimalni odmiki od sosednjih zemljišč so naslednji:  I. faza Vrtec  od parc. št. 715/3 (lokalna cesta) – 5,0 m  od parc. št. 716 (javna pot) 34,6 m  od parc. št. 267/5 – 1 m  II. faza Osnovna šola  od parc. št. 715/3 (lokalna cesta) – 4,4 m  od parc. št. 716 (javna pot) – 5,4 m  odmiki osnovne šole so nespremenjeni glede na obstoječ objekt, saj se odstranjen del zgradi na novo na istem mestu.  op. vsa zemljišča so v k.o. Artiče | | |
| druge značilnosti objekta | - | | |

Priloga:

Velikost objektov

**I. faza – Novogradnja vrtca**

|  |  |
| --- | --- |
| zazidana površina | 875,64 m2 |
| bruto tlorisna površina | 1.302,15 m2 |
| neto tlorisna površina | 1.194,41 m2 |
| bruto prostornina | 5.667,10 m3 |
| neto prostornina | 4.214,25 m3 |
| število etaž | K+P+1 |
| tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem | 55,90 x 29,46 m |
| tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče | **55,90 x 29,46 m** |
| absolutna višinska kota | - 1,22= 220,11 |
| relativne višinske kote etaž | K=- 3,48  P = -1,22 m  1 = +3,41 |
| najvišja višina objekta | 9,60 m |

Oblikovanje objekta

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| oblikovanje objekta | fasada | Fasade so kombinacija klasične fasade svetle barve, lesa, ter steklenih površin s temno sivo profilacijo ter polnili iz pločevine. |
| orientacija slemena,  naklon strehe,  kritina | Več kapna, naklona 15°, zaključena s pločevinasto strešno kritino. Del strehe bo raven zaključen s pohodnimi ploščami. |

**II. faza – odstranitev in novogradnja dela šole in rekonstrukcija šole**

Velikost objektov

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Šola pred posegom | | Šola po posegu | |
| celota | odstranitev | **novogradnja** | **rekonstrukcija** |
| zazidana površina | 1503,55 m2 | - | **482,62 m2** | 631,15 m2 |
| bruto tlorisna površina | **2901,63 m2** | **1.278,89 m2** | **1.916,26 m2** | **2.037,95 m2** |
| neto tlorisna površina | 2509,22 m2 | **1.026,30 m2** | **1.709,65 m2** | **1.771,96 m2** |
| bruto prostornina | 11826,82 m2 | **4.870,40 m3** | **7.088,62 m3** | **7.717,41 m3** |
| neto prostornina | 8108,82 m2 | **3.313,38 m3** | **4.988,11 m3** | **5.498,39 m3** |
| število etaž | K+P+2 | | | |
| tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem | 45,10 x 31,24 m | | 23,60 x 20,45 m | 21,50 x 31,24 m |
| tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče | **44,78 x 31,24 m** | **23,83 x 20,33 m** | **24,10 x 21,45 m** | **22,00 x 32,24 m** |
| absolutna višinska kota | ± 0,00 = 220,26 | | ± 0,00 = 221,33 | |
| relativne višinske kote etaž | K= - 3,41  P = 0,00 m  1 = +3,41  2 = +6,82 | P = -0,50  1 = +4,20  2 = +8,06 | K= - 3,48  P = 0,00 m  1 = +3,41  2 = +6,83 | K= - 3,48  P = 0,00 m  1 = +3,41  2 = +6,83 |
| najvišja višina objekta | 13,00 | | | |

Oblikovanje objektov

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| oblikovanje objekta | fasada | Fasade so kombinacija klasične fasade svetle barve, lesa, ter steklenih površin s temno sivo profilacijo ter polnili iz pločevine. |
| orientacija slemena,  naklon strehe,  kritina | več kapna streha naklona 15° |

VODILNA MAPA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 0 - VODILNA MAPA | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,  ZAPS 1227 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

Načrt ARHITEKTURE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1/1 - NAČRT ARHITEKTURE | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,  ZAPS 1227 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |
| 1/2 - NAČRT OPREME | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Tina Božičnik, univ.dipl.inž.arh.,  ZAPS 1227 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

Načrt KRAJINSKE ARHITEKTURE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2 - NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Damjana Pirc, univ.dipl.inž.kraj.arh.,  ZAPS KA-1562 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3/1 - NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Goran Šalamon, univ.dipl.inž.grad.,  IZS G-1290 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |
| 3/2 - NAČRT ZUNANJE  UREDITVE | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Tatjana Zupančič, grad.teh.,  IZS G-9349 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |
|  |  |  |
| 3/3 - NAČRT RUŠITEV | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Goran Šalamon, univ.dipl.inž.grad.,  IZS G-1290 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

Načrt električnih inštalacij in električne opreme

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4/1 - NAČRT SPLOŠNIH ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Damjan Mežič, mag.inž.energ.,  IZS E-1927 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 4/2 - NAČRT ELEKTRIČNEGA PRIKLJUČKA IN ZUNANJE UREDITVE | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Damjan Mežič, mag.inž.energ.,  IZS E-1927 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4/3 – NAČRT TEHNIČNE ZAŠČITE št. P-6158/18 | Projektant: | Iskra, elektro in elektronska industrija, d.d., Stegne 21, 1000 Ljubljana |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Jurij Drusany, dipl.inž.el.,  IZS E-1671 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

Načrt STROJNIH inštalacij in STROJNE opreme

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5 - NAČRT STROJNIH INŠTALACIJ IN STROJNE OPREME | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Aleksandar Jovanovič, univ.dipl.inž.str.,  IZS S-0630 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

NAČRT TELEKOMUNIKACIJ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6 - NAČRT telekomunikacij | Projektant: | Savaprojekt Krško d.d., Cesta krških žrtev 59,  8270 Krško, tel.: 07 / 49 14 200 |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | Damjan Mežič, mag.inž.energ.,  IZS E-1927 |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |

ELABORATI

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| E1 – VARNOSTNI NAČRT | Projektant: | x |
|  | (naziv, naslov, telefon) |
| Odgovorni projektant: | x |
|  | (ime in priimek, identifikacijska številka, osebni žig, podpis) |