



## Občina Bohinj Župan

### **OBVESTILO GLEDE PRIČETKA PRIPRAVE ČETRTHI SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE BOHINJ IN POZIV K POSREDOVANJU RAZVOJNIH POTREB IN POBUD**

Občina Bohinj na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljevanju: ZUreP-3) obvešča občane in drugo zainteresirano javnost, da bo pristopila k četrtem spremembam in dopolnitvam Občinskega prostorskega načrta občine Bohinj (Uradni vestnik Občine Bohinj, št. 4/16, 11/16, 4/17, 8/17 in 8/21) (v nadaljevanju: spremembe in dopolnitve OPN).

***Za potrebo izdelave ocene prihodnjih potreb v prostoru pozivamo občane in drugo zainteresirano javnost, da posredujejo razvojne potrebe ter pobude.***

Pobude, ki so bile podane po 30. 9. 2019 in niso bile obravnavane pri pripravi tretjih sprememb in dopolnitev OPN, ki so v teku, bodo obravnavane skupaj s pobudami, prispelimi na podlagi tega javnega naznanila, zato zanje ni potrebno vlagati novih vlog.

V spremembah in dopolnitvah OPN se bodo obravnavalele pobude in predlogi, ki bodo ustrezno prikazani (grafični prikaz z vrisom območja pobude za spremembo namenske rabe na zemljiškem katastru) in utemeljeni (velikost in vrsta objekta, dejavnost, idejne rešitve prostorskih ureditev oziroma gradnje objektov na predlaganem območju, opisi, fotodokumentacija, predstavitev predvidenih objektov in priključevanja na javno gospodarsko infrastrukturo, itd.) ter izpolnjujejo pogoje glede skladnosti s cilji prostorskega razvoja in konceptom načrtovanja poselitve občine, ustreznosti z vidika urbanističnih meril, varstvenih omejitev in možnosti opremljanja zemljišč za gradnjo, skladno z veljavnimi predpisi.

Razvojne potrebe in pobude z ustreznimi prilogami posredujte po pošti na naslov Občina Bohinj, Triglavska cesta 35, 4264 Bohinjska Bistrica, ali jih oddajte v vložišču oz. sprejemni pisarni na sedežu Občine Bohinj, lahko pa jih posredujete preko e-pošte na naslov: [obcina@bohinj.si](mailto:obcina@bohinj.si).

**Rok za oddajo je 28. 6. 2024.**

Obrazec »Pobuda za spremembo in dopolnitev prostorskega akta« je na voljo na internetni strani občine (<https://obcina.bohinj.si/vsebina/pobuda-za-spremembo-in-dopolnitev-obcinskega-prostorskega-nacrta>) ter na vložišču. V primeru nepopolne vloge bo občina pozvala pobudnika k dopolnitvi vloge. Nepopolnih vlog občina ne bo obravnavala.

Upravna taksa za oddajo vloge znaša 4,50 EUR (tar. št. 1 Zakona o upravnih taksah).

Poleg upravne takse je v skladu z 2. členom Odloka o občinski taksi za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v občini Bohinj (Uradni vestnik Občine Bohinj, št. 3/18) ob podaji pobude potrebno plačati tudi takso v znesku:

- 80,00 EUR za spremembo osnovne namenske rabe
- 50,00 EUR za spremembo podrobne namenske rabe
- za spremembo v primarno rabo (kmetijsko, gozd) se taksa ne plača.

Na podlagi ocene stanja v prostoru, poročila o prostorskem razvoju in ocen prihodnjih potreb v prostoru ter na podlagi mnenja o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja, bo župan sprejel sklep o pripravi četrthi sprememb in dopolnitev OPN.

Številka: 350- 4/2024  
Bohinjska Bistrica, dne 7.5.2024

Župan Občine Bohinj  
Jože Sodja

