



KATERE PODATKE LAHKO SPREMENIMO O STAVBI IN DELIH STAVB BREZ ELABORATA:

ZA STAVBO

1. Podatki o priključkih (elektrika, kanalizacija, plin, vodovod)
2. Višina etaže
3. Leto obnove fasade
4. Leto obnove strehe
5. Material nosilne konstrukcije
6. Tip položaja stavbe
7. Število etaž
8. Številka etaže
9. Številka pritlične etaže
10. Leto izgradnje stavbe

ZA DEL STAVBE

1. Dvigalo
2. Številka etaže glavnega vhoda v del stavbe
3. Številka stanovanja ali poslovnega prostora
4. Leto obnove inštalacij
5. Leto obnove oken
6. Prostornina rezervoarjev in silosov
7. Površina prostorov v okviru neto tlorisne površine dela stavbe
8. Vrste prostorov
9. Dejanska raba dela stavbe
10. Upravnik

Podatek o številu etaž, številki etaže, številki pritlične etaže, leto izgradnje stavbe in o dejanski rabi dela stavbe lahko brez elaborata in z ustreznimi dokazili spremenite le, če sta stavba in del stavbe vpisana v kataster nepremičnin na podlagi elaborata geodetskega podjetja ali projektanta. Sicer je potrebno za spremembo teh podatkov stavbo in njene dele vpisati v kataster nepremičnin (z elaboratom).

Zahtevo za vpis spremembe naštetih podatkov lahko vložijo: lastnik dela stavbe, upravnik stavbe za vpis sprememb podatkov o stavbi, skupnih delih stavbe in spremembi številk stanovanj ali številk poslovnih prostorov, oz. vsi lastniki delov stavbe v stavbi za vpis spremembe številk stanovanj ali številk poslovnih prostorov, če upravnik stavbe ni določen.



KATERE PODATKE LAHKO SPREMENIMO O STAVBI IN DELIH STAVB Z ELABORATOM:

ZA STAVBO

1. Število etaž
2. Številka etaže
3. Številka pritlične etaže
4. Leto izgradnje stavbe
5. Parcele, na katerih stoji stavba

ZA DEL STAVBE

1. Površina dela stavbe
2. Dejanska raba dela stavbe

V kataster nepremičnin se vpišejo vse novo zgrajene stavbe ter obstoječe stavbe, ki v geodetske evidence še niso bile vpisane (ali imajo registrski vpis) na podlagi elaborata geodetskega podjetja ali projektanta.