

URADNE OBJAVE

Občine Polzela

Polzela, 30. 12. 2021

Kazalo

Sklep o začasnem financiranju Občine Polzela v obdobju januar–marec 2022	2
Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Poligon (SD OLN Poligon)	5



Na podlagi 33. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 92. člena Statuta Občine Polzela (Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 4/16) je župan Občine Polzela 22. 12. 2022 sprejel

SKLEP o začasnem financiranju Občine Polzela v obdobju januar-marec 2022

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen (vsebina sklepa)

S tem sklepom se določa in ureja začasno financiranje Občine Polzela (v nadaljevanju: občina) v obdobju od 1. januarja do 31. marca 2022 (v nadaljnjem besedilu: obdobje začasnega financiranja).

2. člen (podlaga za začasno financiranje)

Začasno financiranje temelji na proračunu občine za leto 2021. Obseg prihodkov in drugih prejemkov ter odhodkov in drugih izdatkov občine je določen v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US; v nadaljevanju: ZJF)) in Odlokom o proračunu Občine Polzela za leto 2019 (Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 2/19), in Odlokom o II. rebalansu proračuna Občine Polzela za leto 2021 (Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 8/2021; v nadaljevanju: odlok o proračunu).

2. VIŠINA IN STRUKTURA ZAČASNEGA FINANCIRANJA

3. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V obdobju začasnega financiranja se prihodki in drugi prejemki ter odhodki in drugi izdatki splošnega dela proračuna določijo v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	v EUR
Skupina/Podskupina kontov	Proračun januar-marec 2022
I. SKUPAJ PRIHODKI (70 + 71 + 72 + 73 + 74)	1.313.012
TEKOČI PRIHODKI (70 + 71)	1.251.613
70 DAVČNI PRIHODKI	1.032.999
700 Davki na dohodek in dobiček	952.211
703 Davki na premoženje	61.926
704 Domači davki na blago in storitve	18.863
71 NEDAČNI PRIHODKI	218.614
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	123.458
711 Takse in pristojbine	2.657
712 Denarne kazni	2.662
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	1.909
714 Drugi nedavčni prihodki	87.928
72 KAPITALSKI PRIHODKI	6.520
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
721 Prihodki od prodaje zalog	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	6.520

73 PREJETE DONACIJE	2.817
730 Prejete donacije iz domačih virov	2.817
731 Prejete donacije iz tujine	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	52.061
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	52.061
II. SKUPAJ ODHODKI (40 + 41 + 42 + 43)	1.295.186
40 TEKOČI ODHODKI	395.532
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	168.651
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	28.836
402 Izdatki za blago in storitve	188.398
403 Plačila domačih obresti	9.647
409 Rezerve	0
41 TEKOČI TRANSFERI	633.403
410 Subvencije	1.000
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	363.787
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	97.744
413 Drugi tekoči domači transferi	170.872
414 Tekoči transferi v tujino	0
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	244.966
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	244.966
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	21.285
431 Investicijski transferi	17.453
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	3.832
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	17.826
(PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

v EUR

Skupina/Podskupina kontov

Proračun januar-marec 2022

IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750 + 751 + 752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
750 Prejeta vračila danih posojil	0
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
752 Kupnine z naslova privatizacije	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440 + 441 + 442 + 443)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
440 Dana posojila	0
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI. PREJETA MINUS DANA IN POSOJILA SPREMENB KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

v EUR

Skupina/Podskupina kontov

Proračun januar-marec 2022

VII. ZADOLŽEVANJE (500)	0
50 ZADOLŽEVANJE	0
500 Domače zadolževanje	0
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	55.668
55 ODPLAČILA DOLGA	55.668
550 Odplačila domačega dolga	55.668
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH	-37.842
(I. + IV. + VII.-II.-V.-VIII.)	
X. NETO ZADOLŽEVANJE	-55.668
(VII.-VIII.)	
XI. NETO FINANCIRANJE	-17.826
(VI.+VII.-VIII.-IX.)	

STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA

644.287

9009 Splošni sklad za drugo

V obdobju začasnega financiranja se lahko prejemki in izdatki občine povečajo za namenske prejemke in izdatke, ki so tako opredeljeni s 43. členom ZJF oziroma odlokom o proračunu, če niso načrtovani v začasnem financiranju.

4. člen
(posebni del proračuna in načrt razvojnih programov)

Finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna se določijo do ravni proračunskih postavk – kontov. Finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna in načrt razvojnih programov so priloga k temu sklepu in se objavijo na spletni strani Občine Polzela.

3. IZVRŠEVANJE ZAČASNEGA FINANCIRANJA

5. člen
(uporaba predpisov)

V obdobju začasnega financiranja se za izvrševanje začasnega financiranja uporabljajo ZJF, pravilnik, ki ureja postopke za izvrševanje proračuna Republike Slovenije, zakon, ki ureja izvrševanje proračuna Republike Slovenije, in odlok o proračunu.

6. člen
(prevzemanje in plačevanje obveznosti)

V obdobju začasnega financiranja lahko neposredni uporabniki prevzemajo in plačujejo obveznosti iz proračunskih postavk kot v proračunu preteklega leta.

Neposredni uporabniki lahko v obdobju začasnega financiranja prevzemajo in plačujejo obveznosti v breme svojega finančnega načrta samo v okviru pravic porabe iz svojega finančnega načrta, določenega v posebnem delu proračuna.

Nove proračunske postavke lahko neposredni uporabnik odpre le na podlagi 41., 43. in 44. člena ZJF.

4. OBSEG ZADOLŽEVANJA OBČINE V OBDOBJU ZAČASNEGA FINANCIRANJA

7. člen
(obseg zadolževanja občine)

V obdobju začasnega financiranja se lahko občina zadolži do višine, ki je potrebna za odplačilo glavnice dolga v tekočem proračunskem letu.

5. KONČNA DOLOČBA

8. člen
(uveljavitev sklepa)

Ta sklep začne veljati 8 dni po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave, uporablja pa se od 1. 1. 2022 dalje.

Na podlagi 125. člena v povezavi s 124. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2) in 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 4/16 in 7/19) je Občinski svet Občine Polzela na 20. redni seji 23. 12. 2021 sprejel

ODLOK o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Poligon (SD OLN Poligon)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

V Odloku o občinskem lokacijskem načrtu Poligon (Uradni list RS, št. 86/05, 106/05 – tehn. popr., 23/07 in 68/12 in Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/16 – tehn. popr.) se za 1. členom doda novi 1a. člen, ki se glasi:

1a. člen

- (1) S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela (Uradni list RS, št. 96/11 in 60/12 – tehn. popr., in Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 9/14 – SD 1 OPN Polzela, 7/17 – tehn. popr., 5/18 – tehn. popr., 4/19 – tehn. popr. in 4/21 – SD 2 OPN Polzela), Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Poligon (Uradni list RS, št. 86/05 in 106/05 – tehn. popr.), Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Poligon (Uradni list RS, št. 23/07), Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Poslovna cona Poligon (Uradni list RS, št. 68/12, in Polzela, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/16 – tehn. popr.) sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Poligon (v nadaljnjem besedilu SD OLN).
- (2) SD OLN je izdelalo podjetje TIURB, d. o. o., Jezdarska ulica 3, 2000 Maribor, pod številko projekta 48/2020.
- (3) V skladu z 2. alinejo 4. točke 289. člena ZUreP-2, ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja ne glede na 1. odstavek 119. člena istega zakona v postopku priprave odloka ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2, je občina sprejela odlok po tem, ko je pridobila pozitivna mnenja nosilcev za urejanje prostora in ko je ministrstvo, pristojno za okolje, ugotovilo, da so vplivi izvedbe predloga odloka na okolje sprejemljivi.

II. VSEBINA PROSTORSKE UREDITVE

2. člen

V 6. členu odloka se za zadnjo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:
»– postavitev začasnih objektov.«

3. člen

Spremeni se celotno besedilo 7. člena odloka tako, da se glasi:
»7. člen

Predvidene vrste objektov (*1)

Vrste stavb:

- Na območju je dovoljena gradnja naslednjih nestanovanjskih stavb (stavb, od katerih se več kot polovica uporabne površine uporablja za opravljanje dejavnosti): gostinske stavbe (121) (*2), upravne in pisarniške stavbe (122), trgovske in druge stavbe za storitvene dejavnosti (123), industrijske stavbe (1251), stavbe splošnega družbenega pomena (126), kulturni spomeniki (1273) ter stavbe skladišč in rezervoarjev (1252) nenevarnih materialov snovi in tekočin.
- Na območju ni dovoljeno postavljati silosov in skladišč (1252) nevarnih snovi.

Vrste inženirskih objektov:

- Na območju je dovoljena gradnja samo tistih inženirskih objektov, ki so potrebni za delovanje predvidenih dejavnosti in načrtovane namenske rabe ter športnih igrišč (241).
- Na območju ni dovoljena gradnja kompleksnih industrijskih objektov (230).

Drugi gradbeni posegi:

- Objekti za oglaševanje in informacijski panoji (32130).

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

4. člen

V 4. odstavku 16. člena odloka se 2. stavek spremeni tako, da se glasi:

»Gradnja novih pomožnih objektov ni dopustna, razen gradnja nezahtevnih objektov za stanovanjsko rabo (nadstrešnice, garaže ipd.), kot dopolnitev pri obstoječih stanovanjskih stavbah.«

5. člen

V 5. poglavju 17. člena odloka se za zadnjo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:

»- objekti za oglaševanje in informacijski panoji so dopustni, kot enostavni objekti maksimalne višine 4 m in maksimalne oglasne površine 16 m².«

6. člen

V 5. poglavju 18. člena odloka se za zadnjo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:

»- objekti za oglaševanje in informacijski panoji so dopustni, kot enostavni objekti maksimalne višine 4 m in maksimalne oglasne površine 16 m².«

7. člen

V 23. členu odloka se za zadnjim odstavkom doda novi odstavek, ki se glasi:

»GP16 se lahko poljubno razdeli na območje GP16a in GP16b, vendar ob upoštevanju gradbenih linij predvidenega objekta in njegovih toleranc.«

IV. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE TER OBVEZNOSTI PRIKLJUČEVANJA NANJ

8. člen

V 36. členu odloka se za zadnjim odstavkom doda novi odstavek, ki se glasi:

»Tehnološke odpadne vode je treba odvajati skladno z veljavno zakonodajo (Pravilnik o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi), skozi talne kanalete oziroma rešetke v popolnoma zaprt, vodotesen in eksplozijsko varen kanalizacijski sistem ter v čistilni objekt, s katerim je zagotovljeno odstranjevanje mineralnih olj in bencina (lovilec olj, ločevalnik maščob). Očiščeno vodo je treba odvajati v interno kanalizacijo za padavinsko odpadno vodo. Vrsta, velikost in pretočna zmogljivost lovilnika olj morajo biti natančno določene in opisane v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. Točilno ploščad bencinskega servisa je treba izvesti vodotesno.«

9. člen

V 38. členu odloka se za zadnjo alinejo doda nova alineja, ki se glasi:

»- Načrt električnih inštalacij in električne opreme – NN priključek BS, Utris, d. o. o., št. projekta 48/2020, št. načrta P21-018, julij 2021.«

V. REŠITEV IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

10. člen

V 43. členu odloka se za zadnjim odstavkom doda novi odstavek, ki se glasi:

»Na območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine, zato posebne rešitve in ukrepi za kulturno dediščino niso potrebni, vendar velja ob vseh posegih v zemeljske plasti obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče. Zaradi varstva arheoloških ostalin je treba pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljal strokovni nadzor nad posegi.«

11. člen

V 46. členu odloka se za zadnjim odstavkom dodata nova odstavka, ki se glasita:

»Pri načrtovanju oskrbnih postaj je treba predvideti varnostni sistem alarmiranja in avtomatskega preprečevanja posledic z vgradnjo dvoplaščnega rezervoarja in sesalnimi cevmi, s požarnim javljanjem in z zasnovo ploščadi z lovilci olj in ločevalnikom maščob ter upoštevati pravilnike o tehničnih zahtevah za gradnjo in obratovanje oskrbnih postaj. Podzemni rezervoarji morajo biti izvedeni v skladu z veljavnimi standardi, zakonodajo in certifikati.

Komunalna infrastruktura mora biti načrtovana v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.«

12. člen

Opomba pod preglednico 2 (Pregled območji opredeljene namenske rabe in njim določenih gradbenih parcel) 52. člena odloka se spremeni tako, da se glasi:

»*GP16 se lahko poljubno razdeli na območje GP16a in GP16b, vendar ob upoštevanju gradbenih linij predvidenega objekta in njegovih toleranc.«

13. člen

Opomba pod preglednico 3 (Pregled gradbenih parcel in njihovih okvirnih velikosti) 52. člena odloka se črta.

VI. KONČNE DOLOČBE

14. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave.

Številka: 3503-4/2020-28

Datum: 23. 12. 2021

Jože Kužnik l.r.
Župan

