



Kazalo

Zaključni račun Proračuna Občine Polzela za leto 2022	2
Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora kamnoloma Andraž (AP 26)	4
Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu v območjih EUP PO1/2 in PO1/3 v naselju Polzela z oznako Ob razbremenilniku	19
Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju EUP LO 25 v naselju Podvin	27
Soglasje k ceni socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu	28
Sklep o dodelitvi enkratne denarne pomoči staršem ob rojstvu otroka v Občini Polzela	28





Na podlagi 3. odstavka 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 18/23 - ZDU-10) in 2. točke 2. odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela - Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN Proračuna Občine Polzela za leto 2022

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Polzela za leto 2022.

Proračun Občine Polzela je bil realiziran v naslednjih zneskih:

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
Skupina/Podskupina kontov	Proračun 2022
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	6.330.999
TEKOČI PRIHODKI (70 + 71)	5.711.870
70 DAVČNI PRIHODKI	4.390.746
700 Davki na dohodek in dobiček	3.950.838
703 Davki na premoženje	355.769
704 Domači davki na blago in storitve	84.139
71 NEDAVČNI PRIHODKI	1.321.125
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	724.888
711 Takse in pristojbine	8.222
712 Denarne kazni	14.547
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	40.159
714 Drugi nedavčni prihodki	533.309
72 KAPITALSKI PRIHODKI	12.628
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	189
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	12.439
73 PREJETE DONACIJE	0
730 Prejete donacije iz domačih virov	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	606.501
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	303.254
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna za prejeta sredstva iz EU	303.246
II. SKUPAJ ODHODKI (40 + 41 + 42 + 43)	7.813.800
40 TEKOČI ODHODKI	1.728.846
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	648.289
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	103.747
402 Izdatki za blago in storitve	911.828
403 Plačila domačih obresti	14.981
409 Rezerve	50.000
41 TEKOČI TRANSFERI	2.124.767
410 Subvencije	41.388
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.434.778
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	338.413
413 Drugi tekoči domači transferi	310.188
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	3.339.407
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	3.339.407
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	620.780
431 Investicijski transferi	578.403
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	42.377
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	-1.482.801
(PRORAČUNSKI PRIMANJKLJA)	



B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov

Proračun 2022

IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750 + 751 + 752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
750 Prejeta vračila danih posojil	0
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
752 Kupnine z naslova privatizacije	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440 + 441 + 442 + 443)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
440 Dana posojila	0
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI. PREJETA MINUS DANA IN POSOJILA SPREMENB KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0

C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov

Proračun 2022

VII. ZADOLŽEVANJE (500)	1.456.100
50 ZADOLŽEVANJE	1.456.100
500 Domače zadolževanje	1.456.100
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	250.505
55 ODPLAČILA DOLGA	250.505
550 Odplačila domačega dolga	250.505
IX. POVEČANJE (ZMANJŠANJE) SREDSTEV NA RAČUNIH (I. + IV. + VII.-II.-V.-VIII.)	-277.207
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	1.205.595
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	1.482.801
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEKLEGA LETA	386.584
9009 Splošni sklad za drugo	

2. člen

Zaključni račun proračuna Občine Polzela za leto 2022 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Občine Polzela za leto 2022.

Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov in o njihovi realizaciji v tem letu ter obrazložitve zaključnega računa proračuna.

3. člen

Zaključni račun proračuna Občine Polzela za leto 2022 se objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela.

Splošni in posebni del proračuna ter obrazložitve zaključnega računa proračuna se objavijo na spletni strani Občine Polzela.

Številka: 4100-2/2023-2

Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.

Župan





Na podlagi 298. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10), 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3) ter prve točke drugega odstavka 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela - Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora kamnoloma Andraž (AP 26) (krajše: OPPN kamnolom Andraž)

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) S tem odlokom se sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora AP 26 kamnolom Andraž, (v nadaljevanju: OPPN) po projektu št. 164-2018, ki ga je izdelal biro URBANISTI, d. o. o., Celje.
- (2) OPPN je prostorski izvedbeni akt, s katerim se podrobneje načrtuje prostorska ureditev in sanacija kamnoloma Andraž v enoti urejanja prostora EUP AP 26 in določa pogoje za graditev ter poseganje v prostor. OPPN je podlaga za pridobitev rudarske pravice in gradbenih dovoljenj za objekte na območju OPPN.

2. člen

- (1) OPPN za enoto urejanja prostora AP 26 kamnolom Andraž je izdelan v skladu z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela (Uradni list RS, št. 96/11, 60/12 – tehn. popr., Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 9/14 – SD 1 OPN Polzela, 7/17 – tehn. popr., 5/18 – tehn. popr., 4/19 – tehn. popr. in 4/21 – SD 2 OPN Polzela) (v nadaljevanju: OPN).
- (2) OPPN je izdelan na podlagi strokovnih podlag in druge tehnične dokumentacije, ki so v prilogi tega akta.

3. člen (vsebina odloka)

- (1) Odlok o OPPN kamnolom Andraž vsebuje tekstualni in grafični del.
- (2) Tekstualni del obsega naslednje vsebine:
 - splošne določbe,
 - opis prostorske ureditve, ki se načrtuje s podrobnim načrtom,

- umestitev načrtovane ureditve v prostor, ki vsebuje:
 - vplive in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji,
 - rešitve načrtovanih objektov in površin,
 - pogoje in usmeritve za projektiranje in gradnjo,
 - sanacija,
 - etapnost izvedbe,
 - zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
 - rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
 - rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave,
 - rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
 - velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev,
 - usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti podrobnega načrta,
 - končne določbe.
- (3) Grafični del obsega naslednje vsebine:
 - GRAFIČNI NAČRT 1: Izsek iz grafičnega dela 2 SD OPN Občine Polzela, M 1:5000
 - GRAFIČNI NAČRT 2.1: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem - GN, M:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 2.2: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem - ZKP, M:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 3: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji, M1:5000
 - GRAFIČNI NAČRT 4.0.: Ureditvena situacija – načrt izkoriščanja, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 4.1: Ureditvena situacija – načrt platoja, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 4.2: Ureditvena situacija – tehnična sanacija, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 4.3: Ureditvena situacija – načrt vmesne ureditve, M 1:1000



- GRAFIČNI NAČRT 4.4: Ureditvena situacija – načrt končne ureditve, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 5: Ureditev poteka omrežij in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 6: Ureditve za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 7: Ureditve za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno pred požarom, M 1:1000
 - GRAFIČNI NAČRT 8: Parcelacija, M 1:1000
- (4) Sestavni del tega odloka so tudi naslednje priloge:
- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta;
 - prikaz stanja prostora;
 - strokovne podlage;
 - smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora;
 - obrazložitev in utemeljitev;
 - povzetek za javnost.

2. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE S PODROBNIM NAČRTOM

4. člen (meja območja urejanja)

- (1) OPPN kamnolom Andraž ureja EUP AP 26 z namensko rabo prostora – območje nadzemnega pridobivalnega prostora (LN), v skladu z OPN Občine Polzela, kar je razvidno iz grafičnega prikaza 1.0 Izsek iz grafičnega dela 2 SD OPN Občine Polzela.
- (2) Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi števkami 512/6, 514, 515, 512/7, 512/4, 482/1-del, 483-del, 484/1-del, 484/3, 479/1, 501-del, 1178/1-del in 1178/12-del, vse k. o. Andraž.
- (3) Meja območja urejanja z OPPN je grafično določena na grafičnem prikazu 2.0 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem (podloga digitalni katastrski načrt) in na grafičnem prikazu 2.1: Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem.

5. člen (opis obstoječega stanja)

- (1) Kamnolom Andraž (pridobivalno polje PP Andraž 2) je tehnično odprt kamnolom, s podeljeno rudarsko pravico in podpisano koncesijsko pogodbo, z urejeno infrastrukturo in izgrajenimi objekti za predelavo mineralne surovine - tehničnega kamna, apnenca in dolomita. Dela v kamnolomu se izvajajo na podlagi tehnične dokumentacije in ustreznih dovoljenj, pridobljenih v skladu z veljavno zakonodajo. V območju kamnoloma so zgrajeni tudi objekti za zbiranje in predelavo odpadkov. Dodatno znotraj kamnoloma deluje občinski zbirni center kosovnih odpadkov, ki je v upravljanju družbe Simbio in proizvodnja bitumenskih in betonskih mešanic.

- (2) V kamnolomu Andraž se skladno s pridobljenimi veljavnimi dovoljenji izvajajo naslednje dejavnosti:
- izkoriščanje (pridobivanje, bogatenje in uskladiščenje) mineralne surovine-dolomita in mineralne surovine-apnenca,
 - uporaba mineralne surovine in produktov njene obogatitve za lastne potrebe ter prodajo na trgu,
 - opustitev izkoriščanja ter sprotne in končna sanacija okolja in odprava posledic, nastalih pri izvajanju rudarskih del,
 - prevzemanje in predelava nenevarnih gradbenih in metalurških odpadkov v ponovno uporabne produkte v gradbeništvu po postopkih R5 in R12 v skladu z Uredbo o odpadkih,
 - priprava zemljin za ekološko izboljšanje stanja tal po postopku R12 do izvedbe postopka R10 v skladu z Uredbo o odpadkih, ki se izvaja skladno z Uredbo o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov.

- (3) Za izkoriščanje mineralnih surovin v PP Andraž 2 je podeljena rudarska pravica in dne 23. 8. 2017 sklenjena Koncesijska pogodba št. 0141-13/2015/47.

- (4) Za predelavo nenevarnih odpadkov so podeljena:
- Okoljevarstveno soglasje, št. 35402-21/2015-33, Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, 12. 12. 2016,
 - Okoljevarstveno dovoljenje, št. 35402-21/2015-43, Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, 27. 11. 2017,
 - Okoljevarstveno dovoljenje, št. 35402-1/2018-4, Ministrstvo za okolje in prostor, ARSO, 28. 3. 2018

- (5) Za rabo vode iz obstoječe vodne vrtine je podeljeno Vodno dovoljenje, št. 35521-15/2018-6, Ministrstvo za okolje in prostor, DRSV, 3. 12. 2018 in Sprememba vodnega dovoljenja št. 35521-15/2018-6, Ministrstvo za okolje in prostor, DRSV, 19. 5. 2021.

- (6) Uvoz /izvoz iz kamnoloma na/iz regionalne ceste R3-694 Polzela – Velenje je zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja za cestni priključek za sanacijo kamnoloma Andraž, UE Žalec, december 1996.

- (7) Dne 23. 5. 2016 je bil podpisan Memorandum o dolgoročni trajni ureditvi razmerij pri obratovanju kamnoloma Andraž (MODU) med lokalnim prebivalstvom in sedanjimi upravljavci kamnoloma.

6. člen (opis načrtovane prostorske ureditve)

- (1) Območje OPPN kamnoloma Andraž je pridobivalni prostor, ki zajema EUP AP 26 in obsega površine v velikosti cca 17,5 ha.
- (2) Območje je razdeljeno na tri enote urejanja (v nadaljevanju: EU): EU/1. faza, EU/2. faza in EU/3. faza.



(3) V EU/1. faza in EU/2. faza izkoriščanje mineralnih surovin že poteka. Za pridobivalni prostor PP Andraž 2 je na tem območju podeljena rudarska pravica za izkoriščanje s sklenjeno koncesijsko pogodbo št. 0141-13/2015/47. To območje meri cca 13,7 ha. V EU/1. faza in EU/2. faza je načrtovana širitev eksploatacije (PP Andraž 3), pridobitev rudarske pravice in koncesije in razvoj obstoječih spremljajočih dejavnosti.

(4) Na območju EU/3. faza (širitev PP Andraž 3) je predvidena širitev izkoriščanja mineralnih surovin, pridobitev rudarske pravice in koncesije. To območje meri cca 3,8 ha.

3. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

3.1 Vplivi in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji

7. člen (povezave)

- (1) Območje OPPN se povezuje v sosednja območja po obstoječih cestah in gozdnih poteh:
 - na severu proti občini Velenje meji na Blagotinsko Drago,
 - na vzhodu na regionalno cesto Polzela – Velenje,
 - na zahodu na planoto s posamičnimi domačijami naselja Andraž,
 - na jugu na območje gozda in 50 m oddaljenosti od Kovačeve jame.
- (2) Na območju eksploatacije je načrtovana za čas eksploatacije prekinitev vseh obstoječih gozdnih poti.
- (3) Povezave so prikazane na karti 03 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji.

3.2 Rešitve načrtovanih površin, naprav in objektov

8. člen (podrobnejša namenska raba površin)

OPPN v enotah urejanja določa podrobnejšo namensko rabo:

Enote urejanja	Površina	Podrobnejša namenska raba prostora po OPPN
EU/1. faza	7,3 ha	Pridobivalni prostor in proizvodno območje - plato
EU/2. faza	6,3 ha	Pridobivalni prostor in proizvodno območje - plato
EU/3. faza	3,8 ha	Pridobivalni prostor in proizvodno območje - plato

9. člen

(vrste dejavnosti in vrste gradbenih posegov v prostor)

- (1) OPPN določa vrste dejavnosti in vrste posegov v prostor za posamezne enote urejanja.
- (2) ENOTA UREJANJA (EU) /1. FAZA, 2. FAZA, 3. FAZA - PRIDOBIVALNI PROSTOR
Na površinah pridobivalnega prostora so dopustne naslednje dejavnosti:
 - raziskovanje mineralnih surovin,
 - pridobivanje mineralnih surovin,
 - obogatitev, skladiščenje (deponiranje) mineralnih surovin,
 - opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin,
 - sanacija površin.
- (3) ENOTA UREJANJA (EU) /1. FAZA, 2. FAZA, 3. FAZA - PROIZVODNO OBMOČJE – PLATO
Na površinah proizvodnega prostora, na platoju so dodatno dopustne naslednje dejavnosti:
 - obogatitev, skladiščenje (deponiranje) mineralnih surovin,
 - opustitev raziskovanja in izkoriščanja mineralnih surovin,
 - sanacija površin,
 - gradnja geotehničnega nasipa,
 - prevzemanje in predelava nenevarnih gradbenih in metalurških odpadkov, katerih ponovna uporaba je možna v gradbeništvu,
 - priprava zemljin za ekološko izboljšanje stanja tal po postopku R12 do izvedbe postopka R10,
 - zbirni center kosovnih odpadkov (Simbio),
 - proizvodnja bitumenskih in betonskih mešanic.

10. člen (vrste gradenj)

- (1) Na površinah platoja so dopustne naslednje vrste gradbenih posegov, vrste objektov in naprav:
 - novogradnja, prizidava,
 - rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav,
 - odstranitve objektov in naprav,
 - sprememba namembnosti in rabe v okviru dopustnih dejavnosti,
 - vzdrževanje objektov in naprav,
 - postavitve in odstranitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
 - ter naslednje vrste objektov in naprav:
 - gradnje objektov, inštalacij, postavitve stabilnih in mobilnih tehničnih naprav za izkoriščanje, predelavo, bogatenje mineralnih surovin in obdelavo nenevarnih odpadkov ter sekundarnih surovin,
 - postavitve začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen izkoriščanja in obdelave mineralnih surovin,

- postavitve začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen predelave nenevarnih odpadkov,
 - postavitve začasnih spremljajočih objektov, gradbenih strojev in mehanizacije za namen izdelave bitumenskih in betonskih mešanic,
 - postavitve energetskih objektov (trafo postaja, proizvodnja elektrike),
 - gradnja zbirnega centra Občine Polzela za kosovne odpadke,
 - gradnja in rekonstrukcije gozdnih poti in dovoznih cest,
 - gradnja geotehničnega nasipa.
- (2) Na vseh površinah v območju OPPN je dopustna gradnja infrastrukture (prometno, komunalno in energetsko omrežje in naprave, omrežja in naprave za zveze).

11. člen (javno dostopne površine)

Območje pridobivalnega prostora mora biti ograjeno in dostopno samo pod pogoji upravljalca kamnoloma. V območju OPPN ni javno dostopnih površin. Dostopi na zasebna gozdna in kmetijska zemljišča v območju urejanja so do začetka izkoriščanja mineralnih surovin možni preko pridobivalnega prostora pod pogoji upravljalca kamnoloma. Dostopi na zasebne gozdne parcele na obrobju OPPN so urejeni po gozdnih cestah izven pridobivalnega prostora.

12. člen (gradbene parcele)

- (1) Gradbene parcele za spremljajoče dejavnosti in objekte na platoju morajo zagotavljati normalno uporabo in vzdrževanje objektov z vsemi spremljajočimi prostorskimi potrebami, vključno s parkiranjem, dostopom, komunalnimi in energetskimi priključki.
- (2) Načrtovanim objektom se določi gradbena parcela na podlagi velikosti stavbišča in funkcionalnega zemljišča. Širina funkcionalnega zemljišča za stavbe z višino do 10 m znaša min. 4 m, za stavbe z višino nad 10 m pa znaša min. 6 m. Funkcionalno zemljišče mora imeti tudi dovoz v širini min. 6 m.

13. člen (oblikovanje objektov)

Tlorisni in višinski gabariti objektov niso omejeni in se določijo glede na tehnološke zahteve oz. potrebe dejavnosti.

3.3. Pogoji in usmeritve za projektiranje eksploatacije in gradnjo

14. člen (eksploatacija mineralnih surovin)

- (1) Na območju OPPN - EU/1. faza, EU/2. faza, EU/3. faza je v skladu z rudarskim zakonom dopustno izkoriščanje mineralnih surovin (tehnični kamen, dolomit, apnenec), izvajanje tehnične ter biološke sanacije in izvedba sanacijskega geotehničnega nasipa.
- (2) Izkoriščanje mora okvirno potekati v etažah določenih višin in širin, skladno z grafičnim načrtom 4.0 "Ureditvena situacija - načrt izkoriščanja." Natančneje se potek izkoriščanja mineralnih surovin in izbrana varianta določi z rudarskim projektom za pridobitev koncesije za izkoriščanje in z rudarskim projektom za izvedbo.
- (3) Na območju EU/1. faza in EU/2. faza se izvaja izkoriščanje mineralnih surovin v skladu z že pridobljeno rudarsko pravico za izkoriščanje s sklenjeno koncesijsko pogodbo št. 0141-13/2015/47. Za vse nadaljnje širitve pridobivalnega polja v globino in do dopustne meje območja OPPN je treba pridobiti novo rudarsko pravico in koncesijsko pogodbo. Pri tem se pogoji izkoriščanja smiselno uporabijo tudi za EU/3. faza, pri čemer se lahko parametri delovnih etaž razlikujejo od parametrov končnih etaž, izkoriščanje in končni odkop etaž je predvideno v dveh variantah in vseh modifikacijah med njima. Poimenovanje posameznih etaž se, po potrebi in glede na uporabljeno varianto oz. modifikacijo, lahko tudi spremeni:

EU/1. faza

Območje izkoriščanja mineralnih surovin se razdeli na:

	I. varianta		II. varianta
osnovni plato	kota 321,5 m	+ kota 321,5 m	kota 321,5 m
I etaža E1	kota 338,0 m	+ kota 333,5 m	kota 333,5 m
II etaža E2	kota 353,0 m	+ kota 345,5 m	kota 345,5 m
III etaža E3	kota 368,0 m	+ kota 357,5 m	kota 357,5 m
IV etaža E4		kota 369,5 m	kota 369,5 m
V etaža E5		kota 381,5 m	kota 381,5 m

Pri izvajanju izkoriščanja in tehnične sanacije je potrebno upoštevati parametre končnih etaž:

naklon delovne brežine je $\alpha=70^\circ$,
generalni naklon kopa $\alpha=56-58^\circ$,
širina končne etaže je $\tilde{s}=5$ m,
višina končne etaže je $h=12, 15$ in $16,5$ m po I. varianti in $h=12$ m po II. varianti

EU/2. faza:

Območje izkoriščanja mineralnih surovin se razdeli na:

osnovni plato	kota 321,5 m
I etaža E1	kota 333,5 m
II etaža E2	kota 345,5 m
III etaža E3	kota 357,5 m
IV etaža E4	kota 369,5 m
V etaža E5	kota 381,5 m

Pri izvajanju izkoriščanja in tehnične sanacije je potrebno upoštevati parametre končnih etaž:

naklon delovne brežine je $\alpha=70^{\circ}-72^{\circ}$,
generalni naklon kopa $\alpha=56-58^{\circ}$,
širina končne etaže je $\tilde{s}=5$ m,
višina končne etaže je $h=12$ m.

EU/3. faza

Na območju je dopustna vzpostavitev novega pridobivalnega prostora, na katerem se nadaljuje izkoriščanje mineralnih surovin. Mineralne surovine se bodo izkoriščale v etažah določenih višin in širin z uporabo sodobnih tehničnih metod in sredstev in opreme za drobljenje kamnine, prerivanje, nakladanje in odvoz ter ob upoštevanju tehničnih in varstvenih normativov za varstvo zdravja ljudi in živali, varstvo okolja in objektov v okolici. Tehnične podrobnosti izkoriščanja materiala se prikažejo v rudarskem projektu za izvedbo del, v katerem se upoštevajo tehnični in varstveni normativi, normativi za varstvo okolja ter določila tega OPPN.

Pogoji, pod katerimi je dovoljeno izkoriščanje mineralnih surovin, so naslednji:

- od roba novega pridobivalnega območja naj se zagotovi minimalen povprečni odmik izkoriščanja vsaj 5 m;
- na vzhodnem delu kamnoloma se hribina ob regionalni cesti v sklopu izkoriščanja odstrani in izvede začasni varovalni nasip, ki se od zunanjega roba ceste (bankine) odmakne najmanj 8 m;
- glede na evidentirano lokacijo Kovačeve jame in s tem povezanim območjem varovanja vplivnega območja Kovačeve jame je, skladno s pogoji Zavoda RS za varstvo narave in v odvisnosti od napredovanja del, potrebno zagotoviti občasen oz. stalen monitoring,
- območje pridobivanja mineralnih surovin se okvirno razdeli na:

osnovni plato	kota 321,5 m
I etaža E1	kota 333,5 m
II etaža E2	kota 345,5 m
III etaža E3	kota 357,5 m
IV etaža E4	kota 369,5 m
V etaža E5	kota 381,5 m

- pri izvajanju izkoriščanja in tehnične sanacije je potrebno upoštevati parametre končnih etaž:

naklon delovne brežine je $\alpha=70^{\circ}-72^{\circ}$,
generalni naklon kopa $\alpha=56-58^{\circ}$,
širina končne etaže je $\tilde{s}=5$ m,
višina končne etaže je $h=12$ m.

- upošteva naj se Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu in o tehničnih ukrepih za dela pri razstreljevanju, kadar gre za raziskovanje in izkoriščanje mineralnih surovin, izvajanje drugih rudarskih del in izvajanje razstreljevalnih del v drugih dejavnostih;
- okoliške prebivalce se o času miniranja obvešča v skladu z rudarskimi predpisi - z zvočnimi signali,
- izkoriščanje poteka tako, da je zagotovljeno sprotno saniranje prostora;
- obvezno je izkoriščanje po etažah; predvidena je izgradnja osnovnega platoja na k. 321,5 m in do pet etaž. Možno je večje ali manjše število etaž, vendar samo, če so pri tem izpolnjeni tudi vsi ostali pogoji iz tega člena, parametri delovnih etaž se lahko razlikujejo od parametrov končnih etaž.

V primeru, da se bodo geološke razmere glede kvalitete mineralne surovine in s tem tudi ostali geomehanski tehnični parametri poslabšali glede na lego sosednjih zemljišč, se lahko obseg izkoriščanja zmanjša oz. prilagodi.

15. člen

(drugi posegi za potrebe izvajanja rudarskih del)

- (1) V okviru predvidenega izkoriščanja so znotraj pridobivalnega prostora dopustne priprave dostopnih poti na posamezne delovne etaže, posek gozda in čiščenje podrasti, odstranjevanje humusnega pokrova in njegovo deponiranje, odkopavanje, pridobivanje materiala (drobljenje materiala v ležišču), vrtanje in miniranje, prerivanje in premetavanje odkopanega materiala, oblikovanje delovnih etaž in dostopnih poti za gradbeno mehanizacijo.
- (2) Posek gozda in čiščenje podrasti se opravi kot golosek, praviloma od zgoraj navzdol in na celotni površini ali na delih pridobivalnega prostora posamezne faze, ki se določijo na podlagi letnega načrta napredovanja rudarskih del.
- (3) Odstranjevanje humusnega pokrova se opravi na celotni površini ali delih pridobivalnega prostora posamezne faze z odhranjenjem na robove pridobivalnega prostora. Odstranjeni humus se deponira in hrani v kupih višine do 2,0 m z nabrazdano površino in zatravitvijo s travnimi mešanici in deteljo. Po končanem odkopu se uporabi za sanacijo kamnoloma.



- (4) Izkop tehničnega kamna se bo izvajal z bagrskim ali buldožerskim odkopom, z vrtanjem in miniranjem z globokimi minskimi vrtnami. Transport nastreljene surovine je gravitacijski z odvrivanjem ali premetavanjem preko roba delovnih etaž na nižje etaže, ki pod nasipnim kotom drsi na osnovni plato. Primarno drobljenje kamna se izvaja na mobilnih napravah na osnovnem platoju oz. po možnosti na delovnih etažah. Sekundarna predelava kamna se bo izvajala na stacionarnih napravah na platoju.
- (5) Za zagotovitev varnosti v območju kamnoloma je potrebno upoštevati določila v zvezi z zagotavljanjem varnosti in zdravja pri delu ter o tehničnih ukrepih za dela pri raziskovanju in izkoriščanju mineralnih surovin na površinskih kopih.
- (6) Na zadostni oddaljenosti, vendar ne manj kot 5 m od zgornjega roba površinskega kopa in spodnjega roba zunanje odlagališča odkrivke v obratovanju, morajo biti zgrajene varnostne ovire (ograja, jarek, zemeljski nasip) ali postavljene table z opozorilom in prepovedjo dostopa do površinskega kopa oziroma zunanje odlagališča.
- (5) Skladno s predpisi, ki urejajo rudarstvo in varstvo okolja, se morajo zagotavljati vsi potrebni varnostni ukrepi in varnostni stebri, s katerimi je zagotovljena varnost življenja, zdravja in premoženja. Tehnološki proces obdelave odpadkov se izvaja sočasno s tehnološkim procesom izkoriščanja in predelave mineralne surovine.
- (6) V procesu izkoriščanja mineralne surovine ter sprotne sanacije kamnoloma se zagotovi tudi uporabo zemeljskih izkopov, inertnih ostankov iz predelave gradbenih odpadkov ter drugih alternativnih surovin v okviru predelave rudniške jalovine in predelanih gradbenih odpadkov za sanacijo rudniških površin.
- (7) Izvajanje dejavnosti obdelave odpadkov in predelave surovin, proizvodnje bitumenskih in betonskih mešanic, delovanje tehnoloških naprav na platoju lahko ostane tudi po zaključenem izkoriščanju in izvedbi končne sanacije preostalega območja OPPN.

3.4. Sanacija

17. člen (sanacija kamnoloma)

- 16. člen**
(izvajanje predelave nenevarnih odpadkov, katerih ponovna uporaba je možna v gradbeništvu, industriji in kmetijstvu)
- (1) Na območju EU/1. faza – plato je že dovoljeno zbiranje, sortiranje in predelava odpadnega gradbenega materiala in metalurške žilindre ter zbiranje kosovnih odpadkov v centralnemu zbirnemu centru Občine Polzela.
- (2) Obdelava nenevarnih odpadkov se izvaja znotraj območja EU/1. faza in EU/2. faza in sicer v skladu z Uredbo o odpadkih ter obstoječim okoljevarstvenim soglasjem in okoljevarstvenimi dovoljenji za zbiranje in predelavo nenevarnih odpadkov po postopkih R5 in R12.
- (3) V postopkih R5 in R12 se v skladu z Uredbo o odpadkih predelujejo tudi zemeljski izkopi in pripravlja zemljina. Načrtovano je, da se tako pripravljena zemljina lahko uporabi tudi pri biološki sanaciji površin kamnoloma na vseh treh območjih (EU/1. faza, EU/2. faza, EU/3. faza) po postopku predelave R10.
- (4) Obdelava odpadkov se izvaja na platoju v območja EU/1. faza in EU/2. faza. Obdelava odpadkov na platoju je v celoti tehnično in varnostno ločena od izvajanja rudarskih del v odkopnih poljih. Smer in lega objektov ter naprav za obdelavo odpadnih gradbenih materialov na platoju morajo biti locirani tako, da ob upoštevanju varnostnih ukrepov in načina izvedbe minerskih del ter varnostnih navodil ne more priti do nevarnih pojavov.
- (1) Sanacija kamnoloma se sprotno izvaja že med izkoriščanjem, po končanem izkoriščanju posameznih odkopnih polj pa se izvede končna sanacija z izvedbo samonosilnega geotehničnega nasipa celotnega območja kamnoloma tako, da se morfologija reliefa končnega terena nasipa in se v največji možni meri prilagodi sosednjim zemljiščem. Pri tem je pridobivalni prostor zastavljen tako, da so določene površine namenjene skladiščenju kamnolomske jalovine oziroma so predvidene tako, da se vzporedno z odkopom vzpostavlja zeleni pas v smislu takojšnje dodatne pogozditve in vzpostavitve naravne zelene gozdne bariere - gozdni rob. Sanacija je razdeljena na tehnično in biološko sanacijo.
- (2) S tehnično sanacijo je potrebno zagotoviti stabilnost končnih etažnih brežin kopa. Pri izvedbi tehnične sanacije se morajo dosledno upoštevati parametri stabilnosti. Izvajanje trajne in končne sanacije se sme pričeti, ko je preverjena stabilnost brežin kamnoloma. Tehnična sanacija se izvaja ob zaključnem odkopavanju posamezne faze. Pri tehnični sanaciji je potrebno upoštevati geomehanske parametre analize stabilnosti. S tehnično sanacijo se mora zagotoviti povezava najvišjih etaž v dostopno pot v sanirani del kamnoloma. V postopku izvedbe tehnične sanacije se lahko izvede postopek sprotne oz. delne opustitve in končne opustitve rudarskih del skladno z rudarskimi predpisi, ne glede na to, da se bo dejanska biološka sanacija pridobivalnega prostora izvedla po dokončni izgradnji geotehničnega nasipa in po dokončni opustitvi dejavnosti predelave nenevarnih odpadnih surovin. Zadnjo fazo sanacije predstavlja izvedba sanacije platoja, ki se izvede po opustitvi dejavnosti predelave odpadkov in proizvodnje bitumenskih in betonskih mešanic.

(3) Končna sanacija odkopnih etaž se praviloma izvede na način kompletnega nasutja od vrha navzdol z zemljino, ki se pripravlja iz kamnolomske lastne jalovine, nenevarnih zemeljskih izkopov, produktov predelave gradbenih odpadkov ter drugih inertnih surovin, s katerimi se bo zagotavljala geomehanska stabilnost geotehničnega nasipa. Za sanacijo kamnoloma se uporabi le zemljina, humus in ostala jalovina, ki je bila v postopku širitve kamnoloma odstranjena in ustrezno deponirana ter varovana na območju kamnoloma. V primeru, da bi bilo potrebno za ustrezno in uspešnejšo ozelenitev etažnih površin dodatno zemljino in humus pripeljati izven območja kamnoloma, naj bo le ta z območja zgrajenega s trdnih karbonatnih kamnin (apnenec, dolomit). Pri tem je potrebno zagotoviti, da zemljina ni kontaminirana z invazivnimi tujerodnimi rastlinskimi vrstami.

Nasutje etaž se lahko izvede tudi v obliki brežine z eno ali več gozdnimi cestami, ki omogočajo prevoz kmetijske in gozdne mehanizacije. Sanacijski geotehnični nasip se zasnjuje kot nasip iz vgradljivega zemeljskega materiala z brežinami v naklonu 1:1,5 in vmesnimi bermami širine 4,5 m na vsakih 6,0 m višine. Končni naklon brežine se predvidi v naklonu 1:1,75, globalni naklon zasipne brežine pa v naklonu 1:2,5.

Vsi materiali, ki se bodo uporabljali pri izvedbi geotehničnega nasipa, morajo biti pripravljene in izvedeni skladno z okoljevarstvenim dovoljenjem za predelavo zemeljskih izkopov in gradbenih odpadkov in v skladu z načrtom ravnanja za obdelavo odpadkov v kamnolomu Andraž. Izvaja se na način, da se upoštevajo vsi rudarski, gradbeni in okoljevarstveni standardi z upoštevanjem zadnjega stanja tehnike in veljavnih predpisov.

Pri izvedbi sanacije se smiselno upoštevajo naslednji pogoji:

- a) izvajanje sprotne sanacije med izkoriščanjem:
 - zaradi možnosti selektivnega odkopavanja in izvajanja rudarskih del po strogem zaporedju faz ni obvezno,
 - lokacija izvajanja tehnične sanacije v posameznih fazah naj skladno z možnostmi sledi izvajanju delne oziroma sprotne sanacije po načinu od vrha navzdol,
 - delna sanacija na območju končnih brežin in najvišje etaže se lahko izvede kot končna in trajna sanacija tako, da ravnica najvišje etaže ostane za nadaljnjo uporabo v druge namene, npr. kot transportna pot.
- b) izvajanje sanacije po končanem izkoriščanju:
 - končna in trajna sanacija se izvede na ravnici najvišje etaže in končne brežine nad najvišjo etažo v vseh fazah kot sprotne oz. delne sanacije,
 - končna in trajna sanacija delov osnovnega platoja in območja do roba ravnice najvišje etaže se izvede z nasipavanjem zemljine v zaporedju, ki zagotavlja stabilnost med izvajanjem nasipavanja in na način, da je zagotovljena končna in trajna stabilnost nasutega območja posamezne faze,

- sanacija z nasipavanjem se izvede z izdelavo geotehničnega nasipa,
- med izvajanjem sanacije z nasipavanjem se izvaja spremljava geomehanskih parametrov,
- pred izvajanjem sanacije z nasipavanjem oz. izdelavo geotehničnega nasipa se izvedejo raziskovalna poskusna polja geotehničnega nasipa, z namenom določiti in preveriti najbolj ustrezno sestavo, ki bo zagotavljala tudi trajno stabilnost geotehničnega nasipa.

(4) Z biološko sanacijo se na predhodno poravnanih tleh v okviru izvedbe geotehničnega nasipa izvede končni sloj iz rodovitne zemljine, ki je pripravljena in predelana iz nenevarnih zemeljskih izkopov po postopkih R10 in R 12. Končni produkt obdelave je kvalitetna zemljina, ki se nato uporabi za ekološko izboljšanje tal in biološko revitalizacijo v okviru sanacije. Obvezna je ozelenitev področja kamnoloma z zasaditvijo s pionirskimi grmovnimi in drevesnimi vrstami iz iste združbe, tako da se zagotovi čim hitrejši učinek. Način sajenja dreves in grmovnic, zatravitev, setev drevnine in grmovnic, čas sajenja in setve, točna razmestitev sadik, projektantski nadzor, načini in pogoji vzdrževanja zasaditve, se natančneje določijo v sodelovanju s strokovnjaki območne enote Zavoda za gozdove. Pri tem mora biti doseženo, da zaradi rudarjenja na območju kamnoloma Andraž ne bo ostalo krajinsko urbanistično degradirano območje, in da bo na biološko sanirani površini uspeval kvaliteten gozd, ki bo prihodnjim generacijam zagotovil donosno lesno maso, dodatno pa bo končne sanirane površine možno nameniti tudi kmetijstvu.

(5) Na strmejših delih brežin se izdelajo poglobitve oziroma žepi, katere se zapolni s humusom bogatim s semeni ali sadikami avtohtonih zelišč. Izkoriščanje mineralne surovine naj poteka v obsegu, da se bo morfologija terena saniranega kamnoloma lahko čim bolj prilagodila reliefu sosednjega pobočja. Pri odkopavanju in končnem oblikovanju etaž naj se v smislu oblikovanja melišč pušča del materiala, ki bo dodatno prispevalo k pestrejši morfologiji pobočja ter živalskim vrstam omogočalo lažje prehajanje terena.

(6) Sprotna in končna tehnična sanacija kamnoloma Andraž 3 se tehnično opredeli v izvedbenih projektih, pri čemer se mora upoštevati Rudarski projekt za pridobitev koncesije za izkoriščanje.

(7) Končna biološka sanacija s sanacijskim geotehničnim nasipom se opredeli v posebnem izvedbenem projektu za opustitev izvajanja rudarskih del. V primeru, da bo rudarska zakonodaja dopuščala možnost, da se nasip izvaja kot rudarsko delo, postane del odkopne metode in se izvedba geotehničnega sanacijskega nasipa opredeli z Rudarskim projektom. V primeru, da izvedba geotehničnega nasipa ne bo predmet odkopne metode po rudarski zakonodaji, se bo sanacijski geotehnični nasip izvajal skladno z gradbeno in okoljevarstveno zakonodajo.



- (8) V primeru, da bo končna biološka sanacija trajala tudi po zaključenem izkoriščanju in opustitvi rudarskih del, pa se bo končna biološka sanacija izvajala in nadaljevala v okvirjih gradbenih del, pri čemer bo zagotovljen tudi gradbeni in projektantski ter okoljevarstveni nadzor.
- (9) V primeru, da se bo končna sanacija začela izvajati že v času izkoriščanja mineralne surovine samo na določenem delu pridobivalnega prostora, se mora izvesti postopek delne trajne opustitve izvajanja rudarskih del za ta del pridobivalnega prostora. Končna sanacija se lahko izvaja samo v primeru, da se s tem ne onemogoča izkoriščanja mineralne surovine v ostalem delu pridobivalnega prostora.
- (10) Na območju kamnoloma se na zahodu kamnoloma lahko vzpostavi muzejska zbirka kamnoloma Andraž.

3.5. Etapnost izvedbe

18. člen

- (1) Na območju EU/1. faza in EU/2. faza (PP Andraž 2) je že pridobljena rudarska pravica za izkoriščanje s sklenjeno koncesijsko pogodbo št. 0141-13/2015/47 in izkoriščanje poteka.
- (2) Na območju EU/3. faza se, ob upoštevanju izvedbe obveznih omilitvenih ukrepov, izkoriščanje mineralne surovine lahko začne po podpisu koncesijske pogodbe in lahko poteka hkrati z izkoriščanjem EU/1. faza in EU/2. faza ali pa samostojno.
- (3) Gradnja objektov in postrojenja niso časovno opredeljena in niso odvisna od poteka procesa izkoriščanja in sprotne ter delne sanacije.
- (4) Sanacija območja se izvaja sproti, po končanem izkoriščanju se mora izvesti v celoti. Geotehnični nasip se izvaja kot del sprotne tehnične sanacije ali končne tehnične sanacije, če se koncesionar odloči za trajno delno opustitev. V primeru, da to ne bo možno, se izvede po zaključeni tehnični sanaciji. V tem primeru se do zaključka izvedbe geotehničnega nasipa lahko nadaljuje izvajanje predelave nenevarnih odpadkov. V vsakem primeru se končna biološka sanacija izvede ob zaključku zadnje faze tehnične sanacije oziroma po zaključku izvedbe geotehničnega nasipa. Zaporedje faz sanacije se lahko spremeni in prilagodi tudi v primeru, da se koncesionar odloči za že omenjeno delno trajno opustitev dela pridobivalnega prostora.
- (5) Zadnja faza končne sanacije mora obsegati:
- odstranitev vseh objektov in naprav za izkoriščanje mineralnih surovin, razen tistih komunalnih objektov, ki ostanejo za dobo, daljšo od 30 let ali trajno uporabo (objekti za predelavo odpadkov in sekundarnih surovin ter proizvodnjo bitumenskih mešanic), če tako odloči lo-

kalna skupnost,

- zasaditev vseh etaž, tudi tistih, ki so se ohranjale kot transportne poti,
- ureditev nadomestnih gozdnih poti,
- zasutje ravnine z zemljino v ustrezni debelini in zatrtitev,
- odstranitev ograje in napisov.

4. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

19. člen

- (1) Objekti in naprave v območju OPPN se priključujejo na javno gospodarsko infrastrukturo. Priključki so grafično prikazani na GRAFIČNI NAČRT 5: Ureditev poteka omrežij in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, M 1:1000.
- (2) Gospodarska infrastruktura kamnoloma (interna infrastruktura) v OPPN obsega prometne površine (ceste), vodovod, MČN, meteorno kanalizacijo, elektro omrežje in TP, razsvetljava posameznih objektov in naprav ter telekomunikacijsko omrežje. Interno omrežje je grafično prikazano na GRAFIČNI NAČRT 5: Ureditev poteka omrežij in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro, M 1:1000.
- (3) Prikazane trase posameznih vodov in lokacij objektov se lahko spreminjajo zaradi racionalnejše izrabe prostora in etapnega izvajanja načrta.

20. člen

(prometna infrastruktura)

- (1) Dostop do kamnoloma je zagotovljen iz regionalne ceste R3-694 Polzela – Velenje, odsek 1268 Velenje – Dobrteša vas. Ohranja se lokacija in širina obstoječega priključka. V okviru rekonstrukcije regionalne ceste je predvidena tudi rekonstrukcija priključka, ki pa v planski dobi 20 let še naprej brez težav funkcionira kot nesemaforizirano križišče. V okviru izkoriščanja in sanacije kamnoloma v enoti EU/3. faza je dopustna prestavitev regionalne ceste pod pogojem, da je na območju prestavitve zaključeno izkoriščanje, ter da so zagotovljeni varnostni odmiki kamnoloma od prestavljene regionalne ceste. Horizontalni potek trase se ohranja glede na obstoječo cesto.
- (2) Za potrebe dejavnosti je potrebno zagotoviti zadostno število parkirnih mest. Vsa parkirna mesta se morajo zagotoviti znotraj območja OPPN in najmanj 5 m od roba cestnega sveta regionalne ceste Polzela - Velenje.



- (3) Znotraj območja kamnoloma se zasnuje takšen prometni sistem, ki omogoča racionalni pretok vozil in materiala. Nanj se vežejo vsi programski sklopi kamnoloma, med drugim pralnica koles, tehtnica, ob kateri je vratarnica in pisarne ter laboratorij z merilnimi napravami.

21. člen **(energetska infrastruktura)**

- (1) Kamnolom se z električno energijo v večjem delu napaja preko dizelskih agregatov. Znotraj območja OPPN je dopustna umestitev sončne elektrarne in sicer za pridobivanje električne energije za lastne potrebe, morebitni viški pa se bodo distribuirali v elektroenergetsko omrežje.
- (2) Načrtovana je izgradnja transformatorske postaje moči do 2000 kW, ki bo zadostila potrebam kamnoloma po električni energiji. Načrtovana je lokacija TP ob vzhodnem robu platoja, na parceli št. 512/6, k. o. Andraž s priključitvijo na obstoječo distribucijsko omrežje v točki oporišča D33/104 na odcepu Andraž Sevčnik, daljnovoda 20 kV Andraž, ki je izvod iz RTP 110/20 kV Velenje. Trasa elektrovida je načrtovana na zahodni strani regionalne ceste Polzela – Velenje.
- (3) Območja kamnoloma naj se v nočnih urah ne osvetljuje. Dela v kamnolomu naj se izvajajo samo v času dnevne svetlobe.
- (4) V nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno upoštevati idejni projekt Postavitev nove transformatorske postaje in ureditev električnih vodov (Sabina Ramšak, s. p., št. pr. 02/21, januar 2021) ter pridobiti projektne pogoje in soglasje pristojnega upravljavca za priklop na električno energijo.
- (2) Padavinske vode z brežin in etaž kamnoloma v EU/1. faza se stekajo direktno v odprto muldo. Od tu se vodijo v ustreznem padcu do obstoječega dvoprekatnega usedalnika in preko oljnega lovilca in izpusta v potok Ložnico. Na ta usedalnik in oljni lovilcec je vezana tudi voda, uporabljena za čiščenje koles tovornih vozil v pralnici koles, ki je locirana ob izvozu iz kamnoloma. Za čiščenje koles se bo uporabila voda iz vrtine. Voda s čistilnih rešetk za čiščenje koles tovornih vozil se steka v bazen ob pralnici, v katerem se gravitacijsko izločijo trdni delci. Tako očiščena voda preko kanalizacijske cevi teče do obstoječega usedalnika na platoju.
- (3) Padavinske vode z brežin in etaž kamnoloma v EU/2. faza in EU/3. faza se stekajo v odprto muldo in se vodijo v ustreznem padcu do obstoječega dvoprekatnega usedalnika in nato preko izpusta v potok Ložnica.
- (4) Padavinske vode s platoja v EU/3. faza se stekajo v odprto muldo in se vodijo do obstoječega dvoprekatnega usedalnika in preko obstoječega oljnega lovilca ter obstoječega izpusta v potok Ložnica.
- (5) Padavinske vode s platoja znotraj EU/2. faza se stekajo v odprto muldo in se vodijo do predvidenega dvoprekatnega usedalnika ter preko obstoječega izpusta v potok Ložnica. Ker se tukaj izvaja izključno izkoriščanje mineralnih surovin, oljni lovilcec za usedalnikom ni potreben.
- (6) Padavinske vode s streh vseh objektov so preko cevi in peskolovov vodene direktno do cestnega prepusta. Nadkrita ploščad za pretakanje goriv in izvajanje vzdrževanja lastne gradbene mehanizacije je vezana na obstoječ oljni lovilcec. Odvodnjavanje je izvedeno tako, da se voda vodi do oljnega lovilca z usedalnikom in od tu do cevne propusta v potok Ložnica. Izdelan je poslovnik o obratovanju in vzdrževanju lovilca olj. Občasna potrebna vzdrževalna dela na iztokih iz kamnoloma v Ložnico naj se izvajajo izven časa drsti kvalifikacijskih vrst rib pohra in blistavec. Vzdrževalna dela na iztokih naj se izvajajo izven obdobja marec - junij.

22. člen **(telekomunikacijska infrastruktura)**

Za načrtovane ureditve se ne načrtujejo novi priključki na telekomunikacijsko infrastrukturo, izvedejo se po potrebi.

23. člen **(meteorna kanalizacija)**

- (1) Odvodnjavanje celotnega območja kamnoloma je razdeljeno na dva ločena sistema, ki sta vezana na skupni izpust. Sistem zagotavlja ločeno odvajanje meteornih vod s pobočij kamnoloma in s platoja, na katerem se izvaja obdelava in bogatenje mineralne surovine ter obdelava nenevarnih odpadkov. Z ločenim sistemom se zagotavlja, da se meteorne vode z etaž kamnoloma ne iztekajo na osnovni plato. Odvodnjavanje je urejeno preko odprtih povoznih muld, ki obdajajo celotno površino kamnoloma. Povozne mulde so izvedene z zagotovljenim padcem proti izpustoma, ki sta locirana na vzhodnem delu kamnoloma.
- (7) Odvodnjavanje območja po končni sanaciji je predvideno na način, da se bodo površinske meteorne vode z geotehničnega nasipa preko sistema prečnih in vzdolžnih kanalet odvajale v odprti odvodni jarek širine 1,5 m, ki bo potekal v vznožju geotehničnega nasipa. Odvodni jarek bo odvajal tudi meteorne vode zalednega drenažnega sistema, ki bo vzpostavljen v fazi izkoriščanja. Iz odvodnega jarka v vznožju nasipa se bodo meteorne vode v projektiranem padcu odvajale preko obstoječih oz. predvidenih usedalnikov in preko obstoječih prepustov v Ložnico (obstoječi prepusti dimenzije DN500 mm).



24. člen (fekalna kanalizacija)

Na območju kamnoloma ni izgrajene javne fekalne kanalizacije. V uporabi so premične kemične sanitarne enote. Načrtovana je gradnja novega sanitarnega objekta (sanitarije in tuši) z malo biološko čistilno napravo s kapaciteto do PE 20. Biološko očiščene vode bodo odvajane v jašek in preko obstoječega cestnega propusta v potok Ložnica.

25. člen (vodovod)

Za rabo vode za namen protiprašne zaščite in za potrebe sanitarne vode je že izvedena vrtina na podlagi Načrta gradnje raziskovalne kaptažne vrtine A1 v kamnolomu Andraž, (št. GH-1/17, izdelovalca Geo-Hidro d.o.o., januar 2017) in na podlagi Vodnega dovoljenja št. 35521-15/2018-6 ter Spremembe vodnega dovoljenja št. 35521-15/2018-6. Raziskovalno kaptažna vrtina se nahaja na parceli 512/6 k. o. Andraž, ob zahodnem robu kamnoloma. Za delovno silo na območju kamnoloma se zagotavlja ustekleničena voda.

26. člen (ravnanje z odpadki)

- (1) Vsi odpadki se zbirajo in se z njimi manipulira skladno s področnimi predpisi. Hranijo se v skladu z načrtom ravnanja z odpadki. Odpadke, ki nastajajo pri tehnoloških procesih, je potrebno začasno skladiščiti na za to določenem mestu in z njimi ravnati v skladu s predpisi. Odpadke iz papirja, kovine, plastike, stekla ter druge vrste odpadkov, je treba zbirati ločeno. Začasno se skladiščijo na način, da niso neposredno izpostavljeni padavinam, če bi to lahko vplivalo na njihove lastnosti, pomembne za nadaljnjo obdelavo. Skladno s predpisom o odpadkih morajo biti morebitni nevarni odpadki pri začasnem skladiščenju shranjeni v posodah, rezervoarjih, zabojnikih ali drugi embalaži tako, da ne ogrožajo okolja in človekovega zdravja.
- (2) Odlaganje kakršnihkoli zunanjih odpadkov je na območju kamnoloma prepovedano.
- (3) V območju EU/1. faza je delujoči zbirni center Občine Polzela za kosovne odpadke.

5. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

27. člen

Na območju OPPN ni registriranih enot kulturne dediščine vpisanih v register nepremične kulturne dediščine ali razglašeni za kulturni spomenik.

6. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

28. člen (varstvo voda)

- (1) Območje OPPN se nahaja v posredni bližini Ložnice in neposredni bližini Blagotinske Drage in pritoka Blagotinske Drage. Vsi načrtovani posegi morajo biti izven priobalnega zemljišča vodotokov II. reda, to je min. 5 m od roba brežine vodotoka.
- (2) Meteorne vode s kamnoloma se bodo preko drenažnih reber stekale do odprtih povoznih muld, od tam do dvoprekatnega usedalnika ter preko obstoječih cestnih propustov v potok Ložnica. Meteorne vode s platoja se bodo stekale do dvoprekatnega usedalnika in preko lovilcev olj ter preko obstoječih cestnih propustov v potok Ložnica.
- (3) Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja.

29. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) Na območju OPPN je IV. območje varstva pred hrupom na območju (65/75 dBA).
- (2) Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi.
- (3) Upravlavec naprave mora zagotoviti izvajanje prvega ocenjevanja in obratovalnega monitoringa hrupa v stanju njene največje zmogljivosti obratovanja. Lastnik vira hrupa je dolžan skladno s predpisi o obratovalnem monitoringu izvesti prvo in nato občasne meritve ravni hrupa. Upoštevati se morajo naslednji omilitveni ukrepi za varstvo pred hrupom:
 - vsi stroji in vozila morajo biti tehnično ustrezni;
 - miniranje je potrebno izvajati ob primernem dnevnem času;
 - izvedba občasnih meritev hrupa pri najbližjih objektih;
 - izvedba morebitnih potrebnih zaščitnih ukrepov;
 - uporaba tehnološke opreme skladne z evropskimi standardi in zahtevami Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem;
 - zagotovljeno mora biti redno vzdrževanje tehnološke opreme, delovnih strojev in tovornih vozil;
 - dizelski elektro pogoni morajo biti zaščiteni s protihrupnim izolativnim ohišjem;
 - priključitev na zunanje elektro omrežje, s tem odpade delovanje dizelskih agregatov, ki povzročajo hrup ob svojem delovanju;
 - v primeru daljše zaustavitve delovnih naprav in transportnih vozil se motorji ugasnejo in ne obratujejo v prostem teku brez potrebe;
 - zmanjševanje transportnih poti materialov do predelovalnega oz. pridobivalnega mesta, skladiščnih prostorov ter mest nakladanja tovornih vozil;

- optimizacija dela tehnološkega procesa premetov in premikov materiala med tehnološkimi napravami z nadomeščanjem transporta s pomičnimi gumijastimi trakovi na elektro pogon;
- postavitve protihrupnih pregrad, pogozdovanje nasipa ob robu kamnoloma.

30. člen (varstvo zraka)

- (1) Za potrebe po toplotni energiji naj se uporabljajo obnovljivi viri energije ter ekološko nesporni viri.
- (2) Pri obratovanju kamnoloma je obvezno upoštevati še naslednje ukrepe:
 - tehnološka oprema mora izpolnjevati pogoje, ki preprečujejo nastajanje prahu preko mejne dovoljene koncentracije, redno vzdrževanje naprav;
 - vlaženje materiala pred/med obdelavo (drobljenjem), vlaženje transportnih poti;
 - zmanjševanje poti pri iztresanju in premetu materiala, prilagajanje višine iztresa;
 - omejitve dovažanja, odvzemanja in pretovarjanja materiala pri visokih hitrostih vetra ali dolgotrajnih obdobjih suše in zmrzali;
 - dovoljen dovoz in odvoz tovornih vozil s pokritim materialom;
 - protiprašni ukrepi s topovi za meglenje, ki so usmerjeni na povzročitelje prahu;
 - prekritje skladiščnih površin za prašnate materiale, prednostna uporaba zaprtih načinov skladiščenja in upoštevanje geometrije skladiščnih prostorov z namenom čim manjše emisije prahu;
 - odsesovanje tam, kjer lahko nastanejo emisije prahu iz naprave, uporaba odpraševalnih naprav za čiščenje odpadnega zraka;
 - razpršene emisije snovi iz naprave za pripravo asfaltnih zmesi je treba preprečevati z zajemanjem odpadnih plinov na kraju njihovega nastajanja in odvajanjem zajetih odpadnih plinov skozi odvodnik naprave za pripravo asfaltnih zmesi;
 - zagotavljanje vode za protiprašne ukrepe: vodna vrtina in zalogovnik za deževnico;
 - naprava za pranje koles tovornih vozil;
 - postavitve transformatorske postaje za potrebe delovanja kamnoloma, s čimer se zmanjšajo emisije plinastih onesnaževal iz dizelskih agregatov;
 - ozelenitev površin, varovalni pas gozda, pogozdovanje nasipa ob robu kamnoloma.

31. člen (varstvo tal)

- (1) Na območju je opravljen posnetek ničelnega stanja skladno z Uredbo o merilih za ugotavljanje stopnje obremenjenosti okolja zaradi onesnaženosti tal z nevarnimi snovmi.

Opravljenе analize tal na obravnavani lokaciji predvidenega vnosa kažejo, da se tla na območju OPPN z vidika stopnje obremenjenosti okolja zaradi onesnaženosti tal z nevarnimi snovmi uvrščajo v območje druge stopnje obremenjenosti.

- (2) Pred izkoriščanjem mineralne surovine je potrebno odstraniti zemljo in površinsko jalovino na celotni površini, na kateri je predvideno napredovanje izkoriščanja.
- (3) Humus je potrebno odstraniti preko roba odkopa in ga deponirati na prostoru, predvidenem za deponije. Deponirani material se uporabi za pripravo zemljine za površinski sloj sanacijskega geotehničnega nasipa, za sanacijo in rekultivacijo izkoriščenih delov nahajališča.
- (4) S humusom je potrebno ravnati skrbno, da se ohrani njegova biološka aktivnost in sicer v kupih, ki naj ne presegajo višine 2 m, z nabrazdano površino zaradi zadrževanja padavinske vode ter obvezno zatrativijo površine s travnimi mešanici in deteljo.
- (5) Odstranjevanje humusne odkrivke se bo izvajalo s težko gradbeno mehanizacijo - bagrom. Deponija humusa je začasna. Humus se bo deponiral izključno znotraj pridobivalnega prostora in se bo uporabil za pripravo zemljine za površinski sloj sanacijskega geotehničnega nasipa.

32. člen (ohranjanje narave)

- (1) Območje OPPN sega v varovano območje oziroma v območje daljinskega vpliva varovanega območja (območje Natura 2000) Ložnica s Trnavo (ID SI3000390). Območje je zgrajeno iz karbonatnih kamnin, zato je opredeljeno za območje pričakovanih geomorfoloških podzemnih naravnih vrednot (OPNV). V neposredni bližini se nahaja EPO Ložnica s Trnavo (Id. št. 94300) in Ložnica – vodotok z meandri v Ložniškem gričevju (Id. št. 5669), približno cca 50 m proti jugu pa naravna vrednota Kovačeva jama (Id. št. 42505). Vhod v Kovačevo jamo se nahaja na naslednji lokaciji: E-507.317, N-131.413, Z-333 m n.v. (D96/TM koordinatni sistem).
- (2) V vplivnem območju Kovačeve jame velja poseben režim miniranja, ki mora biti izvedeno tako, da jamski inventar zaradi tresljajev med miniranjem ne bo poškodovan. V ta namen so določeni štiri koraki napredovanja jamskega čela:
 - minimalna oddaljenost miniranja nad 75 m: nadzor v jami ni potreben,
 - minimalna oddaljenosti miniranja 50-75 m: kontrolna merjenja vibracij (seizmične meritve) v Kovačevi jami glede na rezultate računskih analiz vibracij ter vsaj 2 pregleda morebitnih poškodb jamske stene in inventarja iz načela previdnosti (dinamika meritev in pregledov se uskladi z Zavodom RS za varstvo narave),
 - minimalna oddaljenost miniranja 30-50 m: stalna merjenja vibracij v Kovačevi jami ter pregled morebitnih po-



- škodb jamske stene in inventarja za vsakih 10 m premerka minerskega čela v smeri proti Kovačevi jami,
- minimalna oddaljenost miniranja pod 30 m: prepoved vsakršnega miniranja in odkopavanja mineralne surovine za zagotovitev dolgoročne stabilnosti Kovačeve jame.
- (3) Kovačeva jama predstavlja ugoden habitat vrstam vezanim na podzemsko jamsko okolje, zato se izvaja redno spremljanje stanja jame z vidika ohranjanja ugodnega stanja vrst, ki ga izvaja za to usposobljen strokovnjak s področja speleobiologije. V primeru ugotovitve sprememb, ki bi bile posledica del v kamnolomu, ter da bi te imele negativen vpliv na vrste, se izvede ukrepe za preprečitev nadaljnje slabšanja in ukrepe za izboljšanje stanja jamskega življenjskega okolja. Če se v Kovačevi jami opazijo poškodbe sten in jamskega inventarja, se v soglasju z Zavodom RS za varstvo narave dogovori o nadaljnjih ukrepih (npr. znižanje hitrosti nihanj, prilagajanje frekvence nihanj, zamik miniranja, obseg miniranja, prepoved miniranja). V primeru odkritja podzemnih geomorfoloških naravnih vrednot (jame, brezna) in najdbe mineralov ali fosilov se mora najditelj ravnati po 74. členu ZON. Vsak, ki odkrije del narave, za katerega domneva, da ima lastnosti jame ali del jame, je dolžan o tem obvestiti Inštitut za raziskovanje krasa Znanstvenoraziskovalnega centra SAZU (8. in 9. člen ZVPJ).
- (4) Za namen izvajanja miniranja je bilo izvedeno strokovno mnenje o vplivu miniranja na Kovačevo jamo (Expert opinion on the Blasting Technology in the approach of the Andraž Quarry to the »Kovaceva Jama« Cave, ICEM Rolf R. Schillinger), s katero je določen način miniranja, ki ne bo poškodoval podzemnega sistema jame.
- (5) V okviru izdelane študije Hidrogeološke razmere na širšem območju Kovačeve jame (Inštitut za raziskovanje ZRC SAZU, Titov trg 2, 6230 Postojna, 27. maj 2015) je bilo določeno okvirno vodozbirno območje Kovačeve jame. V tem območju je potrebno upoštevati izvedbo omilitvenega ukrepa v skladu z drugim odstavkom 34. člena tega odloka.
- (2) Pri pripravi načrta sanacije kamnoloma je potrebno izdelati načrt renaturacije – zasaditveni načrt. Posebno pozornost je potrebo posvetiti izboru avtohtonih grmovnih in drevesnih vrst. Po izvedbi sanacije z zasaditvijo je potrebno spremljati stanje zasaditve vsaj 10 let po njeni izvedbi (termofilno rastišče, negativni pojavi zaradi morebitnega poseganja materiala). Površine, kjer zasaditev ne bi uspela, je potrebno sproti dosajati. V kolikor se na površini pojavijo nezaželene grmovne in drevesne vrste, je potrebno pristopiti k odstranjevanju teh. V okviru zasaditvenega načrta je potrebno predvideti tudi gojitvena in varstvena dela na celotni površini sanacije. Gojitvena in varstvena dela je potrebno izvajati vsaj 20 let (doba preraščanja mladja v drogovnjak). Sajenje neavtohtonih grmovnih in drevesnih vrst ni dovoljeno.
- (3) Dejavnost v kamnolomu ima lahko negativni vpliv na gozd, zagotavljanje pogojev za funkcije gozdov in gospodarjenje z gozdovi na sosednjih gozdnih površinah. Poleg prašenja in hrupa ima pomemben vpliv tudi omejitev dostopa do sosednjih gozdnih površin. Tako je potrebno ohraniti dostopne prometnice na sosednje gozdne površine. Za gozdne prometnice – gozdne vlake se upoštevajo zakonska določila o gozdnih prometnicah, posebej tista, povezana s širino in ureditvijo gozdne prometnice. Omrežje gozdnih vlak mora ostati v funkciji skozi celotno dobo izkoriščanja kamnoloma, kot tudi po končanem izkoriščanju oziroma zaprtju posameznih etaž. V kolikor se pri izvedbi dela izkaže, da se kakšna gozdna vlaka prekinja, je potrebno v skladu z zakonskimi določili o gozdnih prometnicah zgraditi nadomestno vlako. Na gozdne vlake ni dovoljeno odlagati viškov odkopane zemlje oziroma kakorkoli omejevati dostop nanje, razen v času izvajanja morebitnih minerskih del (varnost delavcev). Odvajanje padavinskih vod s povoznih površin v kamnolomu (slednje potekajo deloma po gozdnih vlakah) je potrebno urediti tako, da se te vode ne stekajo na same gozdne vlake (negativni vpliv na planum) ali nekontrolirano na sosednje gozdne površine. Odvajanje naj se reši z izdelavo zadostnega števila muld ali dražnikov, ki morajo biti vzdrževani v času obratovanja kamnoloma.

33. člen **(varstvo gozdov)**

- (1) Za zagotovitev stabilizacije gozdnega roba je potrebno najprej posekati morebitno oslabeledo drevje in nestabilno, v območje kamnoloma viseče drevje. Posekati je potrebno tudi drevje, katerega koreniki so v pasu do dva metra od obstoječe odkopne brežine (drevje s poškodovanim koreninskim sistemom), pri čemer je potrebno morebitne spodkopane brežine prej odstraniti. Na izkrčeno površino je potrebno dosaditi avtohtone grmovnice, predvsem termofilne vrste. Prednost naj se daje pionirskim vrstam in vrstam, ki bogato prekoreninijo tla. Zasaditev plezalk z namenom prekrivanja sten ni sprejemljiva. Izbor drevesnih vrst mora biti usklajen s pogoji za zasaditev, podanimi v smernicah za sanacijo.
- (4) V izvedbenih projektih je potrebno s področja gozdarstva upoštevati naslednje projektne pogoje:
- za potrebe gospodarjenja z gozdovi, tako v času obratovanja kamnoloma, kot tudi po njegovem zaprtju, je potrebno v kar največji možni meri ohraniti obstoječe dostopne poti do gozda. V kolikor se z izvedbo posega omrežje poti prekine, je potrebno glede na obstoječe pravilne poti pred posegom zagotoviti vsaj enakovredne dostope do gozda tudi po posegu;
 - poseg v gozd mora biti izveden tako, da bo povzročena minimalna škoda na gozdnem rastju in na tleh. Gozdno drevje je zaradi varovanja koreninskih sistemov potrebno posekati vsaj dva metra od gornjega roba odkopne brežine. Po poseku naj panji ostanejo v tem delu zaradi vezanja terena in zaščite pred erozijo;

- gradnja novih dostopnih prometnic za potrebe izvedbe posega zunaj območja pridobivalnega prostora ni sprejemljiva. Dostop na zgornjo etažo, na kateri bo začeto izkoriščanje, naj se v celoti izvede znotraj pridobivalnega območja;
- nove dostopne prometnice do posameznih etaž je potrebno izdelati tako, da ne bo spiranja materiala z njih na sosednje gozdne površine izven odobrenega pridobivalnega prostora;
- gradnja začasnih in pomožnih objektov v gozdu ali na gozdnem robu izven razširjenega pridobivalnega prostora ni dovoljena. To določilo velja tudi za postavitve objektov za potrebe izkoriščanja;
- deponiranje gradbenega materiala, gradbenih odpadkov in morebitnih viškov odkopane zemlje v gozdu ali v gozdnem prostoru izven razširjenega pridobivalnega prostora ni dovoljeno. Glede na načrtovano sprotno sanacijo posameznih etaž je potrebno v projektu podrobno predvideti način začasnega deponiranja plodne zemlje, na grafičnem delu označiti lokacije, v kolikor bo deponiranje materiala izven območja posameznih etaž ter opredeliti potrebno zaščito deponiranega materiala pred spiranjem na sosednje gozdne površine izven pridobivalnega prostora;
- panji ter viški zemlje iz izkopa, ki bodo nastali pri izvajanju izkopa, se ne smejo odlagati v gozd ali v gozdni prostor izven območja razširjenega pridobivalnega prostora (prvi odstavek 18. člena Zakona o gozdovih - dejavnje, ki lahko povzroči slabljenje gozdnega drevja). Obsipanje stoječega gozdnega drevja v času izkoriščanja ali po dokončni ureditvi objekta ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljeno razprostiranje viškov odkopane zemlje po površinah, ki so pomlajene. Viške odkopane zemlje, ki jih ni možno uporabiti za oblikovanje funkcionalnih površin ali zasutja, je potrebno odpeljati na urejene deponije gradbenega materiala;
- ker bo del humusnega materiala z odkopa uporabljen neposredno za sanacijo posameznih etaž, je začasno deponiranje le tega potrebno izvesti tako, da ne bo prihajalo do mešanja s peščenim materialom ali nerodovito oziroma morebitno onesnaženo zemljo;
- glede na postopke dela, povezane s presipanjem materiala z višje ležečih na nižje ležeče etaže, je potrebno v projektu predvideti koridorje, po katerih se bo presipanje izvajalo. Zaradi predvidenega postopnega odpiranja pobočja, ter s tern povezanega poseka gozdnega drevja, je nujna določitev koridorjev, iz katerih bo odstranjena gozdna zarast in plodna zemlja. Presipanje po pobočju, na katerem je gozdno drevje, zaradi poškodovanja dreves in s tem povezane gospodarske škode, ni sprejemljivo;
- ob sprotni sanaciji posameznih etaž po izvedenem izkoriščanju je potrebno po potrebi poskrbeti tudi za mehansko protierozijsko zaščito razgaljenih površin. Posebej je potrebno biti na to zaščito pozoren pri zaključevanju del na posamezni etaži v času, ki ni primeren za izvedbo ozelenitve;
- s sanacijo bo izvedena vzpostavitev gozdne površine na večjem delu pridobivalnega prostora. V skladu s veljavno zakonodajo s področja gozdarstva je pri snovanju novih gozdnih površin potrebno upoštevati določila Zakona o gozdnem reprodukcijskem materialu, posebej glede izbire in izvora gozdnega reprodukcijskega materiala za potrebe osnovanja novega gozda;
- za izdelavo zasaditve je potrebno izdelati zasadilni načrt. Priporočamo, da se zasadilni načrt dostavi v pregled in potrditev na krajevno pristojno območno enoto Zavoda za gozdove Slovenije;
- pri poseku in spravilu lesa je potrebno upoštevati določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in Uredbo o varstvu pred požarom v naravnem okolju;
- drevje se lahko poseka šele po podpisu koncesijske pogodbe, dovoljenju za krčitev gozda in predhodni označitvi s strani delavca Zavoda za gozdove;
- drevje za krčitev označi in posek evidentira krajevno pristojni delavec Zavoda za gozdove Slovenije, KE Žalec.

34. člen **(obvezni omilitveni ukrepi)**

- (1) Obvezno je plombiranje morebitnih hidrološko aktivnih razpok v čelu kamnoloma, ki bi nastale v času izkoriščanja v MO AP26/4 in JZ delu AP26/1. Ukrepi se izvede nemudoma ob ugotovitvi razpoke.
- (2) Pred izkoriščanjem na vodozbirnem območju Kovačeve jame v EU/3. faza je obvezna izvedba monitoringa izcednih vod iz čistilne naprave Andraž na zemljiški parceli 529/2 v k. o. Andraž v enoti urejanja LO45. Monitoring izvede upravljalec čistilne naprave v sodelovanju z Občino Polzela in investitorjem. V primeru, da bo monitoring izcednih vod dejansko potrdil, da le te napajajo vodozbirno območje Kovačeve jame, in da pri tem izcedne vode tudi prekomerno onesnažujejo z nitrati vodo, ki teče skozi Kovačevo jamo, se mora pred izkoriščanjem na vodozbirno območje Kovačeve jame v EU/3. faza čistilna naprava nadgraditi s terciarnim čiščenjem odpadnih vod. Terciarno čiščenje odpadnih vod bo pravočasno zagotovila Občina Polzela še predno se bo izkoriščanje pričelo v vodozbirnem območju Kovačeve jame, na lastne stroške. Občina Polzela se prav tako zaveže, da bo v primeru, da se ugotovi, da vodo v vodozbirnem območju Kovačeve jame z nitrati onesnažujejo okoliške kmetije in gnojišča, onesnaženje v sodelovanju z okoliškimi kmeti sanirala na način, da ne bo prihajalo do povečanih vrednosti nitratov v pritokih vode Kovačeve jame.
- (3) Zaradi zagotavljanja varovanja Kovačeve jame je treba zagotoviti ustrezen odmik izkopnega čela in minerskih del od jamskega rova. V času izkoriščanja v EU/3. faza je potrebno ugotavljati vpliv vibracij na jamski sistem Kovačeve jame. Dinamika pregledovanja se uskladi z ZRSVN (potrebna je občasna kontrola merjenja vibracij in vsaj dva pregleda morebitnih poškodb jamskega sistema).



- (4) Izvajati je potrebno sprotne sanacije izkoriščenih površin.
- (5) V primeru prestavitve dela regionalne ceste je potrebno na območju obstoječe ceste ob Ložnici urediti brežino Ložnice – brežina mora biti grajena sonaravno (zemlja, rastlinski prepleti), zasajena z avtohtono drevesno vegetacijo, talni pragovi in druge uredite struge so lahko zgolj leseni, betona in kamena naj se ne uporablja.
- (6) Posek gozda je dopusten samo izven vegetacijskega obdobja. Posek drevja in odstranitev ravnega substrata se mora izvajati postopoma in v skladu z dinamiko izvajanja del. Drevesa se lahko posekajo in odstranijo samo na način, ki onemogoča poškodbe drevja v okolici in poškodbe gozdne roba.
- (7) Po sanaciji se območje zasadi z avtohtonimi grmovnicami in drevesnimi vrstami s široko ekološko amplitudo in veliko obnovitveno sposobnostjo. Izvede se manj gosta zasaditev, ki tvori vegetacijski okvir in definira mejo vzdrževanja med obratovanjem. Vegetacijski okvir se zapolni s spontano zarastjo z nasenitvijo iz okoliškega gozda (naravna sukcesija).
- (8) Območje se nahaja na območju pričakovane naravne vrednote Karbonati. V primeru nepredvidenega odprtja podzemne geomorfološke naravne vrednote je obvezno obvestiti pristojne inštitucije, ki morajo na osnovi oglada jame izdati navodila za ustrezno zavarovanje in sanacijo podzemnega habitata.
- (9) Pri odvajanju odpadne padavinske vode z manipulativnih površin kamnoloma je treba upoštevati Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.
- (10) Za gradnjo, vgradnjo, zunanje ureditve ipd. se lahko uporabljajo le materiali, ki zaradi izpiranja, izluževanja ipd. ne predstavljajo vira onesnaženja podzemnih voda.
- (11) Za ohranjanje dobrega stanja voda je treba s primernimi ureditvami manipulativnih površin (robniki) in odvodnimi muldami, usedalniki ter oljnimi lovilci preprečevati izlitje onesnaženim meteoritim vodam z manipulativnih površin v podzemlje.
- (12) V primeru suhega vremena in vzhodnega vetra je obvezno močenje poti v kamnolomu na delovišču.
- (13) Nadzor nad izvajanjem omilitvenih ukrepov izvajajo rudarski inšpektor, DRSV in ZRSVN, OE Celje.

7. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAM, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

35. člen

Pri urejanju območja skladišča razstreliva je upoštevati vse prostorske, gradbene in tehnične varnostne ukrepe za skladiščenje in ravnanje z eksplozivnimi sredstvi.

36. člen (varstvo pred požarom)

Pri urejanju in poseganju v prostor je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične ukrepe varstva pred požarom, zlasti pa zagotavljati:

- pogoje za varen umik ljudi in premoženja,
- potrebne odmike med objekti ali potrebno protipožarno ločitev,
- prometne in delovne površine za intervencijska vozila,
- vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.

37. člen (potresna varnost)

Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,125 (ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Potresna nevarnost Slovenije - projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, datum podatka: 1. 2. 2010). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.

38. člen (varstvo pred škodljivim delovanjem erozije, varstvo pred plazovi)

- (1) Območje OPPN spada v potencialno plazljivo območje. Na podlagi tega je bilo izdelano Geotehnično poročilo za potrebe izdelave OPPN za območje kamnoloma Andraž (IRGO Consulting d. o. o., št. pr. 3008696, oktober 2020), ki izkazuje, da je ob upoštevanju vseh priporočil in zahtev stabilnost nasipa zagotovljena in s tem preprečena erozijska nevarnost na tem območju, ki bi lahko tudi vplivala na priobalni pas obravnavanih vodotokov in na samo njihovo prevodnost.
- (2) V skladu z njim je ugotovljeno, da ni reliefnih posebnosti, ki bi nakazovale premikanje zemljin v stabilnejši položaj, hkrati pa gre predvsem za erozijske procese iz preteklosti. Med drugimi vzroki za erozijske procese izstopata zelo tanek preperinski pokrov in prisotnost vegetacije, ki se nahaja na osnovni kamnini.
- (3) V nadaljnjih fazah dela je potrebno upoštevati omenjeno geotehnično poročilo.

39. člen (dopolnilna in druga zaščita)

- (1) Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi. Glede na možno onesnaženje podtalnice mora izvajalec del ustrezno zajeti odpadne vode oziroma preprečiti razlitje kakršnihkoli goriv ali maziv v času polnjenja obratujoče opreme z gorivom oziroma v času izvajanja popravil. Pretakanje goriva naj poteka na pretakalni ploščadi. Za tisto opremo, ki je ni mogoče prestaviti na pretakalno ploščad, je pri pretakanju potrebno namestiti lovilne ponjave. Dovoz in pretakanje goriva opravlja le usposobljeni servis na za to določenem mestu, ploščadi morajo biti tesnjene z dvignjenim betonskim robom (lovilne sklede) zaradi preprečitve razlivanja in brez direktnega odtoka v tla. Prepovedana je menjava olja v motorjih in drugih napravah izven za to določenega prostora, olja je prepovedano spuščati v tla. Olja se zbirajo in oddajajo pooblaščenemu zbiralcu. Vsa delovna oprema in delovni stroji morajo biti tehnično brezhibni (ne smejo puščati olja ali goriva), brezhibnost se mora redno kontrolirati skladno z navodili proizvajalca za uporabo in vzdrževanje teh sredstev in opreme. Skladiščenje goriva in maziva ter hranjenje kemičnih in drugih sredstev v kamnolomu, kjer obstaja nevarnost razlitja nevarnih snovi, je dovoljeno le v omejenih količinah v prostorih, urejenih po določilih pravilnika in z ustreznim nadzorom, s pokrito lovilno posodo, tla morajo biti ustrezno odporna in ustrezno tesnjena. Potrebna je redna kontrola, nadzor in evidenca o nadzoru nad izvajanjem ukrepov. Za primer nekontroliranega razlitja nevarnih tekočin se uredi nepropustna začasna deponija onesnaženega materiala. Padavinske vode se zbirajo v usedalniku in se preko oljnega lovilca ter obstoječih prepustov zlivajo v potok Ložnica.
- (2) Dostopi in dovozi morajo omogočati dovoz in delovne površine interventnih vozil in izpolnjevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.

40. člen (poplavna varnost)

Za ureditveno območje je bila za zagotavljanje poplavne varnosti izdelana hidrološko hidravlična analiza Strokovne podlage za OPPN kamnolom Andraž s področja upravljanja z vodami za potrebe delovanja kamnoloma in sprotne ter končne sanacije z izvedbo geotehničnega nasipa na celotnem območju kamnoloma (Hidrosvet d. o. o., št. proj. 14/20, januar 2021). Karte poplavne nevarnosti in karte razredov poplavne nevarnosti obstoječega in predvidenega stanja prikazujejo, da območje predvidene gradnje oz. predvidenega območja OPPN kamnoloma Andraž ne vpliva na poplavno varnost obravnavanega in širšega območja in ne vpliva na gladine visokih voda Ložnice, Blagotinske Drage in pritoka Blagotinske Drage.

8. VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD TEHNIČNIH REŠITEV

41. člen

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od poteka tras in priključkov posamezne javne komunalne in energetske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše funkcioniranje celotnega območja, ki pa ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati pristojni nosilci urejanja prostora, ki jih ta odstopanja zadevajo, oziroma upravljavci posameznega voda.
- (2) Na območju OPPN je dopustna toleranca do 5 m pri oblikovanju etaž (število, širina, višina, naklon), zaradi montan-geoloških pogojev, tako da bo zagotovljena geomehanska stabilnost.

9. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI PODROBNEGA NAČRTA

42. člen

Po izvedbi z OPPN načrtovanih ureditev se območje spremeni v primarno rabo gozd in kmetijska zemljišča ter območje zbirnega centra kosovnih odpadkov in se ureja na podlagi novih meril in pogojev določenih v prostorskem aktu občine.

10. KONČNE DOLOČBE

43. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o ureditvenem načrtu kamnolom Andraž pri Polzeli, Uradni list RS, št. 80/03.

44. člen

Prostorski izvedbeni akt "OPPN kamnolom Andraž" je na vpogled na Občini Polzela in na spletni strani občine Polzela.

45. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravlja Inšpektorat za okolje in prostor pri Ministrstvu za naravne vire in prostor.

46. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave.

Številka: 3505-6/2018-28
Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.
Župan





Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZureP-3 in 20/22 – odl. US) v povezavi z 298. členom Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu v območjih EUP PO1/2 in PO1/3 v naselju Polzela z oznako Ob razbremenilniku

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (splošno)

- (1) S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Polzela (Uradni list RS, št. 96/11 in 60/12 – tehn. popr., Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 9/14, 7/17 – tehn. popr., 5/18 – tehn. popr., 4/19 – tehn. popr. in 4/21), v nadaljevanju OPN, sprejme občinski podrobni prostorski načrt v območjih EUP PO1/2 in PO1/3 v naselju Polzela z oznako Ob razbremenilniku, v nadaljevanju OPPN, ki ga je izdelalo podjetje TIURB d. o. o., Jezdarska ulica 3, 2000 Maribor, pod številko 21/2020.
- (2) Odlok je izdelan na podlagi tretje alineje prvega odstavka in prve alineje tretjega odstavka 2. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta in se vodi v zbirki prostorskih aktov pod identifikacijsko št. 2179.
- (3) V skladu z drugo alinejo 4. točke 289. člena ZUreP-2, ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja, ne glede na prvi odstavek 119. člena v postopku priprave odloka ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2, je občina sprejela odlok po tem, ko je pridobila pozitivna mnenja nosilcev urejanje prostora in ko je ministrstvo, pristojno za okolje, ugotovilo, da so vplivi izvedbe predloga odloka na okolje sprejemljivi.

2. člen (vsebina OPPN)

Ta odlok določa pogoje prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN in sicer območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor ter zasnovo projektih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro.

Določa rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, kot tudi rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z var-

stvom pred požarom. Dovoljuje etapnost izvedbe prostorske ureditve in določa velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev.

3. člen (opis prostorske ureditve)

- (1) S tem odlokom se načrtujejo ureditve povezane z gradnjo stanovanjskih objektov.
Prostorska ureditev zajema:
 - izgradnjo stanovanjskih objektov,
 - možno izgradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov za lastne potrebe,
 - ureditev zelenih in drugih površin,
 - izgradnjo prometne infrastrukture,
 - izgradnjo potrebne energetske, komunalne in komunikacijske infrastrukture,
 - drugi ukrepi in ureditve, povezani z načrtovanimi ureditvami.
- (2) V odloku so določeni tudi posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture.

4. člen (sestavni del OPPN)

Sestavni deli tega OPPN so:

- I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA
- II. BESEDILO ODLOKA
- III. KARTOGRAFSKI DEL
- IV. SPREMLJAJOČE GRADIVO PROSTORSKEGA AKTA

II. OBMOČJE OPPN

5. člen (območje OPPN in namenska raba)

- (1) Obravnavano območje načrtovane prostorske ureditve skladno z geodetskim načrtom, obsega zemljišča s parcel-



nimi števkami 306/5, 306/6, 928/9, 928/10, 928/11, 928/13, 928/14, 928/15, 928/16, 928/17, 928/18, 928/19, 928/20, 928/21, 928/22, 928/24, 928/25, 928/26, 928/27, 928/28, 928/31, 928/32, 1166/2, vse k. o. 992 Polzela.

- (2) Območje obdelave meri cca 1,4 ha.
- (3) Območje OPPN je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo in so zajeti v kartografskem delu.
- (4) V skladu z OPN leži območje OPPN na stavbnih zemljiščih s podrobnejšo namensko rabo SSg - stanovanjske površine s spremljajočimi manjšimi gospodarskimi dejavnostmi, PC - površine cest ter V - površinske vode.

III. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(umestitev ureditve v prostor ter vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN predstavlja nepozidana površina, ki se nahaja v jugozahodnem delu občine Polzela, v naselju Polzela. Območje je obdano s krajevnimi cestami, razen na vzhodnem delu, kjer poteka razbremenilnik. Zahodna in severna stran meji na soseseo z individualnimi stanovanjskimi gradnjami, tako da predmetno območje predstavlja nadaljevanje stanovanjske pozidave in tvori kvalitetne karakteristike bivanja.
- (2) Predvidena je pozidava območja z enostanovanjskimi objekti ob dveh novo načrtovanih cestah »cesta A« in »cesta B«.
- (3) Glavni dostop na predmetno območje je iz občinske ceste (493821).

7. člen

(zasnova prostorskih ureditev)

- (1) Obvezna je gradnja 14 enostanovanjskih objektov. Vsaka stanovanjska enota leži na lastni parceli, v okviru katere je predvidena pripadajoča zunanja ureditev z dovozom in parkirnimi mesti.
- (2) V pasu ob razbremenilniku in krajevni cesti 493821 ter v nadaljevanju ceste B, je predvidena javna zelena površina.

8. člen

(urbanistične omejitve)

V območju obdelave veljajo naslednje urbanistične omejitve, ki so prikazane v grafičnem delu:

- gradbena linija je črta, ki označuje tlorisno projekcijo navpične ravnine, na katero mora biti postavljena fasadna ravnina enostanovanjskega objekta,
- maksimalna etažnost je oznaka, ki podaja največje število etaž,
- faktor zazidanosti posameznega zemljišča (Fz) je razmerje med zazidano površino in celotno površino zemljišča namenjenega gradnji,

- faktor izrabe posameznega zemljišča (Fi) je razmerje med bruto tlorisno površino in površino namenjeno gradnji,
- odmik je oddaljenost stavbe ali njenega dela od parcelne meje sosednjih zemljišč.

IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

9. člen

(pogoji in usmeritve glede vrste dopustnih dejavnosti, gradenj in drugih del ter objektov)

- (1) Osnovna dejavnost na območju urejanja prostora je bivanje s spremljajočimi oziroma dopolnilnimi mirnimi dejavnostmi (kot so: manjši frizerski in kozmetični saloni, pisarne in podobne storitve).
- (2) Vrste dopustnih gradenj oziroma drugih del:
 - novogradnja,
 - prizidava,
 - odstranitev in druga pripravljalna dela,
 - rekonstrukcija,
 - spremembe namembnosti v okviru dopustnih dejavnosti,
 - gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energitike in prometa,
 - urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic in prometnic,
 - postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov,
 - vzdrževalna dela na objektih in napravah.
- (3) Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okvirih določil tega odloka:
 - Stanovanjske stavbe:
 - enostanovanjske stavbe
 - Nestanovanjske stavbe:
 - nezahtevni in enostavni objekti v okviru določb 11. člena tega odloka
 - Objekti prometne infrastrukture:
 - lokalne ceste, javne poti, nekategorizirane ceste
 - Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi:
 - lokalni cevovodi, elektroenergetski vodi in lokalna komunikacijska omrežja
 - Drugi gradbeni inženirski objekti:
 - drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (ograde, oporni zidovi...)

10. člen

(pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov)

- (1) V kartografskem delu so zarisani načelni tlorisi (velikost, oblika, lokacija) stanovanjskih objektov, ki se lahko ob upoštevanju urbanističnih omejitev spremenijo.
- (2) Enostanovanjski objekti:
 - Stavbe naj imajo v osnovi pravokotne tlorise z možnostjo dodajanja volumnov.



- Maksimalna etažnost je P+M, vendar pa višina objektov ne sme presegati višine najvišjega objekta v okolici.
 - Na parceli je na dostopu predvideno parkiranje, ki se lahko uredi tudi v garaži ali pod nadstrešnico. Le-te se lahko postavijo samostojno ali v podaljšku stanovanjske stavbe.
 - Strehe morajo biti simetrične dvokapnice, naklona minimalno 32° ter sive barve, dopustna je izvedba čopov, frčad in strešnih oken.
 - Slemena streh morajo potekati vzporedno z daljšo stranjo stavbe. Ob cesti »A« morajo potekati slemena prevladujočega volumna stanovanjskega objekta vzporedno na cesto. Ob cesti »B« lahko poteka sleme pravokotno ali vzporedno s cesto (ne velja za objekta na stičišču ceste »A« in »B«).
 - Oblikovanje fasad in umeščanje fasadnih odprt in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in poenoteno, barve fasade v manj intenzivnih svetlih barvnih tonih.
- (3) Faktor zazidanosti zemljišča je maksimalno 0,40, faktor izrabe zemljišča pa maksimalno 1,2.
 - (4) Odmiki manj zahtevnega objekta od parcelne meje sosednjih zemljišč so minimalno 4,0 m, manjši odmik je dopusten ob soglasju lastnikov sosednjih zemljišč.
 - (5) Stanovanjski objekti morajo slediti gradbeni liniji, prikazani v kartografskem delu, ki je od roba cestišča severno od ceste »A« odmaknjena 11,0 m ter južno od ceste »A« odmaknjena 7,0 m. Ob načrtovani cesti »B« predvidena pozidava z enostanovanjskimi objekti ni določena z gradbeno linijo (ne velja za objekta na stičišču ceste »A« in »B«).
 - (6) Stanovanjski objekti severno od ceste »A« morajo biti od krajevne ceste 493952 odmaknjeni najmanj 6,0 m.
 - (7) Smeri in lokacije dovozov, se natančneje določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

11. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

- (1) Na območju OPPN je po predpisih, ki urejajo gradnjo objektov glede na zahtevnost, dovoljena postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov ter je mogoče opravljanje del, ki se štejejo za redna in investicijska vzdrževalna dela.
- (2) Znotraj območja OPPN je dovoljena gradnja in ureditev naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:
 - pomožni objekti stanovanjskih objektov (nadstrešnice, garaže, ute, pergole,...),
 - bazeni,
 - ograje,
 - priključki in objekti gospodarske javne in prometne infrastrukture,
 - pomožni objekti v javni rabi,
 - urbana oprema.
- (3) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu.
- (4) Na nadstrešnicah oziroma garažah je lahko ravna streha (dopustne pohodne, kot tudi zelene strehe).

- (5) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjih zemljišč oddaljeni najmanj polovico višine tega objekta. Izjemoma je dopustno graditi do parcelne meje, če s tem soglašajo lastniki sosednjih zemljišč in če so zagotovljeni s predpisi določeni pogoji.
- (6) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od cestišča odmaknjeni najmanj 2,0 m.
- (7) Linijski objekti (ograje, oporni zidovi,...) se lahko izvedejo do parcelne meje s soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.
- (8) Ograje (med parcelami), so lahko visoke največ 1,80 m.
- (9) Postavitve ograd in drugih objektov pri priključkih na javno cesto ne sme segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih površin.

12. člen

(lega objektov na zemljišču)

- (1) Lege objektov na zemljišču so razvidne iz kartografskega dela in so okvirne, ob upoštevanju gradbene linije ter odmika objektov od krajevne ceste 493952.
- (2) Prometne, manipulacijske, parkirne in podobne utrjene površine se lahko brez soglasja lastnikov sosednjih zemljišč gradijo do meje sosednjih zemljišč, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje zemljišče.
- (3) Odmiki nezahtevnih in enostavnih objektov so določeni v 11. členu tega OPPN.

13. člen

(načrt parcelacije)

- (1) Parcelacija se izvede skladno s prikazom območja OPPN, načrtom parcel in tehničnimi elementi za prenos mej parcel v naravo, ki je prikazano v kartografskem delu »Načrt parcelacije«. Natančna oblika in površina novih zemljiških parcel se določi v upravnem postopku geodetske odmere.

V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

14. člen

(prometno omrežje)

- (1) Za načrtovano pozidavo v območju OPPN je potrebno zagotoviti prometne površine in jih povezati z obstoječim prometnim omrežjem.
- (2) Dostop na predmetno območje je predviden izključno s krajevne ceste (493821).
- (3) Na jugovzhodnem delu območja se pusti koridor za možnost krožne povezave s krajevno cesto 493821.
- (4) Prometno omrežje ureditvenega območja OPPN sestavljata dve cesti in sicer, cesta »A«, ki je načrtovana tako, da pove-

zuje severozahodni in jugovzhodni del območja in ima možnost krožne povezave s obstoječo krajevno cesto in cesta »B«, ki predstavlja navezavo na obstoječo krajevno cesto.

(5) Cesti »A« in »B« se izgradita z naslednjimi elementi:

- bankina 2 x 0,50 m
- vozišče 1 x 4,00 m

Skupaj: 5,00 m

- (6) Projektni elementi v križiščih in priključkih ter dimenzioniranje nosilne konstrukcije ceste morajo zagotavljati prevoznost intervencijskim, dostavnim in komunalnim vozilom.
- (7) Vse povozne in pohodne površine oziroma manipulativne površine morajo biti izvedene v proti-prašni izvedbi (utrjene površine), z ustrezno rešenimi odvodnjavanjem padavinskih voda.
- (8) Parkiranje mora biti zagotovljeno na lastnih parcelah in sicer 2 PM/stanovanjsko enoto.

15. člen

(skupne določbe glede komunalnega in energetskega urejanja)

- (1) Predvideno pozidavo je možno vezati na obstoječe infrastrukturo omrežje. Podatki o obstoječi infrastrukturi so pridobljeni od posameznih upravljavcev. Pred pričetkom nadaljnjih aktivnosti je potrebno pridobiti točne podatke o legi komunalnih vodov. Vse tehnične rešitve pa prilagoditi zahtevam upravljavca ter upoštevati etapnost izvedbe.
- (2) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve. Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki mora upoštevati pogoje posameznih upravljavcev in usmeritve tega načrta.
- (3) Kompletna izvedba komunalne infrastrukture v posameznih cestah se mora izvesti v času gradnje le-teh, v izogib kasnejših gradbenih posegov.
- (4) Novogradnje in prestavitve objektov gospodarske javne infrastrukture, vključno s priključki nanjo ter vsa križanja z objekti gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra so razvidni iz grafičnega dela OPPN.

16. člen

(odvajanje odpadnih voda)

- (1) Na območju OPPN je načrtovano ločeno odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode.
- (2) Komunalne odpadne vode je potrebno odvajati v javno kanalizacijo skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov za območje občin Šmartno ob Paki, Polzela in Braslovče, Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo, Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest ter Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi javnih objektov in naprav za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih ter padavinskih voda.

(3) Kanalizacija komunalne odpadne vode naj poteka v cestnem telesu ureditvenega območja in se priključi na zgrajeno kanalizacijsko omrežje, v kanal FK1.2, ki se nahaja na obravnavanem območju in se zaključi s centralno čistilno napravo.

(4) Predvideti je potrebno izvedbo hišnih priključnih jaškov za posamezne enote.

(5) V javno odpadno komunalno kanalizacijo je možno navezati izključno komunalne odpadne vode. Navezavo izvede upravljalec ali pod njegovim nadzorom usposobljen izvajalec.

(6) Minimalni odmik novih objektov od javne odpadne kanalizacije mora znašati najmanj 3,0 m.

(7) Odpadna padavinska kanalizacija se uporablja izključno za potrebe odvajanja cest.

(8) Padavinske vode strešin in utrjenih površin je potrebno prioriteto ponikati lokalno v podtalje. V skladu z geološko geomehanskim poročilom je območje primerno za ponikanje vode. Ponikanje je zagotovljeno na globini peščenega proda. Pri dimenzioniranju se upošteva vodoprepustnost $k = 1,5 \times 10^{-3} \text{ m/s}$.

(9) Ponikovalnice je potrebno locirati izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Dno ponikovalnice mora biti najmanj 1,0 m nad najvišjo gladino podzemne vode, ki je na globini cca. 4,0 m pod obstoječim nivojem terena.

(10) Padavinsko odpadno vodo, ki odteka iz utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je potrebno v skladu z veljavno zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilcu olj.

(11) Padavinske odpadne vode ne smejo pritekati na javne ceste ali na njih celo zastajati.

(12) V okviru projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte, se mora izdelati načrt komunalne ureditve objekta, ki prikazuje odvodnjavanje padavinske odpadne vode.

17. člen

(vodovodno omrežje)

(1) Oskrba predvidenih objektov z vodo na obravnavanem območju je možna preko obstoječega javnega vodovoda v izvedbi PE DN 90 mm, ki se nahaja na obravnavanem območju.

(2) Za predvidene objekte na obravnavanem območju je potrebno zgraditi novo sekundarno vodovodno omrežje v utrjenih površinah, ki tvori krožno zanko in izdelati ustrezno projektno dokumentacijo.

(3) Razvodno vodovodno omrežje mora zagotavljati požarno varnost z vgradnjo nadzemnih hidrantov.

(4) Vodomeri se vgradijo v zunanje vodomerne jaške.

(5) Montažo vodovodnega priključka lahko izvede le operater vodovodnega omrežja ali od njega pooblaščen izvajalec pod nadzorom operaterja vodovodnega omrežja.

(6) Obvezno je upoštevanje določil veljavne zakonodaje, kataster vodovodnih naprav in objektov ter pridobitev mnenje k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenega dovoljenja.



- (7) V fazi izvedbe del je obvezno sodelovanje s strokovnimi službami upravljavca vodovodnega omrežja.

18. člen **(elektroenergetska infrastruktura)**

- (1) Na območju obdelave se nahaja obstoječa transformatorska postaja Polzela Korber. Energija za napajanje predvidenih enostanovanjskih objektov bo na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP Polzela Korber.
- (2) Za napajanje predvidenih stanovanjskih stavb se iz TP Polzela Korber, predvidita nizkonapetostna izvoda, do posameznih prostostojećih razdelilnih omaric. Iz omenjenih se predvidijo posamezni NN priključki do predvidenih priključnih omaric, ki se locirajo na dostopnem robu parcel posameznega objekta. Vsi predvideni NN električni vodi se položijo v kabelsko kanalizacijo. V kabelski kanalizaciji je potrebno predvideti dodatne rezervne cevi za kasnejšo širitev električnega omrežja.
- (3) Predvidena je prestavitev obstoječega priključnega kabla za kanalizacijo Polzela.
- (4) Zasaditev dreves, grmičevja in podobnega je možna na minimalni oddaljenosti 2,5 m od osi elektro vodov, ob pogoju, da so elektro vodi mehansko zaščiteni.
- (5) Potrebno je pridobiti upravno in projektno dokumentacijo ter pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katere bo potekala trasa elektroenergetske infrastrukture.
- (6) Investitor si mora k izdelani projektni dokumentaciji pridobiti mnenje k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenega dovoljenja.
- (7) Sestavni del OPPN je idejni projekt Ureditev električnih vodov na območju OPPN EUP MO PO 02 in MO PO 03 ob Razbremenilniku, št. 107/22, februar 2022.

19. člen **(elektronske komunikacije)**

- (1) Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega TK in KKS omrežja. Trase obstoječih kablov se določijo z zakoličbo in jih je potrebno ustrezno zaščititi, položiti v zaščitne cevi ali prestaviti, kar se izvede pod nadzorom in po navodilih upravljavca.
- (2) Za trase novih telekomunikacijskih vodov je potrebno predvideti kabelsko kanalizacijo s pomožnimi jaški in stebrički.
- (3) Za priključitev načrtovanih objektov na omrežje je potrebno sodelovanje z upravljavcem omrežja.
- (4) Priključevanje na omrežje se izdelava v fazi izdelave projektno dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mora biti usklajeno z ostalimi komunalnimi vodi.

20. člen **(javna razsvetljava)**

Na območju OPPN je predvideno omrežje javne razsvetljave, ki se naveže na obstoječe omrežje javne razsvetljave, s predhodno proučitvijo potrebnih ukrepov razširitve obstoječega omrežja in opreme. Oprema javne razsvetljave mora biti pred-

videna in izvedena v skladu s standardi in tipizacijo, ki obstaja v Občini Polzela, če ne naj bo le ta poenotena na območju OPPN. Pri načrtovanju javne razsvetljave se upošteva veljavna uredba svetlobnega onesnaževanja okolja.

21. člen **(plinske komunikacije)**

- (1) Distribucijsko plinovodno omrežje je zgrajeno zahodno od obravnavanega območja na krajevni cesti 493821, odseka V1-PE180, delovnega tlaka 4 bar in je dovolj zmogljivo za napajanje novih ureditev.
- (2) Za obravnavano območje se lahko predvidi razširitev plinovodnega omrežja po vseh načrtovanih cestah in priključitev novih objektov. Novo plinovodno omrežje se naveže na obstoječi odsek na zahodu.
- (3) Operater distribucijskega sistema gradi novo ali povečuje zmogljivost obstoječe infrastrukture v skladu z zakonom, ki ureja pravila delovanja trga z zemeljskim plinom, če mu višina omrežnine, potrjena s strani Agencije za energijo, to omogoča.
- (4) Pogoje in način priključevanja na omrežje zemeljskega plina določa Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe sistemkega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in sistemska obratovalna navodila.
- (5) Gradnjo novega plinovodnega omrežja in priključkov lahko izvede le sistemski operater ali od njega pooblaščen izvajalec pod nadzorom sistemkega operaterja. Priključitev novo načrtovanih objektov na plinovodno omrežje bo možna po pridobitvi soglasja za priključitev.
- (6) Vsa križanja plinovoda z načrtovanimi vodi in priključki na gospodarsko javno infrastrukturo morajo biti predvideni pod koti od 30° do 90° in morajo biti v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja prikazane in projektno obdelane. V 2,5 m pasu na obeh straneh plinovoda ni dovoljeno sajenje dreves ali grmičevja s koreninami globlje od 0,5 m.
- (7) Načrtovane trase plinovodov, ki so predvidene na novih cestah in poteh na območju novo načrtovane soseske, naj potekajo ob robu cestnega telesa.

22. člen **(ogrevanje in hlajenje objektov)**

- (1) Ogrevanje in hlajenje bo urejeno individualno.
- (2) Predvideno je ogrevanje objektov z zemeljskim plinom oziroma uporaba obnovljivih virov energije (biomasa, toplotne črpalke), trajnih virov energije (solarni sistemi, kolektorji...) in zemeljske energije (geosonde). Dopustni so tudi drugi viri ogrevanja.
- (3) V primeru ogrevanja s toplotno črpalco tipa voda – voda in tipa zemlja – voda je potrebno pridobiti dovoljenje za raziskavo podzemne vode.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

23. člen (varstvo kulturne dediščine)

- (1) Območje OPPN se nahaja izven zavarovanih in varovalnih območji kulturne dediščine.
- (2) Z vidika varstva arheoloških ostalin poseben pregled območja ali nadzor nad gradnjo ni potreben.
- (3) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Ministrstva za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline.

24. člen (varstvo okolja in ohranjanje narave)

- (1) Območje OPPN sega z daljinskim vplivom v posebna varstvena območja (Območja Natura 2000). Gradnja je predvidena izven varovanega območja, daljinski vpliv bo manjši, saj gre za podaljševanje poselitvenih površin.
- (2) Območje se nahaja na vplivnem območju naravne vrednote: Savinja s pritoki. Ureditev ne bo pomembno vplivala na naravne vrednote in biotsko pestrost.
- (3) Večji del območje OPPN posega v širše vodovarstveno območje – VVO III za zajetje Breg, za katerega je potrebno pri izdelavi projektne dokumentacije upoštevati Uredbo o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov za območje občin Šmartno ob Paki, Polzela in Braslovče.
- (4) Del območja se nahaja na območju, ki se ureja z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za ureditev Savinje za zagotavljanje varnosti urbaniziranih območij od Ločice ob Savinji do Letuša. Pri načrtovanju je potrebno upoštevati navedeno Uredbo o DPN, predvidene ureditve razbremenilnika.
- (5) Na območju OPPN je vodotok 2. reda razbremenilnik Ložnice. Pri načrtovanih ureditvah se mora upoštevati meja priobalnega zemljišča. Vsi posegi v prostor morajo biti od meje vodnega zemljišča odmaknjeni najmanj 5,0 m.
- (6) V območju priobalnega pasu ni dovoljena gradnja objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ali izvajalcu javne vodnogospodarske službe onemogočale neškodljiv dostop do vodnega zemljišča.
- (7) Pri načrtovanju ponikanja padavinskih odpadnih vod je potrebno odvodnjavanje uskladiti z mnenjem geomehanika o primernosti tal za ponikanje in v skladu s prepovedmi in omejitvami veljavnih določil Zakona o vodah.

- (8) Gradnjo objektov in izvajanje gradbenih del je skladno z vodovarstveno Uredbo potrebno izvajati nad srednjo gladino podzemne vode.
- (9) Vsak poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, se skladno z veljavno zakonodajo Zakona o vodah, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga izda Direkcija RS za vode.
- (10) Investitor si mora k izdelani projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje k projektnim rešitvam za gradnjo objektov, gradenj drugih del, ki morajo biti načrtovana skladno z zgoraj navedeno vodovarstveno Uredbo.

25. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) Skladno z veljavno Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju se ureditveno območje OPPN nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom.
- (2) Zagotoviti je potrebno vse ukrepe, da zakonsko opredeljene vrednosti ne bodo presežene. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.
- (3) Pri izvedbi predvidenega posega v prostor je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo.

26. člen (varstvo pred onesnaženjem zraka)

- (1) Predvideni objekti ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka.
- (2) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.
- (3) Zagotoviti je potrebno ukrepe za preprečevanje in zmanjšanje emisij delcev iz gradbišča, spremljati emisije v sušnih obdobjih (preprečevanje prašenja, raznosa materiala, čiščenje vozil in transportnih poti,...) ter določiti ukrepe v primeru preseganja mejnih vrednosti onesnaževal.
- (4) Gradnja se organizira in izvaja tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbi se za:
 - vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu;
 - preprečevanje raznosa materiala z gradbišč;
 - čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste;
 - protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.
- (5) Pri načrtovanju in izvedbi projektov je potrebno upoštevati vse predpisane ukrepe in veljavno zakonodajo.
- (6) Z vidika podnebnih sprememb je priporočljivo upoštevati ukrepe za zmanjševanje vpliva toplotnih otokov in blažitev posledic podnebnih sprememb:
 - pospeševanje trajnostne mobilnosti (kolesarske poti, pešpoti, povezave z JP, prostori za parkiranje koles,...),



- trajnostno ravnanje s tlemi za znižanje stopnje onesnaženja in ostalih pritiskov na tla,
- ozelenjevanje območij,
- izvajanje sistemskih zelenih rešitev za prilagajanje na podnebne spremembe: zelene strehe, fasade, ozelenitev parkirišč, naravni zbiralniki vode,...),
- širjenje zelene infrastrukture in sonaravnih rešitev, vključevanje v obstoječe naravno okolje.

27. člen (odpadki)

- (1) Za vsak objekt je potrebno zagotoviti zbirno mesto in odjemno mesto za ločeno zbiranje odpadkov. Zbirno mesto je urejen prostor v objektu ali ob njem, kamor se postavijo zabojniki za odpadke. Odjemno mesto je lahko tudi zbirno mesto, če je zagotovljen nemoten dovoz vozilom za odvoz odpadkov.
- (2) Na področju zbiranja in odvoza odpadkov je potrebno na obravnavanem območju upoštevati veljavno zakonodajo.

VII. REŠITVE IN UKREPI PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

28. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Obravnavano območje se nahaja izven vseh naravnih omejitev kot so poplavnost, erozivnost in plazovitost terena. V širšem ureditvenem območju OPPN so zadostni običajni zaščitni ukrepi pred erozijo.
- (2) Obravnavano območje spada v VII. stopnjo potresne nevarnosti. Projektni pospešek tal znaša 0,15 g.
- (3) Za primere razlitja nevarnih snovi (olja, goriva) je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:
 - nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
 - nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
 - nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov ter
 - nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.
- (4) V vseh objektih so potrebne ojačitve, ki so določene s predpisi veljavnimi na tem območju.

29. člen (varstvo pred požarom)

- (1) Doseganje predpisane ravni požarne varnosti mora izhajati iz načrta požarne varnosti.

- (2) Za omejitev širjenja požara pri stavbah v ureditvenem območju bodo požarni ukrepi opredeljeni v drugih načrtih, ki izkazujejo zanesljivost objekta. Stavbe morajo biti projektirane in grajene tako, da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik. Z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte je potrebno zagotoviti ustrezne odmike med mejo parcel in med objekti ter potrebne protipožarne ločitve.
- (3) Voda za gašenje požara v stavbah bo zagotovljena z javnim hidrantnim omrežjem. Upravljalca vodovodnega omrežja zagotavlja zmožljivost hidrantnega omrežja z 10 l/sekundo vode za gašenje.
- (4) Intervencija bo zagotovljena preko cestnega priključka in manipulativnih površin po vsem območju OPPN. Kinematični elementi cestnega priključka morajo zagotavljati prevoznost tipičnim vozilom kot tudi komunalnemu 3 osnemu vozilu, gasilskemu vozilu ipd. Takšnim obremenitvam mora »slediti« tudi dimenzioniranje nosilne konstrukcije.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE IZVAJANJA PODROBNEGA NAČRTA

30. člen (etapnost gradnje)

OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota vključno s prometno, komunalno in energetske infrastrukturno ureditvijo in priključki ter zunanji ureditvi.

IX. VELIKOST DOPUSTNIH Odstopanj OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

31. člen (skupne določbe glede dopustnih odstopanj)

- (1) Dopustna so odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev komunalne, prometne in energetske infrastrukture ter od obsega ureditev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju, tehnoloških, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega, ozelenitvenega oziroma okoljevarstvenega vidika, ki upošteva zadnje stanje tehnike ali omogoča racionalnejšo rabo prostora s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.
- (2) Odstopanje od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo.



- (3) V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določijo.
- (4) Dopustne so spremembe tras in objektov gospodarske javne infrastrukture in ostalega komunalnega omrežja na celotnem območju OPPN (tudi izven meje ureditvenega območja).
- (5) Odstopanja so dopustna, če ne spreminjajo vsebinskega koncepta OPPN in ne poslabšujejo prostorskih in okoljskih razmer.

32. člen

(odstopanja in tolerance pri načrtovanju objektov)

- (1) Ob upoštevanju faktorja zazidanosti in faktorja izrabe zemljišča je dopustno večanje ali zmanjšanje tlorisnih gabaritov objektov. Preseganje višinskih gabaritov objektov je možno le za postavitve strojne opreme (klime, prezračevalni sistemi, dimniki, sončni kolektorji,...). Dovoljena je izgradnja stavb nižjih višinskih gabaritov. V kolikor dopuščajo geotehnični pogoji in se zagotavlja racionalnost izgradnje, je možna izvedba kletnih etaž.
- (2) Upoštevati je potrebno dano gradbeno linijo, faktor zazidanosti in faktor izrabe zemljišča za posamezno enoto.
- (3) Dopustno je preoblikovanje zarisanih zemljiških parcel v večje ali manjše skladno s potrebami investitorjev in dopustnimi odstopanji od tlorisnih gabaritov. Možna je izvedba podrobnejše parcelacije znotraj območja.

33. člen

(odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)

Dopustna so odstopanja od rešitev, opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanju veljavne zakonodaje ter predpisanih odmikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

X. OSTALI POGOJI IN OBVEZNOSTI ZA IZVAJANJE OPPN

34. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Poleg splošnih pogojev morata investitor in izvajalec upoštevati določilo, da se načrtovanje in izvedba posegov opravita na tak način, da so ti čim manj moteči ter tako, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere.
- (2) Med gradnjo je potrebno omogočiti čim manj moteno funkcioniranje sosednjih objektov in površin. Poleg tega je potrebno izvajati omilitvene ukrepe za preprečevanje prekomernega prašenja, prekomernih hrupnih obremenitev in vibracij.

- (3) Območje gradbišča naj se čim bolj omeji na območje podrobnega prostorskega načrta. Za potrebe gradbišča naj se uporabljajo že obstoječe komunikacije in ustvarja čim manj novih dovoznih poti. V primeru, da je potrebno sondirati temeljna tla ali kako drugače zaščititi gradbeno jamo se lahko posega tudi izven meja območja določenega s tem odlokom.
- (4) V času gradnje je potrebno zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaževanja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi.
- (5) V primeru nesreče je potrebno zagotoviti takojšnje usposobljene službe.
- (6) Potrebno je sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane.
- (7) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

XI. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

35. člen

(vpogled podrobnega načrta)

OPPN s prilogami je na vpogled v Občini Polzela in delno na spletni strani www.polzela.si.

36. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne republiške in občinske inšpekcijske službe.

37. člen

(začetek veljavnosti)

Odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – Uradne objave.

Številka: 3503-1/2020-68

Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.
Župan





Na podlagi 134. do 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela - Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 sprejel naslednji

SKLEP o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi na območju EUP LO 25 v naselju Podvin

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev z identifikacijsko številko prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov 3373, ki se nanaša na del zemljišča parcelna številka 478/3, k. o. 982 Podvin, v Občini Polzela, v velikosti 600 m², skladno z elaboratom lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča na posamični poselitvi – na delu parcele št. 478/3, k. o. 982 Podvin, ki ga je izdelal TIURB d. o. o., projektiranje in svetovanje, Jezdarska 3, 2000 Maribor pod št. 71/2022 z dne januar 2023.

2. člen

Z lokacijsko preveritvijo se za namen izvajanja gradnje prilagodi in določi natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča posamične poselitve z namensko rabo prostora v enoti urejanja prostora (EUP) LO 25 in sicer tako, da se omogoči razširitev obstoječega stavbnega zemljišča za 600 m².

Natančna oblika ter velikost območja stavbnega zemljišča je določena v elaboratu lokacijske preveritve iz 1. člena tega sklepa.

3. člen

Skladnost nameravane gradnje se preverja na podlagi tega sklepa, elaborata lokacijske preveritve iz 1. člena tega sklepa ter na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora k elaboratu lokacijske preveritve.

Na območju lokacijske preveritve veljajo določila Občinskega prostorskega načrta Občine Polzela (OPN) ter posebna določila glede prostorskih izvedbenih pogojev za EUP LO 25, s podrobno namensko rabo z oznako As, ki jih določa OPN: Podrobni izvedbeni prostorski pogoji (PIPP 264.–271. člen).

4. člen

Ta sklep se objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela - Uradne objave in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3506-1/2022-28

Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.
Župan





Na podlagi 38. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12) in 24. alineje 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 podal naslednje

SOGLASJE k ceni socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu

I.

Občinski svet Občine Polzela daje soglasje k ceni socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu v višini:

- 24,88 EUR/uro za delo na delovni dan,
- 32,31 EUR/uro za delo v nedeljo,
- 34,79 EUR/uro za delo na dan državnega praznika ali dela prost dan.

II.

Ob upoštevanju 80 % subvencije Občine Polzela znaša končna cena socialnovarstvene storitve pomoč družini na domu v Občini Polzela za uporabnika:

- 2,28 EUR/uro za delo na delovni dan,
- 2,88 EUR/uro za delo v nedeljo,
- 3,08 EUR/uro za delo na dan državnega praznika ali dela prost dan.

III.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – uradne objave, uporabljati pa se začne s 1. 5. 2023.

Številka: 1220-13/2023-3

Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.
Župan



Na podlagi 18. alineje 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 24. alineje 15. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave, št. 3/22 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Polzela na 4. redni seji 17. 4. 2023 sprejel naslednji

SKLEP o dodelitvi enkratne denarne pomoči staršem ob rojstvu otroka v Občini Polzela

I.

Staršem vsakega otroka, ki je državljan Republike Slovenije in ima stalno prebivališče v Občini Polzela, se dodeli enkratna denarna pomoč ob rojstvu otroka, v višini 250 EUR.

II.

Sredstva se dodelijo za čas od rojstva do enega leta starosti.

III.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela – uradne objave.

Z dnem uveljavitve tega Sklepa preneha veljati Sklep št. 032-12/2014-9, z dne 24. 12. 2015.

Številka: 1222-15/2023-2

Datum: 17. 4. 2023

Jože Kužnik l.r.
Župan

