

URADNE OBJAVE Občine Polzela

Polzela, 26. 5. 2017

Kazalo

Javni poziv za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Polzela	2
Sklep o javni razgrnitvi	4
Sklep o javni razgrnitvi	4



OBČINA POLZELA

Na podlagi 7. člena Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav v občini Polzela (Polzela, poročevalec Občine Polzela št. 3/2015), objavlja Občina Polzela

Javni poziv za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Polzela

I. Predmet razpisa

Sofinanciranje nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav (MKČN) – individualnih ali skupinskih, velikosti do 50 PE (populacijskih ekvivalentov), v Občini Polzela.

II. Upravičenci do sredstev

Do nepovratnih sredstev za namen sofinanciranja so upravičeni investitorji:

- fizične osebe s stalnim prebivališčem v Občini Polzela in
- pravne osebe s sedežem podjetja v Občini Polzela, za obstoječe stanovanjske objekte in druge objekte, ki odvajajo odpadne fekalne vode (v nadaljevanju enote) na delu območja Občine Polzela, kjer z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Polzela ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja.

Do nepovratnih sredstev za namen sofinanciranja so upravičeni tudi investitorji iz prvega odstavka tega člena na območju aglomeracij, ki so določene z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne vode v Občini Polzela, kadar so stroški izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja na takšnem območju nesorazmerno visoki.

III. Višina sofinanciranja:

Višina dodeljenih sredstev za sofinanciranje MKČN za posamezno enoto znaša do 100 % upravičenih stroškov, vendar ne več kot 1000 evrov za prvo enoto.

Za MKČN, na katero se priključuje več enot (skupna čistilna naprava), se za prvo enoto dodelijo sredstva v višini, določeni v prvem odstavku tega člena, za vsako dodatno enoto pa največ dodatnih 500 evrov.

Enota predstavlja enostanovanjsko hišo, pri večstanovanjskih objektih pa enota predstavlja eno stanovanje.

Pri gospodarskih in drugih objektih, ki odvajajo odpadno fekalno vodo, enota predstavlja objekt.

Če investitor za sofinanciranje MKČN pridobi sredstva tudi iz drugih javnih virov, skupna vrednost sofinanciranja ne sme preseči 100 % vrednosti upravičenih stroškov investicije. Če izraču-

nana skupna vrednost sofinanciranja presega 100 % vrednosti upravičenih stroškov investicije, se sofinanciranje občine zniža tako, da ne presega upravičenih stroškov.

V primeru povezovanja lastnikov večstanovanjske stavbe oziroma večstanovanjskih hiš na skupno čistilno napravo morajo vsi lastniki večstanovanjske hiše oziroma posamezne stanovanjske hiše, priključene na skupno čistilno napravo, podati skupno vlogo za dodelitev sredstev.

Upravičenci, ki bodo za več objektov postavili skupno malo komunalno čistilno napravo, morajo priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen. Določiti morajo osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN, ter sklenjeno služnostno pogodbo med lastniki in investitorjem.

Za posamezno MKČN je mogoče pridobiti sredstva sofinanciranja občine, ki se dodeljujejo po tem pravilniku le enkrat.

IV. Splošni pogoji upravičenosti:

- MKČN mora biti na delu območja Občine Polzela, kjer z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode Republike Slovenije za območje Občine Polzela ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja.
- MKČN je lahko postavljena tudi na območju aglomeracij, ki so določene z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Občini Polzela, vendar mora biti na podlagi soglasja občine razvidno, da objekta ne bo mogoče priključiti na javno kanalizacijo.
- Lokacija MKČN mora omogočati dostop in neovirano praznjenje.
- Ob zagonu MKČN mora biti ukinjena obstoječa greznica, v skladu s pogoji izvajalca javne gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode na območju Občine Polzela.
- Vlagatelj/-i mora/-jo biti lastnik/-i zemljišča oziroma imeti pridobljeno pravico gradnje.
- Objekt, h kateremu je zgrajena MKČN, mora biti zgrajen v skladu z veljavnimi predpisi s področja gradnje.
- MKČN mora imeti pridobljeno pozitivno oceno obratovanja MKČN s strani izvajalca javne gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Polzela.
- Vlagatelj je upravičen do sredstev, če je pridobil pozitivno oceno obratovanja MKČN.

V. Upravičeni stroški:

Upravičeni stroški sofinanciranja investicije so: nakup MKČN, gradbena in montažna dela, povezana z vgradnjo MKČN, ter DDV. Upravičeni stroški se dokazujejo s plačanimi računi dobavitelja čistilne naprave oziroma izvajalca del.

Dejansko upravičeni stroški za dodelitev sredstev iz občinskega proračuna so upravičeni stroški iz prvega in drugega odstavka te točke, zmanjšani za višino komunalnega prispevka, ki bi bil za predmetni objekt odmerjen skladno z Odlokom o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka na območju Občine Polzela (Ur. list RS, št. 92/2013), če bi bilo na območju zgrajeno kanalizacijsko omrežje.

VI. Višina razpisanih sredstev:

Višina razpisanih sredstev za leto 2017 je 5000 evrov. Sredstva so zagotovljena v proračunu Občine Polzela za leto 2017 na proračunski postavki 15024 Sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav.

VII. Način prijave in roki:

Izpolnjeno razpisno dokumentacijo vlagatelji pošljejo priporočeno po pošti, na naslov: Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, ter opremljeno s pripisom »Ne odpiraj, javni poziv, MKČN« ali jo oddajo neposredno na sedežu občine. Na hrbtni strani mora biti označen naslov pošiljatelja vloge.

Razpis je odprt do porabe sredstev za posamezno leto, oziroma najpozneje do 31. 12. 2017. V primeru predčasnega zaprtja razpisa bosta datum in ura zaprtja razpisa objavljena na spletni strani občine.

VIII. Vloga za dodelitev sredstev:

Za izplačilo sredstev vlagatelji vlagajo vloge na predpisanem obrazcu in predložijo obvezne priloge:

1. fotokopijo računa (za nakup MKČN ter za gradbena in montažna dela, povezana z vgradnjo MKČN – pri čemer se upoštevajo samo gradbena dela, ki se nanašajo konkretno na izkop in postavitev MKČN, ne upoštevata pa se izkop in izdelava kanalizacijskih cevi ter raznih drugih priključkov),
2. potrdilo o plačilu računa,
3. izjavo, da je vlagatelj lastnik zemljišča, na katerem je vgrajena MKČN, oziroma dokazilo, da ima vlagatelj pridobljeno pravico gradnje na tem zemljišču in da je omogočen dostop in neovirano praznjenje MKČN,
4. certifikat oziroma listino o skladnosti MKČN,
5. priloženo pozitivno oceno obratovanja MKČN, pridobljeno s strani izvajalca javne gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Polzela (JKP Žalec, d. o. o., oziroma Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.),

6. dokazilo, da je objekt, h kateremu je zgrajena MKČN, zgrajen v skladu z veljavnimi predpisi s področja gradnje (gradbeno dovoljenje oziroma izjavo, da je objekt zgrajen pred letom 1967),
7. kopijo TRR, na katerega se nakažejo dodeljena sredstva.

Izplačilo bo upravičencu izvršeno po podpisu pogodbe o sofinanciranju.

IX. Obravnavanje vlog:

Vloge, prejete do konca meseca, bodo obravnavane po vrstnem redu prejetja. Odpiranje vlog ni javno. Prispele vloge bo pregledala in strokovno ocenila tričlanska komisija, ki jo bo imenoval župan Občine Polzela (komisija).

Vloga, prejeta v letu 2017, po porabi vseh sredstev, predvidenih v tem letu, bo obravnavana v letu 2018.

X. Obveščanje o izboru:

O dodelitvi sredstev po tem pozivu odloči direktor občinske uprave z odločbo.

Upravičence do sredstev bo občinska uprava v roku 15 dni od pravnomočne odločbe pozvala k sklenitvi pogodbe. Pogodba bo vsebovala: pogodbeni stranki, višino sofinanciranja in podrobno opredelitev pravic ter obveznosti pogodbenih strank.

XI. Razpisna dokumentacija in informacije:

Razpisna dokumentacija je objavljena na občinski spletni strani: obcina.polzela@polzela.si. Zainteresirani jo lahko prevzamejo tudi na sedežu Občine Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, v času uradnih ur.

Dodatne informacije lahko pridobite po elektronski pošti: matjaz.murgelj@polzela.si ali po telefonu: 03/703 32 26, v času uradnih ur, kontaktna oseba: Matjaž Murgelj, za tehnična vprašanja glede obratovanja in vgradnje MKČN oziroma pridobitve pozitivne ocene obratovanja pa se obrnite na JKP Žalec, d. o. o. – Tina Kostanjšek, telefon: 03/713 67 94, ali Komunalno podjetje Velenje, d. o. o. – Nataša Uranjek, telefon: 03/898 94 16, v času uradnih ur.

Župan
Jože Kužnik l. r.

Na podlagi 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter na podlagi 3. alineje 1. točke 7. člena in 15. alineje 2. točke 29. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave št. 4/16) župan Občine Polzela izdaja

SKLEP

O JAVNI RAZGRNITVI

Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ločica III – 1. faza

I.

Občina Polzela z javnim naznanilom obvešča javnost, da se javno razgrne Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ločica III – 1. faza.

II.

Gradivo pod točko 1 bo javno razgrnjeno od 1. 6. 2017 do 16. 6. 2017 v prostorih Občine Polzela (v pritličju) in na spletni strani Občine Polzela.

III.

V času javne razgrnitve lahko pripombe in predloge o razgrnjenem Odloku podajo vse fizične in pravne osebe, organizacije in skupnosti. Pripombe in predloge se lahko poda:

- kot zapis v knjigo pripomb in predlogov, ki se nahaja na mestu javne razgrnitve,
- pisno na Občino Polzela ali na elektronski naslov: obcina.polzela@polzela.si,
- ustno na javni obravnavi.

IV.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo v sredo, 7. 6. 2017, ob 16. uri v sejni sobi Občine Polzela. Na javni obravnavi bodo podani podrobnejša obrazložitev in pojasnila.

V.

Javno naznanilo se objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela, in na spletni strani Občine Polzela ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 350-4/2017-5
Polzela, 16. 5. 2017

Župan
Jože Kužnik l. r.

Na podlagi 60. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter na podlagi 3. alineje 1. točke 7. člena in 15. alineje 2. točke 29. člena Statuta Občine Polzela (Polzelan, poročevalec Občine Polzela – Uradne objave št. 4/16) župan Občine Polzela izdaja

SKLEP

O JAVNI RAZGRNITVI

Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ločica III – 2. faza

I.

Občina Polzela z javnim naznanilom obvešča javnost, da se javno razgrne Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Ločica III – 2. faza.

II.

Gradivo pod točko 1 bo javno razgrnjeno od 1. 6. 2017 do 16. 6. 2017 v prostorih Občine Polzela (v pritličju) in na spletni strani Občine Polzela.

III.

V času javne razgrnitve lahko pripombe in predloge o razgrnjenem Odloku podajo vse fizične in pravne osebe, organizacije in skupnosti. Pripombe in predloge se lahko poda:

- kot zapis v knjigo pripomb in predlogov, ki se nahaja na mestu javne razgrnitve,
- pisno na Občino Polzela ali na elektronski naslov: obcina.polzela@polzela.si,
- ustno na javni obravnavi.

IV.

V času javne razgrnitve bo organizirana javna obravnava, ki bo v sredo, 7. 6. 2017, ob 16. uri v sejni sobi Občine Polzela. Na javni obravnavi bodo podani podrobnejša obrazložitev in pojasnila.

V.

Javno naznanilo se objavi v Polzelanu, poročevalcu Občine Polzela, in na spletni strani Občine Polzela ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 350-4/2017-6
Polzela, 16. 5. 2017

Župan
Jože Kužnik l. r.