

PREDLOG

Na podlagi 53.a. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt-B) (Uradni list RS, št.: 33/07, 70/08, 108/09, 106/10, 57/2012) in na podlagi 7. in 16. člena Statuta občine Ig (Uradni list RS, št.: 129/06, 124/07, 18/08, 90/10) je občinski svet na svoji --- redni seji ----- sprejel:

Odlok o Spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskem redu občine Ig-2

1. člen

V 4. točki 9. člena se pika spremeni v vejico in doda besedilo »(CC-SI 1271 nestanovanjske kmetijske stavbe) in pripadajoči nezahtevni in enostavni objekti.«

V 21. točki 9. člena se pika spremeni v vejico in doda besedilo »(CC-SI 11 stanovanjske stavbe) in pripadajoči nezahtevni in enostavni objekti.«

V 26. točki 9. člena se pika spremeni v vejico in doda besedilo » ter nezahtevni in enostavni objekti.«

2. člen

6. točka 11. člena spremeni tako, da se glasi:

»(6) Na vseh obstoječih objektih, ki niso v skladu z osnovno namensko rabo, je dovoljena rekonstrukcija, nadomestna gradnja na mestu poprej odstranjenega objekta in sprememba namembnosti v skladu z osnovno namensko rabo.

V 8. točki 11. člena se za besedo enostavnih doda beseda »in nezahtevnih«.

3. člen

V 2. točki 14. člena se črta peta alineja.

V 6. točki 14. člena se v oklepaj doda "SS".

4. člen

V 2. točki 18. člena se za besedo »zahtevne« doda besedilo »nezahtevne in enostavne«.

5. člen

V 4. točki 48. člena se v drugem oklepaju črta beseda "tri" in nadomesti z besedo "štiri" in »vejica« za oklepajem se nadomesti s »piko«.

V 4. točki 48. člena se črta zadnji del stavka: " največja dovoljena višina objekta 10,0 m nad raščnim terenom."

6. člen

V 48. člen se doda nova (5) alineja, ki se glasi:

(5) Oblikovanje objektov v prostorski enoti IG 02-1, IG 02-10 in IG 02-11 mora upoštevati:

- horizontalni gabarit: mora upoštevati gradbeno linijo, kjer je ta izrazita oz. se upošteva linija obstoječega naselja,

- etažnost objekta: P+1+M oziroma največ tri etaže nad terenom,

- slame novozgrajenega objekta ne sme presegati slame okoliških objektov oziroma osnovnega objekta,

- strehe so lahko dvokapne, enokapne in ravne ali njihova kombinacija,

- vse strešine na dvokapni ali sestavljeni strehi, razen strešnih pomolov, morajo imeti enak naklon. Frčade ne smejo biti višje od slemena osnovne strehe. Barva je opečno rdeča ali v temno rjavih ali sivih tonih.

- Fasade so lahko v barvah, ki ne izstopajo iz grajenega okolja, torej bele, sive ali v toplih zemeljskih tonih. Lahko so izvedene tudi iz naravnih materialov, kot sta les naravne barve in naravni kamen.«

7. člen

V 56. členu se na koncu doda nov stavek, ki se glasi: »Dovoljena je gradnja nadstreška oziroma cestnega silosa za spravilo peska in cestne mehanizacije kot nezahtevni ali enostavni objekt.«

8. člen

V 1. točki 64. člena se za vejico doda beseda »nadomestna gradnja in«.

9. člen

7. točka 71. člena se spremeni in se glasi:

»Na obstoječih stanovanjskih objektih je do sprejema OPPN dovoljena rekonstrukcija, prizidava, nadzidava, nadomestna gradnja na mestu poprej odstranjenega objekta in gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s splošnimi pogoji tega akta.«

10. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3500/001/2015

Datum:

Janez Cimperman
župan občine Ig